

Teixeira Duarte

www.teixeiraduarte.com

Informe y Cuentas

1er Semestre 2019

ÍNDICE

ÍNDICE	3
IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA	4
PRINCIPALES INDICADORES	5
INFORME INTERMEDIO DE GESTIÓN	7
I. INTRODUCCIÓN	8
II. ANÁLISIS ECONÓMICO Y FINANCIERO.....	8
III. HECHOS OCURRIDOS TRAS EL CIERRE DEL 1º SEMESTRE DE 2019	15
IV. PERSPECTIVAS	16
V. ANEXOS AL INFORME DE SITUACIÓN	17
INFORME INTERMEDIO DE GESTIÓN	21
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA POSICIÓN FINANCIERA	22
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS RESULTADOS.....	23
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS RESULTADOS Y OTROS INGRESOS INTEGRALES	24
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS CAMBIOS EN EL CAPITAL PROPIO	25
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS FLUJOS DE CAJA	26
NOTAS ANEXAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	27

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

TEIXEIRA DUARTE, S.A.

SOCIEDAD ABIERTA

Domicilio social: Lagoas Park, Edificio 2 - 2740-265 Porto Salvo

Capital Social: 210.000.000 €

Número Único de Persona Jurídica y de

Matrícula en la Oficina del Registro Mercantil de Cascais-Oeiras 509.234.526

PRINCIPALES INDICADORES

Ingresos operativos de 490 millones de euros;

Volumen de Negocios de 440 millones de euros;

El **Mercado Externo** representa el 75, 3% del Volumen de Negocios;

EBITDA de 78 millones de euros;

Margen EBITDA / Volumen de Negocios del 17,7 %;

Ganancias Netas Correspondientes a Tenedores de Capital de 12,3 millones de euros;

Activo Neto del Grupo de 1.903 millones de euros;

Deuda Financiera Neta de 777 millones de euros;

La **Autonomía Financiera** se estableció en el 19,3 %;

Cuenta de Resultados de los periodos finalizados a 30 de junio de 2019 y 2018.

	1º S 19	1º S 18	Var (%)	2º T 19	2º T 18	Var (%)	1º T 19	1º T 18	Var (%)
Proveitos operacionais	489 881	494 653	(1,0%)	253 973	245 282	3,5%	235 908	249 371	(5,4%)
Custos operacionais	(411 993)	(403 478)	(2,1%)	(215 007)	(206 290)	(4,2%)	(196 986)	(197 188)	0,1%
EBITDA	77 888	91 175	(14,6%)	38 966	38 992	(0,1%)	38 922	52 183	(25,4%)
Amortizações e depreciações	(28 520)	(21 788)	(30,9%)	(13 761)	(10 272)	(34,0%)	(14 759)	(11 516)	(28,2%)
Provisões e perdas por imparidade	239	(2 904)	-	(1 012)	(998)	(1,4%)	1 251	(1 906)	-
EBIT	49 607	66 483	(25,4%)	24 193	27 722	(12,7%)	25 414	38 761	(34,4%)
Resultados financeiros	(35 476)	(37 633)	5,7%	(24 356)	(3 139)	(675,9%)	(11 120)	(34 494)	67,8%
Resultados antes de impuestos	14 131	28 850	(51,0%)	(163)	24 583	(100,7%)	14 294	4 267	235,0%
Imposto sobre o rendimento	(3 312)	(13 940)	76,2%	2 875	(6 690)	143,0%	(6 187)	(7 250)	14,7%
Resultado líquido	10 819	14 910	(27,4%)	2 712	17 893	(84,8%)	8 107	(2 983)	-
Atribuível a:									
Detentores de capital	12 285	17 370	(29,3%)	4 264	19 462	(78,1%)	8 021	(2 092)	-
Interesses não controlados	(1 466)	(2 460)	40,4%	(1 552)	(1 569)	1,1%	86	(891)	-

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)



Teixeira Duarte

1er Semestre de 2019

Informe Provisional de Gestión

I. INTRODUCCIÓN

En los términos y a los efectos de las disposiciones legales y reglamentarias aplicables, TEIXEIRA DUARTE, S.A. ("TD, SA") divulga el Informe Intermedio relativo a los primeros seis meses de 2019, del cual también forman parte los estados financieros anexos.

Se aclara que, en cumplimiento y al abrigo de las normativas sobre la difusión de información periódica, los elementos aquí divulgados solo se refieren al ámbito consolidado y que los estados financieros consolidados el 30 de junio de 2019 se prepararon empleando políticas contables acordes a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), adoptadas por la Unión Europea, efectivos para los periodos iniciados el 1 de enero de 2019 y de conformidad con la NIC 34 – Informe Financiero Intermedio.

