

Teixeira Duarte

[www.teixeiraduarte.com](http://www.teixeiraduarte.com)

# Relatório e Contas

## 1º Trimestre 2020



## ÍNDICE

ÍNDICE .....	3
IDENTIFICAÇÃO DA SOCIEDADE .....	4
PRINCIPAIS INDICADORES .....	5
RELATÓRIO INTERCALAR DE GESTÃO .....	7
I. INTRODUÇÃO .....	8
II. APRECIÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA .....	8
III. FACTOS OCORRIDOS APÓS A CONCLUSÃO DO 1º TRIMESTRE DE 2020 .....	15
IV. PERSPETIVAS .....	16
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS .....	18
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DA POSIÇÃO FINANCEIRA .....	19
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS RESULTADOS .....	20
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DO OUTRO RENDIMENTO INTEGRAL .....	21
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO .....	22
DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS FLUXOS DE CAIXA .....	23
NOTAS ANEXAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS .....	24

## IDENTIFICAÇÃO DA SOCIEDADE

TEIXEIRA DUARTE, S.A.

SOCIEDADE ABERTA

Sede: Lagoas Park, Edifício 2 - 2740-265 Porto Salvo

Capital Social: € 210.000.000

Número Único de Pessoa Coletiva e de

Matrícula na Conservatória do Registo Comercial de Cascais-Oeiras 509.234.526

## PRINCIPAIS INDICADORES

**Proveitos Operacionais** de 213 milhões de euros;

**Volume de Negócios** atingiu 195 milhões de euros;

**Mercado Externo** representa 67,2% do Volume de Negócios;

**EBITDA** de 23 milhões de euros;

**Margem EBITDA / Volume de Negócios** de 11,6%;

**Resultados Líquidos Atribuíveis a Detentores de Capital** positivos em 1,9 milhões de euros;

**Ativo Líquido do Grupo** de 1.741 milhões de euros;

**Divida Financeira Líquida** de 732 milhões de euros;

**Autonomia Financeira** fixou-se em 16,7%;

**Carteira de Encomendas do Grupo Teixeira Duarte** para o setor de construção de 1.321 milhões de euros.

### Demonstração dos Resultados dos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019

	1º T 20	1º T 19	Var (%)
Proveitos operacionais	213.101	235.908	(9,7%)
Custos operacionais	(190.344)	(196.986)	(3,4%)
<b>EBITDA</b>	<b>22.757</b>	<b>38.922</b>	<b>(41,5%)</b>
Amortizações e depreciações	(13.363)	(14.759)	(9,5%)
Provisões e perdas por imparidade	(2.573)	1.251	-
<b>EBIT</b>	<b>6.821</b>	<b>25.414</b>	<b>(73,2%)</b>
<b>Resultados financeiros</b>	<b>(1.939)</b>	<b>(11.120)</b>	<b>(82,6%)</b>
<b>Resultados antes de impostos</b>	<b>4.882</b>	<b>14.294</b>	<b>(65,8%)</b>
Imposto sobre o rendimento	(2.246)	(6.187)	(63,7%)
<b>Resultado líquido</b>	<b>2.636</b>	<b>8.107</b>	<b>(67,5%)</b>
<b>Atribuível a:</b>			
<b>Detentores de capital</b>	<b>1.939</b>	<b>8.021</b>	<b>(75,8%)</b>
Interesses não controlados	697	86	-

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)



**Teixeira Duarte**

1º Trimestre 2020

# Relatório Intercalar de Gestão

## I. INTRODUÇÃO

Nos termos e para os efeitos das disposições legais e regulamentares aplicáveis, a TEIXEIRA DUARTE, S.A. (“TD,SA”) divulga o Relatório Intercalar referente aos primeiros três meses de 2020, do qual fazem parte também as demonstrações financeiras consolidadas anexas.

Esclarece-se que, em cumprimento e ao abrigo dos normativos sobre a prestação de informação periódica, os elementos aqui divulgados se referem apenas ao âmbito consolidado e que as demonstrações financeiras consolidadas em 31 de março de 2020 foram preparadas utilizando políticas contabilísticas consistentes com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (“IFRS”), tal como adotadas na União Europeia, efetivas para os períodos iniciados em 1 de janeiro de 2020 e em conformidade com a IAS 34 – Relato Financeiro Intercalar.

Informa-se que, sem prejuízo do regular acompanhamento da atividade do Grupo Teixeira Duarte pelos seus Órgãos de Fiscalização, assim como pelo reporte de informação que lhes foi sendo prestado a propósito da elaboração deste documento, os elementos aqui publicados não foram auditados.

Refira-se ainda o facto de o Grupo ter passado a reportar a atividade da Exploração do Puerto La Guaira, na Venezuela, no setor das Concessões e Serviços – retirando-o do Setor da Construção, onde vinha sendo abordado e contabilizado –, sendo que neste documento as notas às demonstrações financeiras consolidadas do primeiro trimestre de 2019 foram, apenas em relação a estes sectores, reclassificados para permitir o adequado nível de comparabilidade.

Para além das Demonstrações Financeiras Consolidadas e das respetivas notas anexas, neste documento será também apresentada uma breve exposição sobre a evolução da atividade do Grupo no período em análise.

Refira-se também como nota introdutória que o Conselho de Administração da TD,SA, como os das demais entidades do Grupo Teixeira Duarte, acompanharam o desenvolvimento da situação de pandemia Covid-19, atuando em conformidade com as recomendações emitidas pela Organização Mundial de Saúde e pelas entidades públicas responsáveis pela área da saúde nos respetivos países em que as empresas do Grupo operam.

Com efeito, foram tomadas, ainda no período em análise (e que prosseguiram adaptadas à evolução legislativa e à conjuntura global), medidas de contingência e de prevenção para cumprimento das orientações daquelas entidades e para mitigação e contenção do risco de saúde pública, promovendo também o equilíbrio entre esse desígnio e as diligências necessárias à salvaguarda da continuidade do negócio e do impacto que o mesmo tem em todos os seus *stakeholders*.

Neste enquadramento, informa-se ainda que, atendendo às limitações resultantes da situação de saúde pública, gerada pela doença COVID-19, a Assembleia Geral antes convocada para 26 de maio de 2020, para aprovação das contas anuais de 2019, foi adiada para 22 de junho de 2020, pelo que os valores apresentados neste relatório como referentes a 2019 são os constantes das contas desse exercício já aprovadas pelo Conselho de Administração, auditadas e publicadas, mas ainda não aprovadas em Assembleia Geral.

## II. APRECIÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

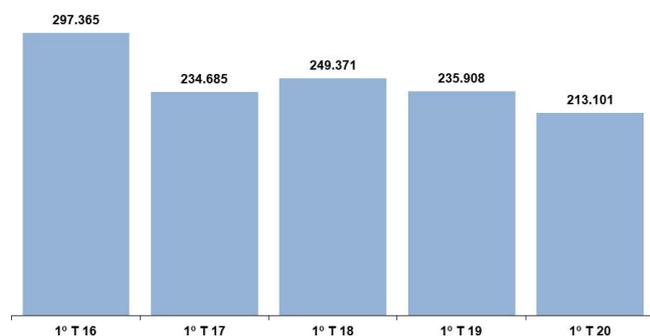
Num período já marcado pela situação de pandemia COVID-19, os **proveitos operacionais** registaram um decréscimo de 9,7% face ao período homólogo, atingindo o montante de 213.101 milhares de euros.

A este propósito, destacam-se os bons desempenhos dos setores das Concessões e Serviços e Imobiliária que, ainda assim, não compensaram a quebra dos restantes setores de atividade.

Em Portugal, o Grupo teve um aumento global de 25,7% com crescimentos nos setores da Construção, Concessões e Serviços e da Imobiliária e quebra na Hotelaria.

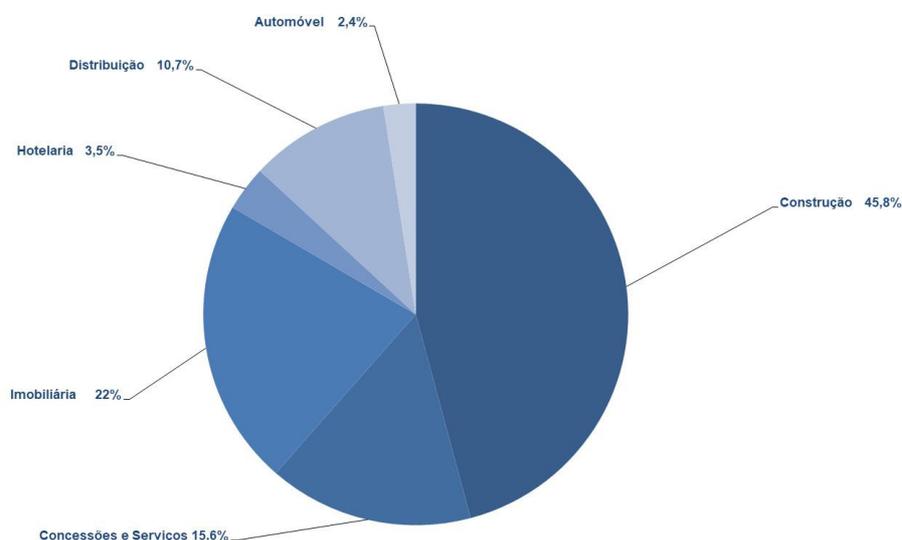
Nos mercados externos, registou-se uma diminuição global de 22,2% face ao período homólogo, essencialmente por força da desvalorização do Kwanza angolano e do Real brasileiro – que não permitiram o relevo em euros dos crescimentos alcançados em alguns setores nesses mercados – e ainda pela difícil conjuntura económica na Argélia.

### Evolução dos Proveitos Operacionais



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

### Proveitos Operacionais por Setor de Atividade

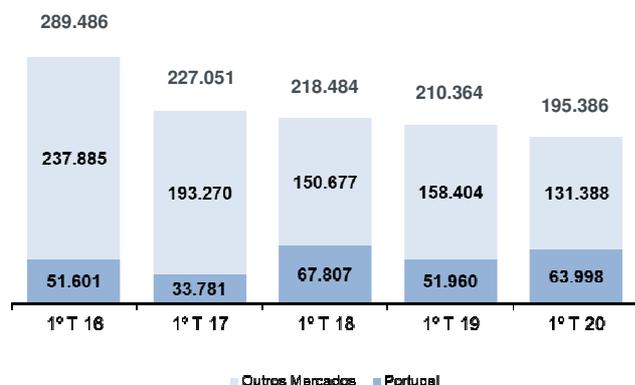


O **Volume de Negócios** atingiu 195.386 milhares de euros, o que reflete uma diminuição 7,1% face a março de 2019, ou seja, menos 14.978 milhares de euros.

Em Portugal registou-se um aumento de 23,2% face aos primeiros três meses de 2019, enquanto os outros mercados diminuíram globalmente 17,1%.

Neste contexto, os mercados externos, que representaram 75,3% deste indicador nos primeiros três meses do ano passado, passaram a representar 67,2% do total do Volume de Negócios do Grupo Teixeira Duarte.

**Evolução do Volume de Negócios por Mercados**



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

Nos mapas *infra* constam o Volume de Negócios detalhado por países e por setores de atividade, sendo perceptível a exposição do Grupo a contextos económicos diferenciados.

**Evolução do Volume de Negócios por Países**

Países	1º T 20		1º T 19		Variação
	Valor	Contributo	Valor	Contributo	
Portugal	63.998	32,8%	51.960	24,7%	23,2%
Angola	38.840	19,9%	63.689	30,3%	(39,0%)
Argélia	9.404	4,8%	30.679	14,6%	(69,3%)
Brasil	54.888	28,1%	35.620	16,9%	54,1%
Espanha	11.517	5,9%	9.707	4,6%	18,6%
Moçambique	5.473	2,8%	8.888	4,2%	(38,4%)
Venezuela	5.391	2,8%	4.190	2,0%	28,7%
Outros	5.875	3,0%	5.631	2,7%	4,3%
	<b>195.386</b>	<b>100,0%</b>	<b>210.364</b>	<b>100,0%</b>	<b>(7,1%)</b>

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

**Evolução do Volume de Negócios por Setores de Atividade**

Setor de Atividade	1º T 20		1º T 19		Variação
	Valor	Contributo	Valor	Contributo	
Construção (*)	92.374	47,3%	123.388	58,7%	(25,1%)
Concessões e Serviços (*)	32.632	16,7%	29.321	13,9%	11,3%
Imobiliária	35.656	18,2%	7.034	3,3%	406,9%
Hotelaria	7.269	3,7%	9.870	4,7%	(26,4%)
Distribuição	22.654	11,6%	32.255	15,3%	(29,8%)
Automóvel	4.801	2,5%	8.496	4,0%	(43,5%)
	<b>195.386</b>	<b>100,0%</b>	<b>210.364</b>	<b>100,0%</b>	<b>(7,1%)</b>

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

(\*) VALORES DE 2019 RECLASSIFICADOS EM VIRTUDE DE NESTE PERÍODO SE TER PROCEDIDO À RECLASSIFICAÇÃO DA ATIVIDADE DE EXPLORAÇÃO DO PUERTO LA GUARIA, NA VENEZUELA, DA CONSTRUÇÃO PARA AS CONCESSÕES E SERVIÇOS

Em desenvolvimento do indicado no mapa acima, expõem-se agora algumas notas relativamente à atuação das empresas do Grupo nos diferentes setores de atividade:

### CONSTRUÇÃO

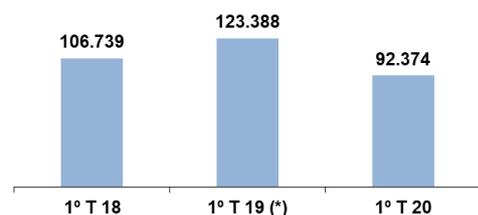
O Volume de Negócios na Construção diminuiu 31.014 milhares de euros, o que corresponde a uma redução de 25,1% face ao período homólogo de 2019.

Em Portugal registou-se um aumento de 9,3% face ao ano passado e, no Brasil, desconsiderando a desvalorização do real, o aumento foi de 13,7% em relação ao primeiro trimestre do ano anterior.

No global, o mercado externo diminuiu 39% em relação aos primeiros três meses de 2019, destacando-se os decréscimos em Angola e na Argélia que, em conjunto, reduziram 31.271 milhares de euros.

Assim, em 31 de março de 2020 o mercado interno passou a representar 41,9% do volume de negócios na Construção, em vez dos 28,7% que representava em março de 2019.

#### Volume de Negócios da Construção



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

(\*) VALORES DE 2019 RECLASSIFICADOS EM VIRTUDE DE NESTE PERÍODO SE TER PROCEDIDO À RECLASSIFICAÇÃO DA ATIVIDADE DE EXPLORAÇÃO DO PUERTO LA GUARIA, NA VENEZUELA, DA CONSTRUÇÃO PARA AS CONCESSÕES E SERVIÇOS

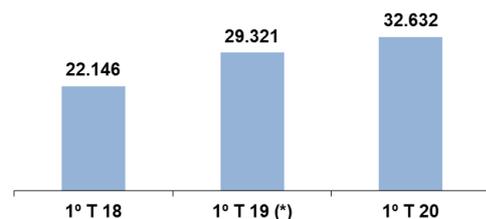
A Carteira de Encomendas da Construção fixou-se em 1.321.437 milhares de euros em 31 de março de 2020.

### CONCESSÕES E SERVIÇOS

O Volume de Negócios das Concessões e Serviços aumentou 11,3% face ao mesmo período do ano passado.

Em Portugal, registou-se um crescimento de 8,6%, enquanto os restantes mercados, na sua globalidade, cresceram 12,4% face ao período homólogo de 2019.

#### Volume de Negócios das Concessões e Serviços



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

(\*) VALORES DE 2019 RECLASSIFICADOS EM VIRTUDE DE NESTE PERÍODO SE TER PROCEDIDO À RECLASSIFICAÇÃO DA ATIVIDADE DE EXPLORAÇÃO DO PUERTO LA GUARIA, NA VENEZUELA, DA CONSTRUÇÃO PARA AS CONCESSÕES E SERVIÇOS

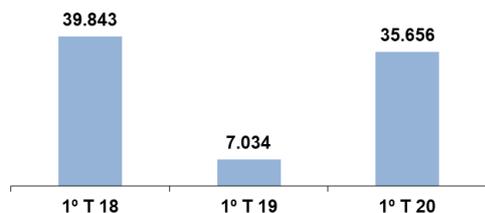
### IMOBILIÁRIA

O Grupo aumentou o Volume de Negócios no setor da Imobiliária em 28.622 milhares de euros face aos primeiros três meses de 2019.

Em Portugal, o bom comportamento do mercado permitiu o crescimento de 9.168 milhares de euros.

No Brasil registou-se um aumento de 19.614 milhares de euros, em resultado do reconhecimento de vendas no empreendimento “Retrato Pinheiros”, em São Paulo.

#### Volume de Negócios da Imobiliária



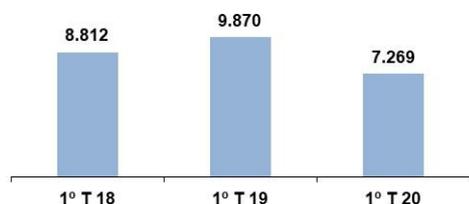
(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

### HOTELARIA

O Volume de Negócios da Hotelaria diminuiu 26,4% face ao período homólogo de 2019, com retrações em Portugal de 22,8%, em Angola de 30,3% e em Moçambique de 12,4%.

Este setor de atividade está a ressentir-se da situação atual de pandemia do Covid-19 e das medidas de contingência e de prevenção para mitigação e contenção do risco de saúde pública, bem como pela desvalorização do Kwanza que não tem permitido relevar em euros a resiliência deste setor em Angola.

#### Volume de Negócios da Hotelaria



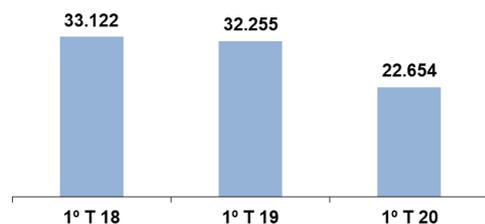
(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

### DISTRIBUIÇÃO

No setor da Distribuição, as empresas do Grupo tiveram uma diminuição de 29,8% no seu volume de negócios face ao mesmo período do ano passado.

No entanto, deve referir-se que em Angola a atividade registou um crescimento em Kwanzas de 8% face a março de 2019, o que se considera revelador da capacidade de adaptação da atividade do Grupo neste setor à atual conjuntura Angolana.

#### Volume de Negócios da Distribuição

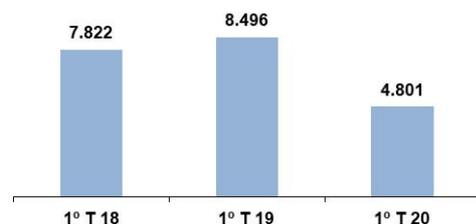


(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

## AUTOMÓVEL

No setor Automóvel registou-se uma diminuição do Volume de Negócios de 43,5% relativamente a março de 2019, sendo que este valor foi fortemente impactado pela desvalorização do Kwanza. Sem esse efeito, este setor teria tido uma diminuição de 17,5%, reflexo, ainda assim, da efetiva contração do mercado angolano.

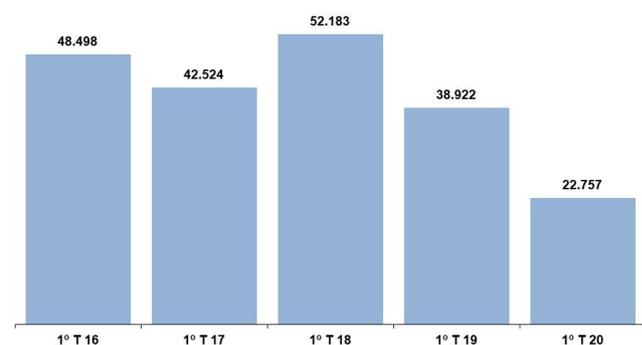
### Volume de Negócios do Automóvel



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

O **EBITDA** registou uma diminuição de 41,5% face a março de 2019 e fixou-se em 22.757 milhares de euros.

### Evolução do EBITDA



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

### EBITDA por Setores de Atividade

Setor de Atividade	1º T 20	1º T 19	Var (%)
Construção (*)	6.572	30.184	(78,2%)
Concessões e Serviços (*)	5.228	3.813	37,1%
Imobiliária	8.327	1.605	418,8%
Hotelaria	1.992	3.512	(43,3%)
Distribuição	1.396	901	54,9%
Automóvel	711	1.884	(62,3%)
Não afetos a segmentos	(1.511)	(2.978)	(49,3%)
Eliminações	42	1	-
	<b>22.757</b>	<b>38.922</b>	<b>(41,5%)</b>

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

(\*) VALORES DE 2019 RECLASSIFICADOS EM VIRTUDE DE NESTE PERÍODO SE TER PROCEDIDO À RECLASSIFICAÇÃO DA ATIVIDADE DE EXPLORAÇÃO DO PUERTO LA GUARIA, NA VENEZUELA, DA CONSTRUÇÃO PARA AS CONCESSÕES E SERVIÇOS

A redução do EBITDA, nomeadamente no setor da Construção, deve-se à variação negativa de 14.818 milhares de euros das diferenças de câmbio operacionais – que no final do primeiro trimestre do ano passado haviam sido positivas em 16.952 milhares de euros e que, este ano, foram positivas em 2.134 milhares de euros –, bem como à forte redução da atividade em Angola e na Argélia.

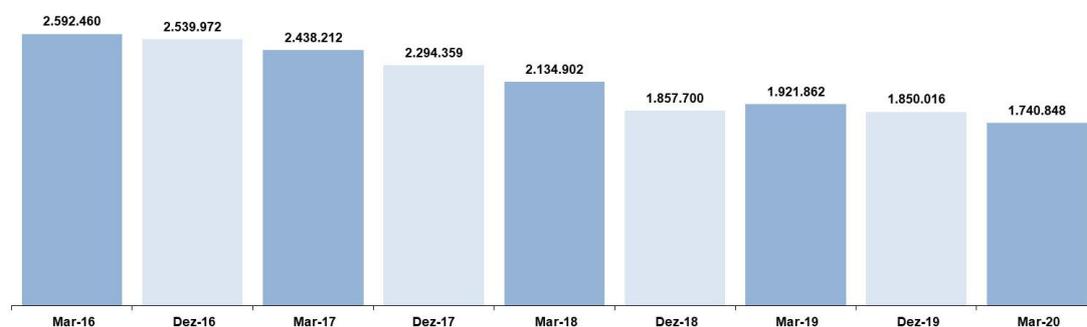
Os **resultados financeiros** foram negativos pelo valor de 1.939 milhares de euros, quando no primeiro trimestre de 2019 estes haviam sido negativos em 11.120 milhares de euros. Esta melhoria deveu-se essencialmente à capacidade que entidades do Grupo em Angola tiveram para reduzir saldos devedores em divisas.

O **Imposto sobre o Rendimento** atingiu 2.246 milhares de euros em 31 de março de 2020, enquanto no período homólogo de 2019 se havia fixado em 6.187 milhares de euros.

Os **Resultados Líquidos Atribuíveis a Detentores de Capital** foram positivos em 1.939 milhares de euros, que comparam com resultados positivos de 8.021 milhares de euros registados em março de 2019.

O **Total do Ativo Líquido** diminuiu 5,9% em relação a 31 de dezembro de 2019, tendo-se fixado em 1.740.848 milhares de euros, o que corresponde a um decréscimo de 109.168 milhares de euros, dos quais 78.637 milhares de euros decorrem do efeito cambial no período, essencialmente em resultado da desvalorização do Real brasileiro e do Kwanza angolano.

#### Evolução do Ativo Líquido

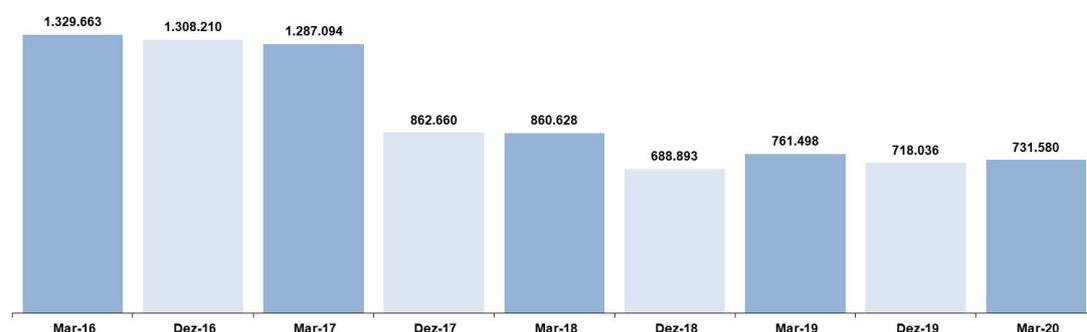


(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

A **Dívida Financeira Líquida** registou um aumento de 13.544 milhares de euros desde o final de 2019, tendo-se fixado em 731.580 milhares de euros.

De referir ainda que os empréstimos bancários registaram uma redução de 12.823 milhares de euros.

#### Evolução da Dívida Financeira Líquida



(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

O **Capital Próprio Atribuível a Acionistas** reduziu 44.053 milhares de euros, passando de 299.939 milhares de euros para 255.886 milhares de euros, correspondendo a um decréscimo de 14,7% em relação a 31 de dezembro de 2019.

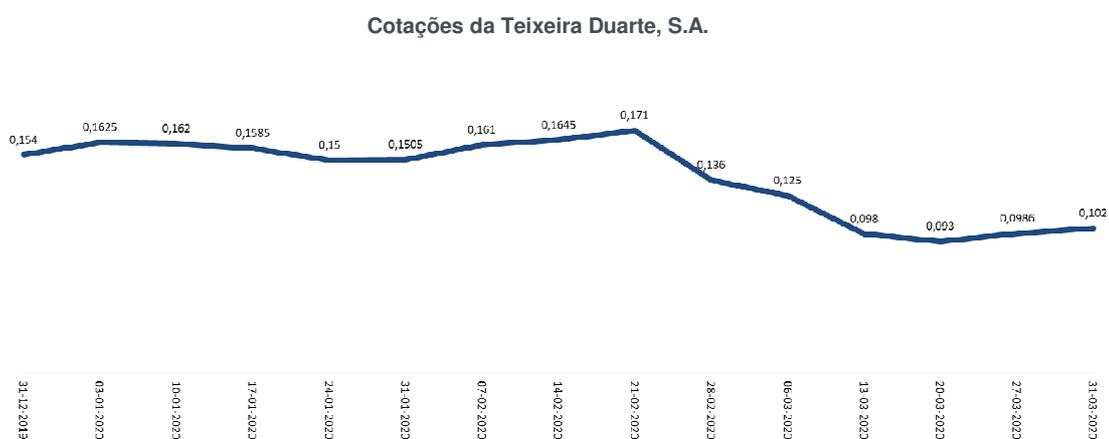
O **Total do Capital Próprio** diminuiu 13,4%, tendo-se fixado em 291.359 milhares de euros, influenciado, essencialmente, pelo Resultado líquido positivo de 2.636 milhares de euros e pela desvalorização do Real brasileiro e do Kwanza angolano.

A **Autonomia Financeira** passou de 18,2%, em 31 de dezembro de 2019, para 16,7% em 31 de março de 2020.

O **Número Médio de Trabalhadores** em 31 de março de 2020 era de 9.743, registando um decréscimo de 14,5% face a 31 de dezembro de 2019.

A **cotação dos títulos da “Teixeira Duarte, S.A.”** evoluiu de 0,154 euros em 31 de dezembro de 2019 para 0,102 euros em 31 de março de 2020.

No gráfico infra verifica-se a evolução das cotações das ações durante os primeiros três meses deste ano, tendo variado neste período entre um mínimo de 0,081 euros e um máximo de 0,177 euros.



Foram transacionados em bolsa, neste período, 53.192.487 ações com um volume de negócios no montante global de 7.493.533 euros.

### III. FACTOS OCORRIDOS APÓS A CONCLUSÃO DO 1º TRIMESTRE DE 2020

As empresas do Grupo Teixeira Duarte prosseguiram a sua atividade nos diversos mercados em que atuam, não havendo a assinalar qualquer facto relevante ocorrido após 31 de março de 2020 e a data da emissão do presente documento.

Ainda assim, refira-se que o Conselho de Administração da TD,SA, como os das demais entidades do Grupo Teixeira Duarte, prosseguiram o acompanhamento do desenvolvimento da situação de pandemia Covid-19, atuando em conformidade com as recomendações emitidas pela Organização Mundial de Saúde e pelas entidades públicas responsáveis pela área da saúde nos respetivos países em que as empresas do Grupo operam.

Com efeito, as medidas de contingência e de prevenção para cumprimento das orientações daquelas entidades e para mitigação e contenção do risco de saúde pública foram-se adaptando à evolução legislativa e à conjuntura global, tendo-se também promovido as diligências necessárias à salvaguarda da continuidade do negócio e do impacto que o mesmo tem em todos os seus *stakeholders*.

Neste enquadramento, informa-se ainda que a TD,SA havia divulgado em 30 de abril os documentos de prestação de contas de 2019 e a convocatória para a Assembleia Geral Anual se realizar em 26 de maio de 2020, mas que, atendendo às limitações resultantes da situação de saúde pública, gerada pela doença COVID-19, no dia 20 de maio passado a Assembleia Geral foi adiada para 22 de junho de 2020, tendo nessa data sido também divulgada a nova convocatória e os demais documentos para esse efeito.

#### IV. PERSPETIVAS

A Teixeira Duarte prevê a continuidade das operações nos diferentes setores e mercados em que tem vindo a operar, ainda que com uma redução em relação ao exercício de 2019 em resultado dos impactos da atual situação de pandemia mundial do COVID-19 e do facto das desvalorizações do Kwanza angolano e do Real brasileiro diminuírem a relevância em euros dos proveitos operacionais da atividade desenvolvida nesses mercados, prevendo-se, globalmente, atingir proveitos operacionais de 850 milhões de euros para 2020.

Lagoas Park, 29 de maio de 2020

O Conselho de Administração,

Pedro Maria Calainho Teixeira Duarte

Manuel Maria Calainho de Azevedo Teixeira Duarte

Carlos Gomes Baptista

Maria da Conceição Maia Teixeira Duarte

Diogo Bebiano Branco de Sá Viana Rebelo



# JUNTOS DESENVOLVEMOS ANGOLA

LÍQUIDIFICADOR  
15L  
**12990**  
maxi

BANANA  
NAL  
KG  
**169**  
maxi

PIPIA  
KG  
**380**



**Teixeira Duarte**

1º Trimestre 2020

# Demonstrações Financeiras Consolidadas

## DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DA POSIÇÃO FINANCEIRA

EM 31 DE MARÇO DE 2020 E 31 DE DEZEMBRO DE 2019  
(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

	Notas	31-03-2020 (Não auditadas)	31-12-2019 (auditadas)
<b>Ativos não correntes:</b>			
Goodwill		12.209	12.214
Ativos intangíveis		58.924	60.267
Ativos fixos tangíveis	13	442.494	479.776
Propriedades de investimento	14	203.524	208.478
Direito de uso		39.822	41.603
Investimentos em associadas e empreendimentos conjuntos	7 e 15	22.264	22.235
Outros investimentos financeiros ao custo amortizado	16	2.978	2.806
Outros investimentos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral	7 e 16	12.678	15.866
Ativos por impostos diferidos	18	149.637	147.993
Clientes		17.295	16.458
Outros devedores		12.342	12.694
<b>Total de ativos não correntes</b>		<b>974.167</b>	<b>1.020.390</b>
<b>Ativos correntes:</b>			
Inventários		171.014	202.111
Clientes		234.349	236.183
Outros devedores		40.410	38.517
Outros investimentos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral	7 e 16	10	10
Caixa e equivalentes a caixa	20	106.884	135.380
Outros ativos correntes		179.117	182.528
		<b>731.784</b>	<b>794.729</b>
Ativos detidos para venda	17	34.897	34.897
<b>Total de ativos correntes</b>		<b>766.681</b>	<b>829.626</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>7</b>	<b>1.740.848</b>	<b>1.850.016</b>
<b>Capital próprio:</b>			
Capital	21	210.000	210.000
Ajustamentos de partes de capital em associadas e empreendimentos conjuntos		(273)	(443)
Ajustamentos de conversão cambial	26	(494.543)	(444.577)
Reservas e resultados transitados	22	538.763	520.545
Resultado líquido consolidado		1.939	14.414
<b>Capital próprio atribuível a acionistas</b>		<b>255.886</b>	<b>299.939</b>
Interesses não controlados		35.473	36.585
<b>TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO</b>		<b>291.359</b>	<b>336.524</b>
<b>Passivos não correntes:</b>			
Empréstimos	23	638.585	692.004
Provisões		45.534	45.053
Responsabilidades com locações		32.924	34.594
Passivos por impostos diferidos	18	106.195	111.672
Outros credores		298	376
Outros passivos não correntes		86.619	80.002
<b>Total de passivos não correntes</b>		<b>910.155</b>	<b>963.701</b>
<b>Passivos correntes:</b>			
Empréstimos	23	160.495	119.899
Responsabilidades com locações		6.460	6.919
Fornecedores		119.828	148.122
Outros credores		24.089	26.920
Outros passivos correntes		204.901	224.370
		<b>515.773</b>	<b>526.230</b>
Passivos detidos para venda	17	23.561	23.561
<b>Total de passivos correntes</b>		<b>539.334</b>	<b>549.791</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>7</b>	<b>1.449.489</b>	<b>1.513.492</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO E CAPITAL PRÓPRIO</b>		<b>1.740.848</b>	<b>1.850.016</b>

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada da posição financeira em 31 de março de 2020.

## DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS RESULTADOS

DOS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2020 E DE 2019

(NÃO AUDITADAS)

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

	Notas	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Proveitos operacionais:</b>			
Vendas e prestações de serviços	7 e 8	195.386	210.364
Outros proveitos operacionais	8	17.715	25.544
<b>Total de proveitos operacionais</b>	<b>8</b>	<b>213.101</b>	<b>235.908</b>
<b>Custos operacionais:</b>			
Custo das vendas		(62.941)	(59.070)
Variação da produção		305	463
Fornecimentos e serviços externos		(62.252)	(66.326)
Custos com o pessoal		(49.473)	(56.674)
Amortizações e depreciações	7	(13.363)	(14.759)
Provisões e perdas por imparidade em ativos depreciables e amortizáveis e <i>Goodwill</i>	7	(2.573)	1.251
Outros custos operacionais		(15.983)	(15.379)
<b>Total de custos operacionais</b>		<b>(206.280)</b>	<b>(210.494)</b>
<b>Resultados operacionais</b>	<b>7</b>	<b>6.821</b>	<b>25.414</b>
Custos e perdas financeiros	7 e 9	(22.309)	(17.374)
Proveitos e ganhos financeiros	7 e 9	19.855	5.106
<b>Resultados relativos a atividades de investimento:</b>			
Resultados relativos a associadas e empreendimentos conjuntos	7 e 9	515	347
Outros	7 e 9	-	801
<b>Resultados financeiros</b>		<b>(1.939)</b>	<b>(11.120)</b>
<b>Resultados antes de impostos</b>	<b>7</b>	<b>4.882</b>	<b>14.294</b>
Imposto sobre o rendimento	10	(2.246)	(6.187)
<b>Resultado líquido consolidado do período</b>		<b>2.636</b>	<b>8.107</b>
<b>Resultado líquido atribuível a:</b>			
<b>Detentores de capital</b>	<b>11</b>	<b>1.939</b>	<b>8.021</b>
Interesses não controlados		697	86
<b>Resultado por ação:</b>			
Básico (euros)	11	0,00	0,02
Diluído (euros)	11	0,00	0,02

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada dos resultados do período findo em 31 de março de 2020.

## DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DO OUTRO RENDIMENTO INTEGRAL

DOS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2020 E DE 2019

(NÃO AUDITADAS)

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

	Notas	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Resultado líquido consolidado do período</b>		<b>2.636</b>	<b>8.107</b>
<b>Rendimentos e gastos que não serão subsequentemente reclassificados para resultados</b>			
Outras variações de capital		5.315	(612)
Outros investimentos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral, líquido de impostos	16	(616)	10
		<b>4.699</b>	<b>(602)</b>
<b>Rendimentos e gastos que podem ser subsequentemente reclassificados para resultados</b>			
Ajustamentos de conversão cambial	26	(52.670)	(8.843)
Ajustamentos de partes de capital em associadas e empreendimentos conjuntos	15	170	182
		<b>(52.500)</b>	<b>(8.661)</b>
<b>Resultado reconhecido diretamente no capital próprio</b>		<b>(47.801)</b>	<b>(9.263)</b>
<b>Rendimento integral do período</b>		<b>(45.165)</b>	<b>(1.156)</b>
<b>Rendimento integral atribuível a:</b>			
<b>Detentores de capital</b>		<b>(44.053)</b>	<b>(965)</b>
Interesses não controlados		(1.112)	(191)

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada do outro rendimento integral do período findo em 31 de março de 2020.

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO

DOS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2020 E DE 2019

(NÃO AUDITADAS)

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

Notas	Capital	Reservas e resultados transitados							Total do capital próprio atribuído a acionistas	Interesses não controlados	Total	
		Ajustamentos de partes de capital em associações e empreendimentos conjuntos	Ajustamentos de conversão cambial	Reserva legal	Outras reservas	Reserva de justo valor - investimentos financeiros	Reserva de revalorização de imóveis	Resultados transitados				Resultado líquido consolidado
Saldo em 1 de janeiro de 2019	210.000	(673)	(302.790)	42.000	253.226	588	162.085	(7.049)	11.127	367.624	35.736	403.360
Rendimento integral do período:												
Resultado líquido consolidado do período	-	-	-	-	-	-	-	-	8.021	8.021	86	8.107
Varição nos ajustamentos de conversão cambial	26	-	(8.348)	-	-	-	-	-	-	(8.348)	(495)	(8.843)
Varição do justo valor de outros investimentos através de outro rendimento integral, líquidos de impostos	16	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	10
Excedente de revalorização, líquido de impostos	-	-	-	-	-	-	(1.740)	-	-	-	-	-
Efeito da aplicação do método de equivalência patrimonial	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182
Outros	-	-	-	-	-	-	-	(830)	-	(830)	218	(612)
Operações com detentores de capital no período:												
Aplicação do resultado consolidado de 2019:												
Transferência para resultados transitados	-	-	(312.138)	-	-	608	-	-	(11.127)	-	-	-
Saldo em 31 de março de 2019	210.000	(491)	(312.138)	42.000	253.226	608	160.345	4.988	8.021	366.659	35.545	402.204
Saldo em 1 de janeiro de 2020	210.000	(443)	(444.577)	42.000	257.998	471	229.797	(9.721)	14.414	299.939	36.585	336.524
Rendimento integral do período:												
Resultado líquido consolidado do período	-	-	-	-	-	-	-	-	1.939	1.939	697	2.636
Varição nos ajustamentos de conversão cambial	26	-	(49.966)	-	-	-	-	-	-	(49.966)	(2.704)	(52.670)
Varição do justo valor de outros investimentos através de outro rendimento integral, líquidos de impostos	16	-	-	-	-	(616)	-	-	-	-	-	(616)
Excedente de revalorização, líquidos de impostos	-	-	-	-	-	-	(2.862)	-	-	-	-	-
Efeito da aplicação do método de equivalência patrimonial	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170
Outros	-	-	-	-	-	-	-	4.420	-	4.420	895	5.315
Operações com detentores de capital no período:												
Aplicação do resultado consolidado de 2019:												
Transferência para resultados transitados	-	(273)	(494.543)	-	-	(145)	226.935	11.975	(14.414)	-	-	-
Saldo em 31 de março de 2020	210.000	(273)	(494.543)	42.000	257.998	(145)	226.935	11.975	1.939	255.886	35.473	291.359

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada das alterações no capital próprio do período findo em 31 de março de 2020.

## DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS FLUXOS DE CAIXA

DOS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE MARÇO DE 2020 E DE 2019

(NÃO AUDITADAS)

(VALORES EM MILHARES DE EUROS)

	Notas	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS:</b>			
Recebimentos de clientes		201.039	207.998
Pagamentos a fornecedores		(172.934)	(162.407)
Pagamentos ao pessoal		(46.239)	(54.461)
<b>Fluxo gerado pelas operações</b>		<b>(18.134)</b>	<b>(8.870)</b>
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		(1.494)	(1.629)
Outros recebimentos/pagamentos relativos à atividade operacional		(6.671)	(651)
<b>Fluxos das atividades operacionais (1)</b>		<b>(26.299)</b>	<b>(11.150)</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO:</b>			
<b>Recebimentos provenientes de:</b>			
Investimentos financeiros	20	-	1.747
Ativos fixos tangíveis e propriedades de investimento		21.230	283
Juros e proveitos similares		462	995
		<b>21.692</b>	<b>3.025</b>
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>			
Ativos fixos tangíveis e propriedades de investimento		(2.741)	(11.954)
Ativos intangíveis		-	(78)
		<b>(2.741)</b>	<b>(12.032)</b>
<b>Fluxos das atividades de investimento (2)</b>		<b>18.951</b>	<b>(9.007)</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO:</b>			
<b>Recebimentos provenientes de:</b>			
Empréstimos obtidos	23	<b>342.372</b>	<b>328.368</b>
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>			
Empréstimos obtidos	23	(351.282)	(331.545)
Responsabilidade com locações		(2.066)	-
Juros e custos similares		(2.963)	(5.103)
		<b>(356.311)</b>	<b>(336.648)</b>
<b>Fluxos das atividades de financiamento (3)</b>		<b>(13.939)</b>	<b>(8.280)</b>
<b>Variação de caixa e seus equivalentes (4)=(1)+(2)+(3)</b>		<b>(21.287)</b>	<b>(28.437)</b>
<b>Efeito das diferenças de câmbio</b>		<b>(7.209)</b>	<b>(3.553)</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no início do período</b>	<b>20</b>	<b>135.380</b>	<b>171.991</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do período</b>	<b>20</b>	<b>106.884</b>	<b>140.001</b>

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração dos fluxos de caixa do período findo em 31 de março de 2020.

## NOTAS ANEXAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

EM 31 DE MARÇO DE 2020

(NÃO AUDITADO)

**1 - NOTA INTRODUTÓRIA**

A Teixeira Duarte, S.A. ("Empresa" ou "TD, SA") tem sede em Porto Salvo, foi constituída em 30 de novembro de 2009, com capital social de 210.000.000 euros, representado por 420.000.000 ações com o valor nominal de 0,5 euros (Nota 21), e tem como atividade principal a realização e gestão de investimentos, a coordenação e supervisão de outras sociedades integradas ou relacionadas com o seu Grupo empresarial.

O universo empresarial da Teixeira Duarte ("Grupo") é formado pelas empresas participadas indicadas na Nota 4. As principais atividades do Grupo são as seguintes: Construção; Concessões e Serviços; Imobiliária; Hotelaria; Distribuição e Automóvel (Nota 7).

Refira-se ainda o facto de o Grupo ter reposicionado a Exploração do Puerto La Guaira na Venezuela, da Construção para as Concessões e Serviços, sendo que neste documento, as notas às demonstrações financeiras consolidadas do primeiro trimestre de 2019 foram, apenas em relação a estes sectores, reclassificados para permitir o adequado nível de comparabilidade.

Os valores indicados serão expressos em milhares de euros, salvo quando expressamente indicado.

**2 - BASES DE APRESENTAÇÃO**

As demonstrações financeiras consolidadas em 31 de março de 2020, foram preparadas utilizando políticas contabilísticas consistentes com as Normas Internacionais de Relato Financeiro ("IFRS"), tal como adotadas na União Europeia, efetivas para os períodos iniciados em 1 de janeiro de 2020 e em conformidade com a IAS 34 – Relato Financeiro Intercalar.

**3 - ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS, ESTIMATIVAS E ERROS**

As políticas contabilísticas adotadas são consistentes com as utilizadas na preparação das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2019, e descritas nas respetivas notas anexas.

**4 - EMPRESAS INCLUÍDAS NO PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO**

Em 31 de março de 2020 foram incluídas na consolidação, pelo método integral, TEIXEIRA DUARTE, S.A. e as seguintes empresas controladas:

Denominação social	Sede	% participação efetiva
<b>MERCADO INTERNO</b>		
<b>CONSTRUÇÃO</b>		
CONSTRUSALAMONDE, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	92,50%
EPOS - Empresa Portuguesa de Obras Subterrâneas, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
SOMAFEL - Engenharia e Obras Ferroviárias, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	67,74%
TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b>CONCESSÕES E SERVIÇOS</b>		
DPLG - Desenvolvimento do Terminal Especializado de Contentores do Porto de La Guaira, Sociedade Unipessoal, Lda.	Rua das Pretas, 4 - Fracção 4 D - Funchal	100,00%

TDAP - Atividades Portuárias, S.A.	Rua das Pretas, 4 - Fracção 4 D - Funchal	100,00%
TDGI AÇORES - Unipessoal, Lda.	Zona Industrial Chã do Rego d'Água, Lote 39 - Cabouco, Ilha de São Miguel - Açores	100,00%
TDGI - Tecnologia de Gestão de Imóveis, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TDGI Manutenção, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b>IMOBILIÁRIA</b>		
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO TDF	Av. Professor Doutor Cavaco Silva, Parque das Tecnologias, Edifício 3 - Porto Salvo	100,00%
IMOPEDROUÇOS - Sociedade Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
IMOTD – Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
MALANGA – Investimentos Imobiliários, Unipessoal Lda.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
QUINTA DE CRAVEL - Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TD VIA - Sociedade Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	93,75%
TEIXEIRA DUARTE - Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TEIXEIRA DUARTE REAL ESTATE, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TRANSBRITAL - Britas e Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
V8 - Gestão Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b>HOTELARIA</b>		
ESTA - Gestão de Hotéis, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
GO CORP TRAVEL SOLUTIONS – Agência de Viagens, S.A.	Rua Encosta das Lagoas, nº 8 - Porto Salvo	100,00%
LAGOASFUT - Equipamento Recreativo e Desportivo, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
LAGOAS HOTEL, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
SINERAMA - Organizações Turísticas e Hoteleiras, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TDH - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TDHC - Instalações para Desporto e Saúde, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b>DISTRIBUIÇÃO</b>		
BONAPAPEL - Artigos de Papelaria e Equipamentos Informáticos - Unipessoal, Lda.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TEDAL – Participações e Distribuição, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%

## RELATÓRIO INTERCALAR | 1º TRIMESTRE 2020

TEDAL II – Distribuição e Investimentos, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TEIXEIRA DUARTE – Distribuição, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b>AUTOMÓVEL</b>		
SMOTORS, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TDO - Investimento e Gestão, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TEDAL III – Automóveis e Investimentos, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TEDAL IV – Participações e Automóveis, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b>OUTRAS</b>		
C + P.A. - Cimento e Produtos Associados, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TDO - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TEDAL - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
<b><u>MERCADO EXTERNO</u></b>		
<b><u>ÁFRICA DO SUL</u></b>		
<b>CONSTRUÇÃO</b>		
GLOBAL NET DISTRIBUTORS (Pty) Ltd.	10 Ninth Avenue - Northmead, Gauteng 1501	100,00%
<b><u>ANGOLA</u></b>		
<b>CONCESSÕES E SERVIÇOS</b>		
EDUCARE - Atividades Educativas e Culturais, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
TDGI - Tecnologia de Gestão de Imóveis, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	42,40%
<b>IMOBILIÁRIA</b>		
AFRIMO - Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	51,00%
TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções (Angola), Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%

#### HOTELARIA

ALVALADE - Empreendimentos Turísticos e Hoteleiros, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
ANGOPREDIAL - Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
HOTEL TRÓPICO, S.A.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	80,00%
HOTEL BAÍA, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%

#### DISTRIBUIÇÃO

CND – Companhia Nacional de Distribuição, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
COM 1 - Comércio e Distribuição, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
DCG – Distribuição e Comércio Geral, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
IMO 1 - Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
OCC – Operador Central de Comércio, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	80,00%

#### AUTOMÓVEL

AUTO 1 - Comércio Automóvel, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
AUTO COMPETIÇÃO ANGOLA, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
AUTO 8, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%

COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
TDA - Comércio e Indústria, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
VAUCO - Automóveis e Equipamentos, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	100,00%
<b>OUTRAS</b>		
INVESTIPART – Participações e Investimentos, S.A.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, nº 387 Luanda	36,00%
<b><u>ARGÉLIA</u></b>		
<b>CONSTRUÇÃO</b>		
TEIXEIRA DUARTE ALGERIE, SPA	8 Rooute Ben Aknoun, Rés de Chanssée El Biar - Alger	99,94%
<b><u>BÉLGICA</u></b>		
<b>CONCESSÕES E SERVIÇOS</b>		
TDGI, S.A.	Avenue Jean-Monnet, 1, 1348 Louvain-La-Neuve – RPM Bruxelles	100,00%
<b><u>BRASIL</u></b>		
<b>CONSTRUÇÃO</b>		
EMPA, S.A. - Serviços de Engenharia	Rua Paraíba, 1000, 12º andar - Parte Bairro Savassi - Belo Horizonte	100,00%
SOMAFEL – Obras Ferroviárias e Marítimas, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 6.º andar conjuntos 602, 604, 606, 608 e 610 Bairro Itaim Bibi, São Paulo	67,74%
<b>CONCESSÕES E SERVIÇOS</b>		
GONGOJI Montante Energia, S.A.	Rua Paraíba, 1000, 12º andar - Parte Bairro Savassi - Belo Horizonte	100,00%
PAREDÃO de Minas Energia, S.A.	Rua Paraíba, 1000, 12º andar - Parte Bairro Savassi - Belo Horizonte	100,00%
TABOQUINHA Energia, S.A.	Rua Paraíba, 1000, 12º andar - Parte Bairro Savassi - Belo Horizonte	100,00%
TDGI FACILITIES E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES LTDA.	Rua Iguatemi, n.º 448, 6.º andar Conjunto 602, sala 18 Bairro Itaim Bibi, São Paulo	100,00%

**IMOBILIÁRIA**

TDPG - Empreendimentos Imobiliários e Hoteleiros, Ltda.	Rua Irene Ramos Gomes de Matteo, nº 97 - Casa 097 Pina - Recife	100,00%
TDSP - Participações, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 01 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP - Elisa de Moraes Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 02 Itaim Bibi - São Paulo	90,00%
TDSP - Bela Vista Empreendimentos Imobiliários, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 06 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP - Galeno de Castro Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 03 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Maratona Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 08 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP - Direitos Humanos Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 04 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Alta Vista I Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 19 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Verum Mooca Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 18 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Gilberto Sabino Empreendimentos Imobiliários, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 05 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Alta Vista II Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 20 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Gualaxos Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 07 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Alta Vista III Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 6º andar Conjunto 602 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Zanzibar Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 09 Itaim Bibi - São Paulo	92,50%
TDSP – Dionísio da Costa Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 10 Itaim Bibi - São Paulo	92,50%
TDSP – Baceunas Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 11 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Maria de Jesus Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 12 Itaim Bibi - São Paulo	95,00%

TDSP – Volta Redonda Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 13 Itaim Bibi - São Paulo	95,00%
TDSP – Nilo Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 14 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Alta Vista IV Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 15 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Princesa Isabel Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 16 Itaim Bibi - São Paulo	90,00%
TDSP – Carolina Ribeiro - Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 17 Itaim Bibi - São Paulo	95,00%
TDSP – 18 Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 10º andar Conjunto 1001, sala 23 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
<b>OUTRAS</b>		
EMES – Participações, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 6º andar Conjunto 602, sala 21 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
<b>COLÔMBIA</b>		
<b>CONSTRUÇÃO</b>		
TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções (Colômbia) S.A.S.	Carrera 11 nº 94 – 02 oficina 201 Centro empresarial Manhattan, Bogotá	100,00%
<b>CHIPRE</b>		
<b>OUTRAS</b>		
LEVENEL, Limited	Irakli, 2, Egekomi, 2413 Nicósia	100,00%
<b>ESPANHA</b>		
<b>CONSTRUÇÃO</b>		
UTE DE VIANA	Av. Alberto Alcocer, 24 - 7º Madrid	100,00%
<b>CONCESSÕES E SERVIÇOS</b>		
RECOLTE, Servicios Y Medioambiente, S.A. Sociedade Unipersonal.	Av. Alberto Alcocer, 24 - 7º Madrid	100,00%
TDGI - Mantenimiento y Servicios Integrales, S.L.	Av. Alberto Alcocer, 24 - 7º Madrid	100,00%

**ESTADOS UNIDOS DA AMÉRICA**

**CONSTRUÇÃO**

TEIXEIRA DUARTE CONSTRUCTION SERVICES, LLC	1030 Salem Road Union, NJ 07083	100,00%
--	------------------------------------	---------

**IMOBILIÁRIA**

TDRE INVESTMENTS, LLC.	4100 Spring Valley Road, Suite 310, Dallas Texas 75244	100,00%
TDRE LEE PARK, LLC.	4100 Spring Valley Road, Suite 310, Dallas Texas 75244	100,00%
TDRE HOOD, LLC.	4100 Spring Valley Road, Suite 300, Dallas Texas 75244	100,00%

**GABÃO**

**CONSTRUÇÃO**

SOMAFEL GABON, SARL Unipersonnelle	Zone Industrielle Owendo Libreville, Gabon	67,74%
------------------------------------	---	--------

**MACAU**

**CONSTRUÇÃO**

TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções (Macau), Lda.	Av. Dr. Mário Soares, nº 25 Edifício Montepio Apr. 26 e 28 – 3º andar Macau	100,00%
--	---	---------

**MOCAMBIQUE**

**CONSTRUÇÃO**

TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções (Moçambique), Lda.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	74,46%
---	--------------------------------------	--------

**CONCESSÕES E SERVIÇOS**

TDGI - Tecnologia de Gestão de Imóveis, Lda.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	69,55%
--	--------------------------------------	--------

**IMOBILIÁRIA**

IMOPAR - Centro Comercial de Maputo, S.A.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	100,00%
MALANGA - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Av. Július Nyerere, nº 4 - R/C Maputo	74,71%

**HOTELARIA**

AVENIDA - Empreendimentos Turísticos e Hoteleiros, Lda.	Av. Július Nyerere, nº 627 Maputo	100,00%
SOCIEDADE HOTEL TIVOLI, Lda.	Av. 25 de Setembro, 1321 Maputo	65,00%
TIVOLI BEIRA - Hotelaria e Serviços, Lda.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	100,00%

**PERÚ**

**CONSTRUÇÃO**

TEIXEIRA DUARTE PERÚ – Ingeniería y Construcciones, Sociedad Anónima Cerrada Avenida Arenales, nº 773 Lima

100,00%

**VENEZUELA**

**CONSTRUÇÃO**

CONSORCIO BOYACÁ – LA GUAIRA

Av. San Juan Bosco,  
Edifício Centra Altamira  
Piso 5, Oficina 54, Urb. Altamira  
Caracas

57,20%

TEGAVEN – Teixeira Duarte y Asociados, C.A.

Av. Venezuela del Rosal con Calle  
Mohedano, Torre JWM  
Piso 5, Of. 5-2, Urb El Rosal - Caracas

100,00%

**5 - ALTERAÇÕES NO PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO**

Durante o período findo em 31 de março de 2020 não se verificaram alterações face ao perímetro de consolidação em 31 de dezembro de 2019.

Importa referir que foram constituídas as seguintes sociedades:

Construção

- Somafel Gabon, SARL Unipersonnelle

Imobiliária

- Teixeira Duarte Real Estate, S.A.

## 6 - COTAÇÕES

As cotações utilizadas para converter para euros os ativos e passivos expressos em moeda estrangeira em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019, bem como os resultados das operações desenvolvidas em países com moeda funcional distinta do Euro, nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, foram as seguintes:

Divisa	Câmbio de fecho			Câmbio médio		
	31-03-2020	31-12-2019	Var	31-03-2020	31-03-2019	Var
Bolívar Venezuelano	95.751,9560	58.228,6642	64,4%	95.751,9560	4.132,3903	s.s.
Dinar Argelino	136,3365	133,4442	2,2%	133,4224	135,0364	(1,2%)
Dinar Koweitiano	0,3434	0,3402	0,9%	0,3387	n/a	-
Dinar Tunisino	3,1380	3,1329	0,2%	3,1292	3,4425	(9,1%)
Dirham dos Emirados	4,0239	4,1260	(2,5%)	4,0601	4,1863	(3,0%)
Dirham Marroquino	11,0559	10,7442	2,9%	10,7310	10,9187	(1,7%)
Dólar Americano	1,0956	1,1234	(2,5%)	1,1055	1,1397	(3,0%)
Escudo Cabo Verde	110,2650	110,2650	-	110,2650	110,2650	-
Franco CFA BEAC	655,9570	n/a	-	655,9570	n/a	-
Kwanza Angolano	562,4569	536,2617	4,9%	543,7041	355,5114	52,9%
Metical Moçambicano	73,3000	68,7000	6,7%	70,7050	71,0200	(0,4%)
Novo Sol Peruano	3,7587	3,7196	1,1%	3,7521	3,8029	(1,3%)
Pataca Macaense	8,7493	9,0097	(2,9%)	8,8531	9,2087	(3,9%)
Peso Colombiano	4.447,0400	3.690,6300	20,5%	3.945,3350	3.595,5950	9,7%
Rand África do Sul	19,6095	15,7773	24,3%	17,2432	15,9784	7,9%
Real Brasileiro	5,7001	4,5157	26,2%	4,9637	4,3259	14,7%

## 7 – INFORMAÇÃO POR SEGMENTOS

O Grupo encontra-se organizado de acordo com os seguintes segmentos de negócio:

- Construção;
- Concessões e Serviços;
- Imobiliária;
- Hotelaria;
- Distribuição;
- Automóvel.

As vendas e prestações de serviços e os resultados de cada um dos segmentos operacionais acima mencionados, nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, foram como segue:

Segmento	Vendas e prestações de serviços						Resultados operacionais	
	1º Trim. 20			1º Trim. 19			1º Trim. 20	1º Trim. 19
	Clientes externos	Intersegmental	Total	Clientes externos	Intersegmental	Total		
Construção (*)	92.374	7.457	99.831	123.388	2.542	125.930	(2.415)	24.364
Concessões e serviços (*)	32.632	994	33.626	29.321	1.164	30.485	4.317	(327)
Imobiliária	35.656	1.995	37.651	7.034	3.121	10.155	7.598	3.598
Hotelaria	7.269	142	7.411	9.870	421	10.291	(131)	1.573
Distribuição	22.654	220	22.874	32.255	136	32.391	(121)	(1.064)
Automóvel	4.801	250	5.051	8.496	3.573	12.069	(893)	302
Não afetos a segmentos	-	-	-	-	-	-	(1.576)	(3.033)
Eliminações	-	(11.058)	(11.058)	-	(10.957)	(10.957)	42	1
	195.386	-	195.386	210.364	-	210.364	6.821	25.414
Custos e perdas financeiros (Nota 9)							(22.309)	(17.374)
Proveitos e ganhos financeiros (Nota 9)							19.855	5.106
Resultados relativos a atividades de investimento (Nota 9)							515	1.148
<b>Resultados antes de impostos</b>							<b>4.882</b>	<b>14.294</b>

(\*) – Valores do 1º trimestre de 2019 reclassificados conforme explicação da nota introdutória.

As transações intersegmentais são efetuadas em condições e termos de mercado, equiparáveis às transações efetuadas com entidades terceiras.

Outras informações:

Segmento	Dispêndios de capital fixo		Amortizações e depreciações em resultados		Provisões e perdas por imparidade	
	1º Trim. 20	1º Trim. 19	1º Trim. 20	1º Trim. 19	1º Trim. 20	1º Trim. 19
Construção (*)	2.956	6.199	6.371	6.504	2.616	(684)
Concessões e serviços (*)	23	1.124	911	1.140	-	3.000
Imobiliária	7.337	5.424	729	1.574	-	(3.567)
Hotelaria	232	301	2.166	1.939	(43)	-
Distribuição	39	498	1.517	1.965	-	-
Automóvel	10	10	1.604	1.582	-	-
Não afetos a segmentos	-	10	65	55	-	-
	<b>10.597</b>	<b>13.566</b>	<b>13.363</b>	<b>14.759</b>	<b>2.573</b>	<b>(1.251)</b>

(\*) – Valores do 1º trimestre de 2019 reclassificados conforme explicação da nota introdutória.

O ativo e passivo dos segmentos e a respetiva reconciliação com o total consolidado, em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019, são como segue:

Segmento	Ativos				Ativos				Passivos	
	31-03-2020				31-12-2019				31-03-2020	31-12-2019
	Investimentos em associadas e empreendimentos conjuntos (Nota 15)	Ativos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral (Nota 16)	Outros ativos	Total	Investimentos em associadas e empreendimentos conjuntos (Nota 15)	Ativos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral (Nota 16)	Outros ativos	Total	31-03-2020	31-12-2019
Construção	3.058	600	1.803.660	<b>1.807.318</b>	2.888	12.836	1.794.661	<b>1.810.385</b>	959.784	988.016
Concessões e serviços	3.745	109	110.606	<b>114.460</b>	2.338	100	111.932	<b>114.370</b>	50.376	47.349
Imobiliária	2.592	614	1.104.409	<b>1.107.615</b>	3.378	1.161	1.141.463	<b>1.146.002</b>	459.605	475.343
Hotelaria	-	19	231.337	<b>231.356</b>	-	17	243.138	<b>243.155</b>	77.028	79.096
Distribuição	-	13	185.009	<b>185.022</b>	-	13	205.431	<b>205.444</b>	93.676	109.739
Automóvel	-	9	204.351	<b>204.360</b>	-	9	217.800	<b>217.809</b>	84.707	94.904
Não afetos a segmentos	12.869	11.324	825.895	<b>850.088</b>	13.631	1.740	916.327	<b>931.698</b>	792.259	795.908
Eliminações	-	-	(2.759.371)	<b>(2.759.371)</b>	-	-	(2.818.847)	<b>(2.818.847)</b>	(1.067.946)	(1.076.863)
	<b>22.264</b>	<b>12.688</b>	<b>1.705.896</b>	<b>1.740.848</b>	<b>22.235</b>	<b>15.876</b>	<b>1.811.905</b>	<b>1.850.016</b>	<b>1.449.489</b>	<b>1.513.492</b>

As vendas e prestações de serviços e a informação acerca de ativos não correntes não monetários, por segmento geográfico apresentam a seguinte composição nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 e em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019, respetivamente:

Segmento geográfico	Vendas e prestações de serviços		Ativos não correntes não monetários	
	1º Trim. 20	1º Trim. 19	31-03-2020	31-12-2019
Portugal	63.998	51.960	248.831	251.642
Angola	38.840	63.689	435.466	462.074
Argélia	9.404	30.679	11.606	14.926
Brasil	54.888	35.620	20.500	26.311
Espanha	11.517	9.707	8.491	12.209
Moçambique	5.473	8.888	30.050	32.871
Venezuela	5.391	4.190	68	109
Outros	5.875	5.631	1.961	2.196
	<b>195.386</b>	<b>210.364</b>	<b>756.973</b>	<b>802.338</b>

 Os ativos não correntes não monetários incluem *goodwill*, ativos intangíveis, ativos fixos tangíveis, propriedades de investimento e direito de uso.

## 8 - PROVEITOS OPERACIONAIS

Nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, os proveitos operacionais foram como segue:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Vendas e prestação de serviços</b>	<b>195.386</b>	<b>210.364</b>
<b>Outros proveitos operacionais:</b>		
Variação justo valor de propriedades de investimento	10.381	6.240
Diferenças de câmbio	2.493	17.416
Proveitos suplementares	1.272	917
Alienação de ativos a)	1.225	161
Trabalhos para a própria empresa b)	936	507
Reversão de perdas por imparidade em contas a receber	69	3
Reversão de perdas por imparidade em inventários	25	69
Outros proveitos operacionais	1.314	231
	<b>17.715</b>	<b>25.544</b>
	<b>213.101</b>	<b>235.908</b>

- a) Nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 os ganhos indicados foram obtidos com a alienação de ativos fixos tangíveis.
- b) Os trabalhos para a própria empresa correspondem essencialmente a beneficiação de equipamentos.

## 9 - RESULTADOS FINANCEIROS

Os resultados financeiros dos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, foram os seguintes:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Custos e perdas financeiros:</b>		
Juros suportados	(4.594)	(3.871)
Diferenças de câmbio desfavoráveis	(13.926)	(7.941)
Posição monetária líquida a)	(3)	-
Outros custos e perdas financeiros	(3.786)	(5.562)
	<b>(22.309)</b>	<b>(17.374)</b>
<b>Proveitos e ganhos financeiros:</b>		
Juros obtidos	492	1.032
Diferenças de câmbio favoráveis	17.988	3.354
Posição monetária líquida a)	-	296
Outros proveitos e ganhos financeiros	1.375	424
	<b>19.855</b>	<b>5.106</b>
<b>Resultados relativos a atividades de investimento:</b>		
Resultados relativos a empresas associadas e empreendimentos conjuntos b)	515	347
Outros investimentos c)	-	801
	<b>515</b>	<b>1.148</b>
<b>Resultados financeiros</b>	<b>(1.939)</b>	<b>(11.120)</b>

- a) O valor apresentado corresponde ganho / perda originada na aplicação da IAS 29.
- b) Os resultados relativos a empresas associadas e empreendimentos conjuntos dos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 incluem o efeito da aplicação do método da equivalência patrimonial a estes investimentos (Nota 15).
- c) Em 31 de março de 2019 na rubrica “Outros Investimentos” estão contabilizados ganhos e perdas e mais-valia na alienação de Ativos financeiros

As diferenças de câmbio líquidas, registadas nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 devem-se a pagamentos e recebimentos, bem como a atualizações cambiais em saldos, registados por base em moedas diferentes do Euro.

**10 - IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO**

A “TD, SA” é a sociedade dominante de um grupo de sociedades tributado segundo o Regime Especial de Tributação dos Grupos de Sociedades (RETGS), que abrange todas as sociedades em que participa, direta ou indiretamente, em pelo menos 75% do respetivo capital social, desde que tal participação lhe confira mais de 50% dos direitos de voto e que, simultaneamente, tenham sede e direção efetiva em Portugal e sejam tributadas pelo regime geral do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (“IRC”).

As restantes empresas participadas, não abrangidas pelo RETGS, são tributadas individualmente, com base nas respetivas matérias coletáveis e às taxas de IRC, Derrama Municipal e Derrama Estadual aplicáveis.

A “TD, SA” e a generalidade das suas participadas sedeadas em Portugal encontram-se sujeitas a IRC, à taxa de 21%, incidente sobre a matéria coletável. As entidades que apuram lucro tributável ficam ainda sujeitas a Derrama Municipal, cuja taxa poderá variar até ao máximo de 1,5%, bem como a Derrama Estadual, incidente sobre a parte do lucro tributável que exceda o montante de 1.500, 7.500 e 35.000 milhares de euros, às taxas de 3%, 5% e 9%, respetivamente.

As referidas entidades estão ainda sujeitas a tributação autónoma, às taxas e sobre as despesas, encargos e gastos previstos no artigo 88.º do Código do IRC.

No processo de apuramento do resultado tributável, são adicionados e subtraídos ao resultado contabilístico, montantes que não concorrem fiscalmente. Estas diferenças entre resultado contabilístico e fiscal podem ser de natureza temporária ou permanente.

De acordo com a legislação em vigor em Portugal, os prejuízos fiscais são reportáveis durante um período de 5 (cinco) anos para os gerados no período de tributação de 2018 em diante, sendo suscetíveis de dedução aos lucros tributáveis apurados a posteriori, estando tal dedução limitada a 70% do lucro tributável apurado no período de tributação em que se realize.

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais em Portugal são passíveis de revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos, exceto quando tenha havido dedução de prejuízos fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos em que, dependendo das circunstâncias, aquele prazo pode ser alargado ou suspenso.

Relativamente a entidades com presença noutros países, o prazo de revisão das suas declarações fiscais varia entre os três e os cinco anos.

O Conselho de Administração entende que eventuais correções resultantes de revisões/inspeções fiscais àquelas declarações não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras consolidadas reportadas a 31 de março de 2020.

O Grupo procede ao registo de impostos diferidos correspondentes às diferenças temporárias entre o valor contabilístico dos ativos e passivos e a correspondente base fiscal, conforme disposto na IAS 12 - Imposto sobre o rendimento (Nota 18).

Os impostos sobre o rendimento reconhecidos nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, são como segue:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Imposto corrente:</b>		
Imposto sobre o rendimento em Portugal	(4.035)	(5.893)
Imposto sobre o rendimento em outras jurisdições	(2.508)	(2.969)
<b>Imposto corrente</b>	<b>(6.543)</b>	<b>(8.862)</b>
<b>Imposto diferido (Nota 18):</b>	<b>4.297</b>	<b>2.675</b>
	<b>(2.246)</b>	<b>(6.187)</b>

Para além dos montantes de impostos diferidos registados diretamente na demonstração dos resultados, foram registados diretamente nos capitais próprios impostos diferidos no montante de 178 milhares de euros em 31 de março de 2020 (2 milhares de euros em 31 de março de 2019) (Nota 18).

**11 - RESULTADOS POR AÇÃO**

O resultado por ação nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, foi calculado tendo em consideração os seguintes montantes:

	<b>1º Trim. 20</b>	<b>1º Trim. 19</b>
Resultado para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico (resultado líquido do período)	1.939	8.021
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico (milhares)	420.000	420.000
<b>Resultado líquido por ação básico</b>	<b>0,00</b>	<b>0,02</b>

Pelo facto de nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 não existir efeitos diluidores do resultado por ação, o resultado diluído por ação é igual ao resultado básico por ação.

**12 - DIVIDENDOS**

Em Assembleia Geral de Acionistas a realizar em 22 de junho de 2020 não foi proposta distribuição de dividendos, tendo em consideração as demonstrações financeiras separadas da Empresa em 31 de dezembro de 2019.

13 - ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante os períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 os movimentos ocorridos nos ativos fixos tangíveis, bem como nas respetivas depreciações e perdas por imparidade acumuladas, foram os seguintes:

	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Ferramentas e utensílios	Equipamento administrativo	Outros ativos fixos tangíveis	Ativos fixos tangíveis em curso	Adiantamentos por conta ativos fixos tangíveis	Total
<b>Ativo bruto:</b>										
Saldo em 31 de dezembro de 2018	27.157	828.208	348.539	73.198	41.227	30.535	11.183	8.972	112	1.369.131
Impacto da aplicação da IAS 29 - Hiperinflação	437	(2.170)	1.809	463	18	539	164	728	4	1.992
Ajustamentos de conversão cambial	(60)	(7.049)	(155)	(34)	78	(193)	(32)	(411)	(1)	(7.857)
Adições	2	239	3.161	3.106	388	191	30	1.041	-	8.158
Transferências e abates	-	(10.512)	(2.938)	(3.835)	(75)	(488)	(1.584)	(983)	-	(20.415)
Alienações	-	-	(527)	(425)	(34)	(92)	-	-	-	(1.078)
<b>Saldo em 31 de março de 2019</b>	<b>27.536</b>	<b>808.716</b>	<b>349.889</b>	<b>72.473</b>	<b>41.602</b>	<b>30.492</b>	<b>9.761</b>	<b>9.347</b>	<b>115</b>	<b>1.349.931</b>
Saldo em 31 de dezembro de 2019	18.437	797.926	313.560	61.519	37.875	25.715	9.104	3.405	74	1.267.615
Ajustamentos de conversão cambial	(581)	(34.645)	(10.704)	(3.502)	(1.109)	(874)	(160)	(135)	(1)	(51.711)
Adições	-	13	1.978	452	97	208	14	426	-	3.188
Transferências e abates	-	333	3.147	(709)	502	244	166	(77)	-	3.606
Alienações	-	(3.607)	(6.852)	(6.404)	(251)	(502)	(2.854)	-	-	(20.470)
<b>Saldo em 31 de março de 2020</b>	<b>17.856</b>	<b>760.020</b>	<b>301.129</b>	<b>51.356</b>	<b>37.114</b>	<b>24.791</b>	<b>6.270</b>	<b>3.619</b>	<b>73</b>	<b>1.202.228</b>
<b>Depreciações e perdas por imparidade acumuladas:</b>										
Saldo em 31 de dezembro de 2018	164	389.169	298.546	60.021	35.118	27.183	6.298	-	-	816.499
Impacto da aplicação da IAS 29 - Hiperinflação	-	188	1.959	250	18	515	129	-	-	3.059
Efeito de conversão cambial	-	(4.168)	20	(29)	17	(111)	(16)	-	-	(4.287)
Reforços	-	5.056	4.776	887	701	305	197	-	-	11.922
Transferências e abates	-	(1.144)	(379)	(210)	(24)	(33)	(2)	-	-	(1.792)
Alienações	-	-	(397)	(425)	(23)	(74)	-	-	-	(919)
<b>Saldo em 31 de março de 2019</b>	<b>164</b>	<b>389.101</b>	<b>304.525</b>	<b>60.494</b>	<b>35.807</b>	<b>27.785</b>	<b>6.606</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>824.482</b>
Saldo em 31 de dezembro de 2019	-	400.553	274.808	50.430	33.220	23.154	5.674	-	-	787.839
Efeito de conversão cambial	-	(16.491)	(6.218)	(2.439)	(426)	(692)	(86)	-	-	(26.352)
Reforços	-	4.813	4.312	792	549	263	124	-	-	10.853
Transferências e abates	-	(162)	448	(721)	(177)	(258)	(1.836)	-	-	(2.706)
Alienações	-	(668)	(4.463)	(3.951)	(103)	(198)	(517)	-	-	(9.900)
<b>Saldo em 31 de março de 2020</b>	<b>-</b>	<b>388.045</b>	<b>268.887</b>	<b>44.111</b>	<b>33.063</b>	<b>22.269</b>	<b>3.359</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>759.734</b>
<b>Valor líquido:</b>										
Em 31 de março de 2019	27.372	419.615	45.364	11.979	5.795	2.707	3.155	9.347	115	525.449
Em 31 de março de 2020	17.856	371.975	32.242	7.245	4.051	2.522	2.911	3.619	73	442.494

As adições dos ativos fixos tangíveis, realizadas no período findo em 31 de março de 2020 respeitam, essencialmente, a investimentos realizados em instalações e equipamentos.

#### 14 - PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO

Durante os períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 o movimento ocorrido nas propriedades de investimento foi o seguinte:

	2020	2019
<b>Saldo em 1 de janeiro</b>	<b>208.478</b>	<b>194.091</b>
Ajustamentos de conversão cambial	(3.803)	(633)
Aumentos / alienações	(4.662)	1.880
Variação no justo valor	3.511	267
<b>Saldo em 31 de março</b>	<b>203.524</b>	<b>195.605</b>

Durante os períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 a variação de justo valor das propriedades de investimento por geografia foi a seguinte:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
Portugal	3.511	267
	<b>3.511</b>	<b>267</b>

Os rendimentos obtidos com propriedades de investimento ascenderam a 1.072 milhares de euros no período findo em 31 de março de 2020 (1.253 milhares de euros em 31 de março de 2019). As despesas operacionais diretas com propriedades de investimento no período findo em 31 de março de 2020 ascenderam a 463 milhares de euros (312 milhares de euros em 31 de março de 2019).

## 15 - INVESTIMENTOS EM ASSOCIADAS E EMPREENDIMENTOS CONJUNTOS

As empresas associadas e empreendimentos conjuntos que, em 31 de março de 2020 foram registadas pelo método de equivalência patrimonial, são as seguintes:

Denominação social	Sede	% participação efetiva
ADOQUINES VARGAS, (ADOQUINVAR), C.A.	Instalaciones de Bolivariana de Puertos Puerto de La Guaria – Parroquia Maiquetia Municipio Vargas del Estado Vargas	49,00%
ALVORADA PETRÓLEO, S.A.	Rua Paraíba, nº 1000, sala 1518 15º andar – Bairro Funcionário Belo Horizonte - Minas Gerais - Brasil	43,21%
ALSOMA, GEIE.	3 Av André Malraux - Levallois Peret - França	30,48%
AK10 - Empreendimentos e Participações SPE Ltda.	Alameda Santos, nº 960, 19º andar, Edifício CYK Cerqueira César – São Paulo	25,00%
CAIS DE CRUZEIROS 2ª FASE, ACE	Rua da Tapada da Quinta de Cima - Linhó – Sintra	16,94%
CONBATE, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	20,00%
Consórcio Puente Daule Guayaquil	Av. Francisco de Orellana, Kilometro uno e medio (1,5) y Juan Tanca Marengo, Edifício Cofin, piso seis (6) Guayaquil, Equador	20,00%
Consorcio Minero Luso Vargas C.A. (CONLUVAR)	Av. Venezuela com Calle Mohedano, Torre JWM Piso 5, Of. 5-2, Urb El Rosal – Caracas – Venezuela	49,00%
CONSORCIO OPSUT 2010	Calle 4, Casa nº 4, Urbanizacion Los Laureles Valle de la Pascoa - Venezuela	51,00%
DOURO LITORAL, ACE	Tower Plaza, Rotunda Edgar Cardoso, nº 23, 12º andar, sala F - Vila Nova de Gaia	40,00%
D.L.O.E.A.C.E. – Douro Litoral Obras Especiais, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	40,00%
FERROVIAL/TEIXEIRA DUARTE – Obras Hidráulicas do Alqueva, ACE	Edifício Central Park Rua Alexandre Herculano, Edifício 1 - 4º Piso, Fração B e C - Linda-a-Velha	50,00%
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Av. Julius Nyerere, 130 - Maputo	49,92%
METROLIGEIRO - Construção de Infraestruturas, ACE	Rua Abranches Ferrão, nº 10 – 5º F - Lisboa	26,80%
MESOFER, ACE	Rua Mário Dionísio, nº 2 , 2799-557 Linda-a-Velha	24,73%
NOVA ESTAÇÃO, ACE	Edifício 6 – Piso 1, Lagoas Park - Porto Salvo	25,00%
TEIXEIRA DUARTE - SOPOL - Metro Superfície, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	57,30%
TDE - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	50,00%
TDGISERV Services, LLC	PO Box 7098, Doha - Qatar	49,00%
TRÊS PONTO DOIS – Trabalhos Gerais de Construção Civil, Via e Catenária de Modernização da Linha do Norte, ACE	Av. das Forças Armadas, 125 - 2º C - Lisboa	50,00%

Os investimentos em empresas associadas e empreendimentos conjuntos, tiveram os seguintes movimentos nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019:

	Partes de capital	Goodwill	Total
<b>Saldo em 1 de janeiro de 2019</b>	<b>16.821</b>	-	<b>16.821</b>
Efeitos da aplicação do método da equivalência patrimonial:			
- Efeito no resultado do período (Nota 9)	347	-	347
- Efeito em capital próprio	182	-	182
Alienações	(24)	-	(24)
Ajustamentos de conversão cambial	(143)	-	(143)
Outros	326	-	326
<b>Saldo em 31 de março de 2019</b>	<b>17.509</b>	-	<b>17.509</b>
<b>Saldo em 1 de janeiro de 2020</b>	<b>22.235</b>	-	<b>22.235</b>
Efeitos da aplicação do método da equivalência patrimonial:			
- Efeito no resultado do período (Nota 9)	515	-	515
- Efeito em capital próprio	170	-	170
Ajustamentos de conversão cambial	(771)	-	(771)
Outros	115	-	115
<b>Saldo em 31 de março de 2020</b>	<b>22.264</b>	-	<b>22.264</b>

O detalhe dos investimentos em associadas e empreendimentos conjuntos em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 é como se segue:

Associadas e empreendimentos conjuntos	31/03/2020			31/12/2019		
	Partes de capital	Goodwill	Valor da posição financeira	Partes de capital	Goodwill	Valor da posição financeira
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	12.868	-	12.868	13.631	-	13.631
TDE - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	3.510	-	3.510	3.378	-	3.378
TDGISERV Services, LLC	2.592	-	2.592	2.338	-	2.338
Consórcio Puente Daule Guayaquil	1.123	-	1.123	1.024	-	1.024
Outros	2.171	-	2.171	1.864	-	1.864
	<b>22.264</b>	-	<b>22.264</b>	<b>22.235</b>	-	<b>22.235</b>

As referidas participações estão relevadas pelo método de equivalência patrimonial que, nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 teve os seguintes impactos:

**1º Trim. 20**

Associadas e empreendimentos conjuntos	Ganhos e perdas em empresas associadas e empreendimentos conjuntos (Nota 9)	Ajustamentos de partes de capital	Total
Alvorada Petróleo, S.A.	(14)	273	259
Consórcio Puente Daule Guayaquil	72	-	72
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	287	(195)	92
TDE - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	(5)	-	(5)
TDGISERV Services, LLC	193	2	195
Outros	(18)	90	72
	<b>515</b>	<b>170</b>	<b>685</b>

**1º Trim. 19**

Associadas e empreendimentos conjuntos	Ganhos e perdas em empresas associadas e empreendimentos conjuntos (Nota 9)	Ajustamentos de partes de capital	Total
Alvorada Petróleo, S.A.	(59)	1	(58)
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	489	160	649
TDGISERV Services, LLC	247	21	268
Outros	(330)	-	(330)
	<b>347</b>	<b>182</b>	<b>529</b>

## 16 – OUTROS INVESTIMENTOS FINANCEIROS

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 o detalhe dos outros investimentos financeiros era como se segue:

	31/03/2020		31/12/2019	
	Não correntes	Correntes	Não correntes	Correntes
<b>Ativos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral</b>				
Aginyo Inversiones Y Gestiones Inmobiliarias S.L.	9.832	-	12.213	-
EIA - Ensino, Investigação e Administração, S.A.	624	-	624	-
Banco Comercial Português, S.A.	568	-	1.352	-
KUIKILA Investments, Lda.	493	-	526	-
MATADOURO DE MACAU, S.A.R.L.	317	-	317	-
ILTA - Urbanizadora da Ilha de Tavira, S.A.	256	-	256	-
Macau CPM Holdings	150	-	150	-
COLT Resources Inc.	146	-	156	-
Outros	292	10	272	10
	<b>12.678</b>	<b>10</b>	<b>15.866</b>	<b>10</b>
<b>Ativos financeiros ao custo amortizado</b>				
Titulos da Dívida Pública do Governo República Popular de Angola	2.978	-	2.806	-
	<b>2.978</b>	<b>-</b>	<b>2.806</b>	<b>-</b>
	<b>15.656</b>	<b>10</b>	<b>18.672</b>	<b>10</b>

Nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019, os movimentos ocorridos nos outros investimentos financeiros foi o seguinte:

	31-03-2020		31-03-2019	
	Não correntes	Correntes	Não correntes	Correntes
<b>Saldo inicial</b>	<b>18.672</b>	<b>10</b>	<b>21.149</b>	<b>14.665</b>
Aumentos	20	-	-	-
Reduções	-	-	-	(1.793)
Varição de justo valor	(794)	-	11	-
Varição cambial	(2.242)	-	117	(103)
Outras variações	-	-	80	428
<b>Saldo final</b>	<b>15.656</b>	<b>10</b>	<b>21.357</b>	<b>13.197</b>

## 17 – ATIVOS DETIDOS PARA VENDA

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 os ativos e passivos detidos para venda têm o seguinte detalhe:

	31-03-2020	31-12-2019
<b>Ativos detidos para venda:</b>		
Goodwill	1.979	1.979
Ativos fixos tangíveis	441	441
Propriedades de investimento	30.548	30.548
Outros investimentos	1.159	1.159
Inventários	199	199
Clientes corrente	115	115
Outros devedores	5	5
Caixa e equivalentes a caixa	24	24
Outros ativos	427	427
<b>Total ativos detidos para venda</b>	<b>34.897</b>	<b>34.897</b>
<b>Passivos detidos para venda:</b>		
Empréstimos	21.698	21.698
Passivos por impostos diferidos	(1.848)	(1.848)
Locações financeiras	2.417	2.417
Fornecedores	212	212
Outros credores	634	634
Outros passivos	448	448
<b>Total passivos detidos para venda</b>	<b>23.561</b>	<b>23.561</b>
<b>Total líquido</b>	<b>11.336</b>	<b>11.336</b>

## 18 - IMPOSTOS DIFERIDOS

Todas as situações que possam vir a afetar significativamente os impostos futuros encontram-se relevadas por via da aplicação do normativo dos impostos diferidos.

O movimento ocorrido nos ativos e passivos por impostos diferidos nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 foi o seguinte:

	Ativos por impostos diferidos		Passivos por impostos diferidos	
	2020	2019	2020	2019
<b>Saldo em 1 janeiro</b>	<b>147.993</b>	<b>149.435</b>	<b>111.672</b>	<b>112.548</b>
<b>Constituição / Reversão</b>				
Resultado líquido (Nota 10)	3.204	2.132	(1.093)	(543)
Capital próprio	178	2	-	-
<b>Efeito de conversão cambial e ajustamentos</b>	<b>(1.738)</b>	<b>4.341</b>	<b>(4.384)</b>	<b>(1.125)</b>
<b>Saldo em 31 de março</b>	<b>149.637</b>	<b>155.910</b>	<b>106.195</b>	<b>110.880</b>

Relativamente aos ativos por impostos diferidos, os mesmos só são registados na medida em que se considera provável que venham a existir lucros tributáveis em períodos de tributação futuros que possam ser utilizados para recuperar as perdas fiscais ou diferenças tributárias dedutíveis. Esta avaliação baseou-se nos planos de negócios das empresas do Grupo, periodicamente revistos e atualizados, e nas perspetivas de geração de resultados tributáveis.

## 19 - PARTES RELACIONADAS

As transações e saldos entre a “TD,S.A.” e as empresas do Grupo incluídas no perímetro de consolidação, que são partes relacionadas, foram eliminados no processo de consolidação, não sendo alvo de divulgação na presente nota. Os saldos e transações entre o Grupo e as empresas associadas, empreendimentos conjuntos, relacionadas e indivíduos com poder de voto significativo com empresas próprias, estão detalhados abaixo.

Os termos ou condições praticados entre estas relacionadas são substancialmente idênticos aos que normalmente seriam contratados, aceites e praticados entre entidades independentes em operações comparáveis.

Os principais saldos com entidades relacionadas em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 podem ser detalhados como se segue:

Entidades	Saldos a receber		Saldos a pagar		Empréstimos concedidos		Outras dívidas	
	31-03-2020	31-12-2019	31-03-2020	31-12-2019	31-03-2020	31-12-2019	31-03-2020	31-12-2019
AEBT - Auto Estradas do Baixo Tejo, S.A.	-	-	-	-	115	115	-	-
BONAPARTE - Imóveis Comerciais e Participações, S.A.	63	70	-	-	-	-	725	725
CINTEL - Construção Interceptor Esgotos, S.A.	47	47	-	-	4	5	-	-
CONBATE, ACE	-	-	1	1	-	-	-	-
Consórcio Puente Daule - Guayaquil	65	168	-	-	-	-	-	-
DOURO LITORAL, ACE	9	19	(21)	(21)	-	-	3	3
DOURO LITORAL OBRAS ESPECIAIS, ACE	-	-	2	2	-	-	-	-
EIA - Ensino de Investigação e Administração, S.A.	9	9	-	-	-	-	-	-
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	494	419	224	95	-	-	1.529	1.630
MESOFER, ACE	1.598	-	2	-	-	-	-	-
METROLIGEIRO - Construção de Infraestruturas, ACE	47	32	-	-	11	11	-	-
NOVA ESTAÇÃO, ACE	267	213	88	88	13	13	-	-
Promociones Inmobiliárias 3003, C.A.	-	-	-	-	-	-	(478)	(466)
TDE - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	297	252	-	1	4.900	4.900	225	-
TEIXEIRA DUARTE - SOPOL - Metro Superfície, ACE	7	7	55	55	-	-	-	-
TRÊS PONTO DOIS - Trabalhos Gerais de Construção Civil, Via e Catenária de Modernização da Linha do Norte, ACE	-	-	35	35	-	-	-	-
TDGISERV Services, LLC	165	121	-	-	475	463	-	-
TDHOSP - Gestão de Edifício Hospitalar, S.A.	191	479	-	-	-	-	10	-
	<b>3.259</b>	<b>1.836</b>	<b>386</b>	<b>256</b>	<b>5.518</b>	<b>5.507</b>	<b>2.014</b>	<b>1.892</b>

As principais transações realizadas nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 com entidades relacionadas, foi como se segue:

Entidades	Vendas e prestações de serviços		Compras e serviços obtidos	
	1º Trim. 20	1º Trim. 19	1º Trim. 20	1º Trim. 19
AEBT - Auto Estradas do Baixo Tejo, S.A.	18	6	-	-
BONAPARTE - Imóveis Comerciais e Participações, S.A.	170	-	-	-
CONBATE, ACE	26	27	-	-
Consórcio Puente Daule - Guayaquil	154	-	-	-
DOURO LITORAL, ACE	34	17	-	2
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	42	384	70	3
MESOFER, ACE	2.346	-	2	-
METROLIGEIRO - Construção de Infraestruturas, ACE	15	-	-	-
TDE - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	46	-	-	-
TDGISERV Services, LLC	44	32	-	-
TDHOSP - Gestão de Edifício Hospitalar, S.A.	1.022	776	69	64
	<b>3.917</b>	<b>1.242</b>	<b>141</b>	<b>69</b>

As remunerações dos membros dos órgãos sociais da TD,S.A., nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 foram as seguintes:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Administradores executivos :</b>		
Benefícios de curto prazo	136	148
<b>Conselho fiscal:</b>		
Benefícios de curto prazo	17	17
<b>Revisor oficial de contas:</b>		
Benefícios de curto prazo	15	15
	<b>168</b>	<b>180</b>

As remunerações dos membros da alta direção da TD,S.A, nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 foram as seguintes:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
<b>Alta direção:</b>		
Benefícios de curto prazo	1.144	1.392
	<b>1.144</b>	<b>1.392</b>

## 20 - NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DOS FLUXOS DE CAIXA

### CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 esta rubrica tem a seguinte composição:

	31-03-2019	31-12-2019
Depósitos à ordem	79.951	108.255
Depósitos a prazo	22.707	20.335
Outras aplicações de tesouraria	2.118	5.068
Numerário	2.108	1.722
	<b>106.884</b>	<b>135.380</b>

A rubrica de caixa e equivalentes de caixa compreende os valores de caixa, depósitos imediatamente mobilizáveis, depósitos a prazo e aplicações de tesouraria com vencimento a menos de três meses, e que possam ser imediatamente mobilizáveis com insignificante risco de alteração de valor.

## FLUXOS DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Os recebimentos provenientes de investimentos financeiros nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 respeitam a:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
Titulos da Dívida Pública do Governo República Popular de Angola	-	1.747
	-	1.747

### 21 - CAPITAL

Em 31 de março de 2020 e de 2019, o capital subscrito e realizado estava representado por 420.000.000 ações com o valor nominal de 0,50 euro cada.

Em 31 de março de 2020 a TEIXEIRA DUARTE – Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A. detinha, diretamente, 193.722.648 ações representativas do capital da Teixeira Duarte, S.A., correspondentes a 46,12% do respetivo capital social (202.481.978 ações representativas do capital da Teixeira Duarte, S.A., correspondentes a 48,21% do respetivo capital social em 31 de março de 2019).

### 22 - RESERVAS E RESULTADOS TRANSITADOS

Reserva legal: De acordo com a legislação em vigor, a Empresa é obrigada a transferir para reserva legal pelo menos 5% do resultado líquido anual, até que a mesma atinja, no mínimo, 20% do capital. Esta reserva não é distribuível aos acionistas, podendo contudo ser utilizada para absorver prejuízos, depois de esgotadas todas as outras reservas, ou incorporada no capital.

Reserva de justo valor – Investimentos financeiros: A reserva de justo dos investimentos financeiros reflete as variações de justo valor dos ativos financeiros registados ao justo valor por contrapartida de outro rendimento integral e não é passível de ser distribuída ou utilizada para absorver prejuízos.

Reserva de revalorização – Imóveis: Esta reserva não pode distribuída, excepto se se encontrar realizada ou se os respetivos bens objeto de reavaliação tiverem sido alienados.

Outras reservas: As outras reservas são disponíveis para distribuição, nos termos e limites constantes do Código das Sociedades Comerciais.

### 23 - EMPRÉSTIMOS

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 os empréstimos obtidos eram como se segue:

	31-03-2019	31-12-2019
<b>Passivos não correntes:</b>		
Empréstimos bancários a)	309.735	319.604
Papel comercial b)	323.750	367.300
Empréstimo obrigacionista c)	5.100	5.100
	<b>638.585</b>	<b>692.004</b>
<b>Passivos correntes:</b>		
Empréstimos bancários a)	114.395	113.299
Papel comercial b)	41.000	1.500
Empréstimo obrigacionista c)	5.100	5.100
	<b>160.495</b>	<b>119.899</b>
	<b>799.080</b>	<b>811.903</b>

#### a) Empréstimos bancários

Em 31 de março de 2020, os empréstimos bancários internos, os descobertos bancários e as contas correntes caucionadas venciam juros à taxa média anual ponderada de 2,26% (2,27% em 31 de março de 2019).

Em 31 de março de 2020 os empréstimos bancários mais significativos contratados pelo Grupo, correspondem essencialmente a:

Geografia	Banco	Tipo Financiamento	Data Contrato	Data Vencimento	Moeda	Montante Moeda	Montante (€)
Portugal	Novo Banco	Factoring C/ Recurso	02-05-2004	31-12-2033	EUR	1.513	1.513
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	05-01-2009	15-12-2033	EUR	141.020	141.020
Angola	BCGA - Banco Caixa Geral Angola (Angola)	Empréstimo	23-01-2014	30-04-2021	AON	361.097	642
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	27-01-2014	15-12-2020	EUR	4.084	4.084
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	22-09-2014	15-12-2033	EUR	83.000	83.000
Portugal	Novo Banco	Empréstimo	26-01-2015	15-12-2021	EUR	30.502	30.502
Portugal	Banco BPI	Empréstimo	05-07-2016	05-11-2021	EUR	6.009	6.009
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	12-08-2016	31-12-2033	EUR	6.523	6.523
Portugal	Novo Banco	Empréstimo	12-08-2016	31-12-2033	EUR	17.966	17.966
Portugal	Banco BAI Europa	Empréstimo	22-09-2016	31-12-2021	USD	800	730
Portugal	Caixa Económica Montepio Geral	Factoring C/ Recurso	17-01-2017	31-12-2020	EUR	3.592	3.592
Espanha	Banco Santander	Empréstimo	16-06-2017	20-07-2021	EUR	702	702
Espanha	Banco Santander	Empréstimo	22-11-2017	22-11-2022	EUR	363	363
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	27-11-2017	31-12-2033	EUR	31.673	31.673
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	12-01-2018	31-12-2033	EUR	5.814	5.814
Portugal	Novo Banco	Empréstimo	12-01-2018	31-12-2033	EUR	9.855	9.855
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	16-01-2018	31-12-2033	EUR	5.113	5.113
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	30-01-2018	15-06-2021	EUR	2.600	2.600
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	30-01-2018	15-06-2021	EUR	12.615	12.615
Brasil	Banco Mercedes Benz	Empréstimo	21-02-2019	24-10-2022	BRL	7.005	1.229
Brasil	Sandvik Credit	Empréstimo	27-03-2019	04-10-2023	EUR	4.678	4.678
Brasil	Mercedes Benz	Empréstimo	18-04-2019	18-06-2022	BRL	1.271	223
Brasil	Banco Itaú	Empréstimo	13-05-2019	31-12-2021	BRL	7.593	1.332
Brasil	Banco Itaú	Empréstimo	15-05-2019	15-11-2021	BRL	7.439	1.305
Brasil	Banco Bradesco	Empréstimo	24-07-2019	26-07-2021	BRL	13.680	2.400
Brasil	Scania	Empréstimo	24-09-2019	03-11-2022	BRL	9.057	1.589
Brasil	Caterpillar	Empréstimo	29-11-2019	29-11-2022	BRL	3.933	690
Brasil	Banco Luso Brasileiro	Empréstimo	23-12-2019	01-06-2020	BRL	4.931	865
Portugal	Banco BIC	Empréstimo	02-01-2020	31-12-2026	EUR	5.000	5.000

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 os empréstimos bancários incluem ainda as contas caucionadas no montante de 39.585 e 50.153 milhares de euros, respetivamente.

#### b) Papel comercial

Em 31 de março de 2020 o Grupo tem negociado os seguintes programas de papel comercial:

Geografia	Banco	Tipo Financiamento	Data Contrato	Data Vencimento	Spread	Moeda	Montante (€)
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	16-12-2005	15-12-2023	1,60%	EUR	42.450
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Papel Comercial	07-07-2010	31-12-2033	2,50%	EUR	20.850
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	30-12-2013	31-12-2033	2,00%	EUR	182.750
Portugal	Banco Finantia	Papel Comercial	02-05-2014	02-05-2020	4,25%	EUR	2.500
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	28-12-2015	15-06-2027	1,95%	EUR	95.000
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	14-01-2016	31-12-2033	1,55%	EUR	16.700
Portugal	Banco BPI	Papel Comercial	30-01-2018	30-01-2021	2,90%	EUR	4.500
							<b>364.750</b>

#### c) Empréstimo Obrigacionista

A TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções S.A. e a TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A. assinaram com o Banco Comercial Português, S.A. um Contrato de Prestação de Serviços de Assistência e de Colocação de uma Oferta Particular de Emissão de Obrigações, bem como um Contrato de Agente Pagador relativo à Emissão Grupada por Subscrição Particular de Obrigações no montante de 10.200 milhares de euros (1.000 milhares de euros da TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções S.A. e 9.200 milhares de euros da TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A.) denominada “TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções, S.A. / TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A. – 2014/2021”. Os juros são liquidados trimestralmente à taxa de 4,57% e o reembolso será efetuado ao par em duas prestações de igual montante a ocorrerem em 2 de abril de 2020 e 2 de abril de 2021.

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 os empréstimos bancários não correntes têm o seguinte plano de reembolso definido:

	31/03/2020	31/12/2019
2021	51.759	89.947
2022	40.238	40.237
2023	38.775	38.885
2024	37.812	37.812
2025 e seguintes	470.001	485.123
	<b>638.585</b>	<b>692.004</b>

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 os financiamentos em moeda externa encontravam-se expressos nas seguintes moedas:

Divisa	31-03-2020		31-12-2019	
	Divisa	Euros	Divisa	Euros
Dólar Americano	800	731	918	817
Kwanza Angolano	5.391.111	9.585	5.554.361	10.358
Peso Colombiano	-	-	8.957	2
Real Brasileiro	83.220	14.600	74.995	16.608

Os empréstimos denominados em moeda externa vencem juros à taxa de mercado e foram convertidos para euros tomando por base a taxa de câmbio existente à data da posição financeira.

Em 31 de março de 2020 e 2019 apresentamos a reconciliação das alterações nas responsabilidades decorrentes da atividade de financiamento:

1º Trim. 2020	Saldo inicial	Aumentos	Diminuições	Efeito cambial	Saldo final
Empréstimos	811.903	342.372	(351.282)	(3.913)	799.080
	811.903	342.372	(351.282)	(3.913)	799.080

1º Trim. 2019	Saldo inicial	Aumentos	Diminuições	Efeito cambial	Saldo final
Empréstimos	854.276	328.368	(331.545)	91	851.190
	854.276	328.368	(331.545)	91	851.190

#### 24 - PASSIVOS CONTINGENTES, GARANTIAS E COMPROMISSOS

Na sequência de diversas inspeções aos exercícios de 2008 a 2013, realizadas pela Autoridade Tributária e Aduaneira (AT) aos elementos contabilísticos da TEIXEIRA DUARTE - Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A., sociedade detida diretamente a 100% do seu capital social pela "TD, SA", foram efetuadas as seguintes correções aos prejuízos fiscais inicialmente apurados por esta participada:

Exercício	Prejuízo fiscal apurado	Correção da AT
2008	36.573	45.938
2009	46.203	24.807
2010	5.123	6.467
2011	12.779	3.213
2012	13.294	2.299
2013	26.221	5.000

*Infra* apresenta-se a natureza das correções efetuadas:

##### 1. Encargos financeiros não aceites

Com exceção das situações elencadas nos pontos seguintes, as correções resultam da desconsideração, como gasto fiscal, dos encargos financeiros suportados com o investimento realizado em empresas participadas sob a forma de prestações acessórias sujeitas ao regime das prestações suplementares.

Dado que a TEIXEIRA DUARTE - Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A. se encontra tributada em IRC segundo o Regime Especial de Tributação dos Grupos de Sociedades (artigo 69.º e seguintes do Código do IRC), as correções aos prejuízos fiscais dos exercícios de 2008 a 2011 foram objeto de Demonstrações de Liquidação de IRC e juros compensatórios emitidas à sociedade dominante naqueles exercícios – TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A.. Esta sociedade contestou, nos termos da lei, as correções efetuadas pela AT aos exercícios de 2008 a 2011.

A correção relativa ao exercício de 2012 foi objeto de liquidação adicional à sociedade dominante daquele exercício, a "TD, S.A.", tendo a mesma entregue contestação nos prazos legais.

Com referência a esta correção, e tendo por base argumentos de suporte fundamentalmente idênticos por parte da AT, informa-se que a TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A. obteve desfecho favorável no âmbito do IRC de 2007, por Acórdão do Supremo Tribunal Administrativo, esperando-se idêntico desfecho nos restantes exercícios em disputa.

2. Aplicação do artigo 51.º do Código do IRC

A correção ao prejuízo fiscal apurado no exercício de 2013 respeita integralmente à aplicação incorreta, segundo a AT, do artigo 51.º do Código do IRC. Esta correção foi objeto de impugnação judicial pela “TD, S.A.”, na qualidade de sociedade dominante.

3. Eliminação da dupla tributação económica – rendimentos distribuídos pelo Fundo TDF

Na correção ao prejuízo fiscal de 2008 encontra-se incluído o montante de 611 milhares de euros, que respeita, segundo a AT, à aplicação indevida do n.º 10 do artigo 22.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais (EBF) à distribuição de rendimentos por parte do Fundo de Investimento Imobiliário TDF.

A TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A., na qualidade de sociedade dominante no exercício de 2008, contestou, nos termos da lei, esta correção.

Em consequência de uma inspeção realizada pela AT aos elementos contabilísticos da participada TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A. do exercício de 2008, foi corrigido o respetivo lucro tributável apurado à data naquele exercício, no montante de 35.467 milhares de euros.

Relativamente a esta correção, a participada TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A., na qualidade de sociedade dominante do grupo de sociedades vigente à data, contestou 32.595 milhares de euros, relacionados com crédito de imposto, regime de reinvestimento de mais-valias fiscais e aplicação do n.º 10 do artigo 22.º do EBF.

Na sequência de uma inspeção ao exercício de 2014 à participada TDO – Investimento e Gestão, S.A., a AT liquidou adicionalmente Derrama Regional no montante de 102 milhares de euros.

Dado que esta participada se encontrava abrangida, em 2014, pelo regime previsto no artigo 36.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, tal correção foi contestada judicialmente.

No seguimento de diversas inspeções realizadas pela AT ao cálculo do IRC dos exercícios de 2013, 2014, 2015 e 2016 devido pelo grupo de sociedades tributado no âmbito do Regime Especial de Tributação dos Grupos de Sociedades (RETGS) de que a “TD, SA” é a sociedade dominante, foram efetuadas as seguintes correções:

1. Aplicação do artigo 90.º do Código do IRC

Exercício	Imposto corrigido
2013	811
2014	1.097
2015	559
2016	653

Estas correções resultaram de a AT ter um entendimento diferente quanto à utilização das deduções à coleta previstas no artigo 90.º do Código do IRC na Derrama Municipal e Derrama Estadual apuradas no âmbito de aplicação do RETGS, tendo as mesmas sido contestadas judicialmente pela “TD, SA”, na qualidade de sociedade dominante.

Após a entrega das referidas ações judiciais, a “TD, SA” foi notificada da mudança de entendimento por parte da AT no processo de 2016, tendo recebido, após a data de reporte de 31 de março, idêntica notificação para os anos de 2013 a 2015.

2. Gastos de Financiamento Líquidos (artigo 67.º do Código do IRC)

No decorrer do exercício de 2018 a “TD, SA” foi notificada do Relatório de Conclusões incidente sobre a inspeção realizada pela AT ao IRC devido pelo RETGS no exercício de 2015, tendo determinado uma correção à matéria coletável apurada, no montante de 22.710 milhares de euros.

Esta correção, incidente sobre a utilização, em 2015, de “folga” apurada em exercícios anteriores no âmbito do artigo 67.º do Código do IRC, foi objeto de contestação pela “TD,SA”, na qualidade de sociedade dominante.

Garantias:

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 o conjunto de empresas incluídas na consolidação tinha prestado garantias a terceiros, como segue:

	31-03-2020	31-12-2019
Garantias bancárias prestadas	277.164	288.958
Seguros de caução	142.030	150.404

As garantias bancárias foram prestadas fundamentalmente para efeitos de concursos, adiantamentos recebidos e como garantia de boa execução de obras.

A TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções, S.A., a EPOS - Empresa Portuguesa de Obras Subterrâneas, S.A., a SOMAFEL BRASIL - Obras Ferroviárias e Marítimas, LTDA, a RECOLTE, Servicios y Medioambiente, S.A.U., a EMPA, Serviços de Engenharia, S.A. e a TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções (Colômbia) S.A.S. têm seguros de caução prestados como garantia de boa execução de obras e prestação de serviços.

Para efeitos de suspensão de um processo de execução fiscal instaurado à participada TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A. relativo a dívida de IRC de 2010, a “TD, S.A.” apresentou uma fiança no montante de 10.139 milhares de euros, a qual foi aceite pela AT.

No montante de garantias bancárias que consta do quadro resumo supra estão incluídas garantias que foram prestadas no âmbito da suspensão de diversos processos de execução fiscal, cujo detalhe se apresenta de seguida:

- Para efeitos de suspensão de processos de execução fiscal instaurados à participada TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A. relativos a dívida de IRC de 2008, foram emitidas garantias bancárias, a favor da AT, cujo valor, a 31 de março de 2020, ascende a 16.887 milhares de euros;

- Para efeitos de suspensão de um processo de execução fiscal instaurado à participada TDO – Investimento e Gestão, S.A. relativo a dívida de IRC de 2014, foi emitida uma garantia bancária a favor da AT no montante de 181 milhares de euros;

- Para efeitos de suspensão de processos de execução fiscal instaurados à “TD, S.A.” relativos a dívidas de IRC apurado no âmbito do RETGS de diversos períodos, foram emitidas garantias bancárias cujo detalhe se apresenta na tabela infra:

<b>Exercício</b>	<b>Montante da garantia bancária</b>
2013	1.125
2014	1.528
2015	898
2016	1.482
	<b>5.033</b>

Relativamente às garantias supra citadas, aguarda-se a respetiva redução por parte da AT, no seguimento do deferimento dos diversos processos relacionados com a aplicação do artigo 90.º do Código do IRC.

Em 31 de março de 2020 os colaterais do Grupo, tem o seguinte detalhe:

Geografia	Banco	Tipo Financiamento	Data Contrato	Data Vencimento	Colaterais
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	16-12-2005	15-12-2023	Penhor 4.760.000 Ações BCP + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Novo Banco	Descoberto	01-02-2007	31-12-2033	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	05-01-2009	15-12-2033	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Papel Comercial	07-07-2010	31-12-2033	Penhor 4.675.000 Unidades de Participação Fundo TDF + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Conta Caucionada	07-07-2010	31-12-2033	Penhor 4.675.000 Unidades de Participação Fundo TDF + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	30-12-2013	31-12-2033	Penhor 12.500.000 Ações EPOS e de 200.000.000 Ações C+PA + Penhor 1.325.000 Unidades de Participação Fundo TDF + Hipoteca Pólo Operacional TD Montijo + Hipoteca 9 Lotes Mafamude + Hipoteca 10 Lotes Empreendimento Santa Marinha Design District - Santa Marinha + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Angola	BCGA - Banco Caixa Geral Angola (Angola)	Empréstimo	23-01-2014	30-04-2021	Hipoteca Hotel Trópico (Prédio nº 1826) - Ingombotas
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	27-01-2014	15-12-2020	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	22-09-2014	15-12-2033	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Novo Banco	Empréstimo	26-01-2015	15-12-2021	Penhor 2.006.396 Ações BCP e Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Banco BIC Português	Conta Caucionada	06-08-2015	05-08-2019	GB do BIC AO (23M €) ao BIC PT / Hipoteca Prédio nº 2254 - Complexo Comercial e Oficinas Polo Automóvel - Talatona
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	28-12-2015	15-06-2027	Penhor 1.045.610 Ações da Recolte Espanha + Penhor de 50% das Ações da TDE + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	14-01-2016	31-12-2033	Penhor 1.000.000 Ações TDGI + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caterpillar	Empréstimo	02-06-2016	07-06-2020	Respetivo(s) Equipamento(s)
Portugal	Caterpillar	Empréstimo	11-07-2016	07-07-2020	Respetivo(s) Equipamento(s)
Portugal	Caterpillar	Empréstimo	19-07-2016	07-08-2020	Respetivo(s) Equipamento(s)
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	12-08-2016	31-12-2033	Hipoteca Empreendimento Magnólia e Coína + Vale Figueira, Lezíria Park 2, Villa Rio, Jardins da Póvoa e Parque Logístico da Póvoa + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	12-08-2016	31-12-2033	Hipoteca Empreendimento Magnólia e Coína + Vale Figueira, Lezíria Park 2, Villa Rio, Jardins da Póvoa e Parque Logístico da Póvoa + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Novo Banco	Empréstimo	12-08-2016	31-12-2033	Hipoteca Empreendimento Magnólia e Coína + Vale Figueira, Lezíria Park 2, Villa Rio, Jardins da Póvoa e Parque Logístico da Póvoa + Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caterpillar	Empréstimo	12-12-2016	22-12-2020	Respetivo(s) Equipamento(s)
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	27-11-2017	31-12-2033	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Espanha	RCI Banque (Espanha)	Empréstimo	20-12-2017	20-06-2021	Respetivo(s) Equipamento(s)
Espanha	RCI Banque (Espanha)	Empréstimo	30-01-2018	25-07-2021	Respetivo(s) Equipamento(s)
Portugal	Banco Comercial Português	Empréstimo	30-01-2018	15-06-2021	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Empréstimo	30-01-2018	15-06-2021	Penhor da totalidade Quotas: Soc. Automóvel Angola + Soc. Distribuição Angola + Penhor TDSP Brasil + TD Angola, Lda. + Hipoteca Hotéis Angola: Alvalade e Baía + Hipoteca Hotéis Moçambique: Avenida e Tivoli Beira
Brasil	Banco Itaú	Empréstimo	13-05-2019	31-12-2021	Empreendimento Imobiliário Condomínio Quartier Brooklin - São Paulo / Brasil (108 Unidades Autónomas)
Brasil	Banco Itaú	Empréstimo	15-05-2019	31-12-2020	Empreendimento Imobiliário Condomínio Verissimo Mooca - São Paulo / Brasil (42 Unidades Autónomas)

### Compromissos financeiros:

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 as cartas de conforto prestadas pela TEIXEIRA DUARTE, S.A. e as suas subsidiárias ascendiam a 325.447 e 337.686 milhares de euros, respetivamente.

Em 31 de março de 2020 e 31 de dezembro de 2019 estavam vigentes contratos de *factoring* sem direito de regresso, os quais foram registados como redução de contas a receber, no montante de 6.729 e 4.865 milhares de euros, respetivamente. De acordo com as condições contratuais, a responsabilidade do Grupo restringe-se essencialmente, à garantia de aceitação por parte dos clientes das faturas objeto de *factoring*.

## 25 - MENSURAÇÕES AO JUSTO VALOR

### Estimativa de justo valor - ativos e passivos mensurados ao justo valor

A tabela seguinte apresenta os ativos e passivos do Grupo mensurados ao justo valor em 31 de março de 2020 de acordo com os seguintes níveis de hierarquia de justo valor:

- Nível 1: justo valor de instrumentos financeiros é baseado em cotações de mercados líquidos ativos à data de referência da demonstração da posição financeira;
- Nível 2: o justo valor de instrumentos financeiros não é determinado com base em cotações de mercado ativo, mas sim com recurso a modelos de avaliação;
- Nível 3: o justo valor de instrumentos financeiros não é determinado com base em cotações de mercado ativo, mas sim com recurso a modelos de avaliação, cujos principais *inputs* não são observáveis no mercado.

Categoria	Item	Nível 1	Nível 2	Nível 3
<b>Ativos:</b>				
Outros investimentos financeiros ao justo valor através de outro rendimento integral	Ações	714	9.832	2.142
Propriedades de investimento	Edifícios e terrenos	-	203.524	-

Exceto no que respeita aos empréstimos não correntes, a generalidade dos ativos e passivos financeiros têm maturidades de curto prazo, pelo que se considera que o seu justo valor é idêntico aos respetivos valores contabilísticos.

Relativamente aos empréstimos, a generalidade dos mesmos encontra-se contratada a taxas de juro variável. Dessa forma, entende-se que o correspondente valor contabilístico (custo amortizado) não difere significativamente do correspondente valor de mercado.

## 26 – AJUSTAMENTOS DE CONVERSÃO CAMBIAL

Nos períodos findos em 31 de março de 2020 e de 2019 os ajustamentos de conversão cambial apurados na conversão das demonstrações financeiras de empresas expressas em moeda estrangeira, por geografias, foram as seguintes:

	1º Trim. 20	1º Trim. 19
Angola	(10.932)	(3.571)
Argélia	(628)	(2.790)
Brasil	(35.081)	1.468
Moçambique	(3.983)	(748)
Venezuela	(2.347)	(3.491)
Outros Mercados	301	289
	<b>(52.670)</b>	<b>(8.843)</b>

## 28 - APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras do período findo em 31 de março de 2020 foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 29 de maio de 2020.

## 29 – EVENTOS SUBSEQUENTES

As empresas do Grupo Teixeira Duarte prosseguiram a sua atividade nos diversos mercados em que atuam, não havendo a assinalar qualquer facto relevante ocorrido após 31 de março de 2020 e a data da emissão do presente documento.