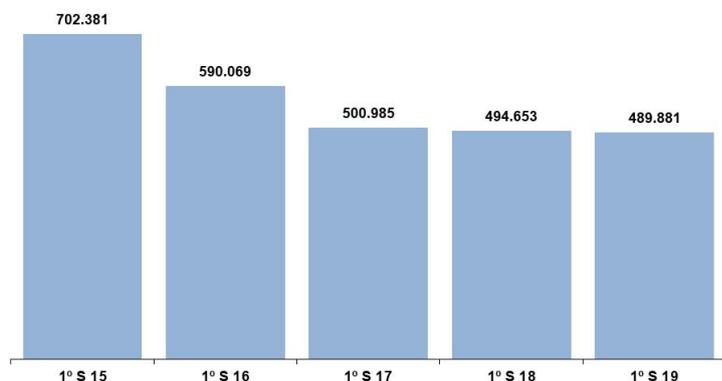
Sin perjuicio del seguimiento regular de la actividad del Grupo Teixeira Duarte por parte de sus Órganos de Supervisión, así como por el informe que les fue brindado a propósito de la elaboración de este documento, los elementos aquí publicados no fueron auditados, al abrigo de las disposiciones aplicables.

Además de los Estados Financieros Consolidados y de las respectivas notas anexas, en este documento también se presentará una breve exposición sobre la evolución de la actividad del Grupo en el período en análisis.

II. ANÁLISIS ECONÓMICO Y FINANCIERO

Los **beneficios operativos** experimentaron una leve disminución del 1% con respecto al mismo período del ejercicio anterior alcanzando la cifra 489.881.000 euros.

Evolución de los beneficios operativos

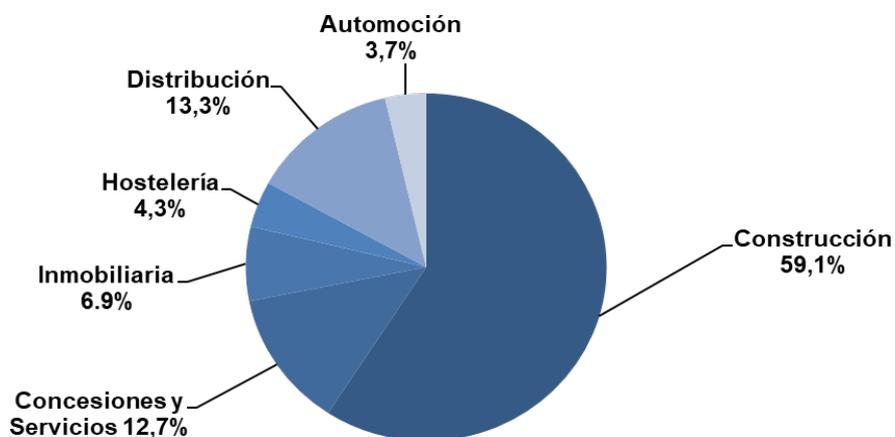


(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

En Portugal, el Grupo experimentó un retroceso del 8,8% -circunstancia motivada especialmente por la reducción de los ingresos procedentes del área de Inmobiliaria - mientras que en los mercados externos se registró un aumento global del 2,4% en comparación con el primer semestre de 2018.

En efecto, el buen comportamiento, a nivel interno, de sectores como el de la Construcción, Concesiones, Servicios, Distribución o Automoción no bastaron para compensar los malos resultados del área de Inmobiliaria, lastrada esta por el estado de ejecución de los proyectos en territorio portugués y a la modificación de las bases contables aplicables a los proyectos desarrollados en Brasil.

Ingresos por operaciones por Sector de Actividad



El **Volumen de Negocios** alcanzó los 440.009.000 euros, representando dicha cifra un aumento del 2,7% con respecto al mismo período del pasado ejercicio, es decir, más de 11.604.000 euros.

Evolución del Volumen de Negocios por Mercados



(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

Más allá de la dimensión del aumento constatado en sí, ha de destacarse el hecho de que el mismo represente un cambio en la tendencia de reducción que se había venido constatando en los cinco últimos ejercicios.

En Portugal se registró una disminución del 6,8 % respecto a los primeros tres meses de 2018, mientras que los demás mercados crecieron globalmente un 6,2 %.

En este contexto, el peso de las operaciones en el exterior ha pasado a representar un 75,7 % del total de la cifra de negocio del Grupo Teixeira Duarte frente al 73,3% del ejercicio anterior.

En los mapas que se presentan a continuación figuran el Volumen de Negocios detallado por países así como el Volumen de Negocios por sectores de actividad, estadística que muestra la exposición del Grupo a los diferentes contextos económicos.

Evolución del Volumen de Negocios por Países

Países	1er S 19		1er S 18		Variación	2º T 19		2º T 18		Variación
	Valor	Contribución	Valor	Contribución		Valor	Contribución	Valor	Contribución	
Portugal	106 758	24,3%	114 604	26,8%	(6,8%)	54 798	23,9%	46 797	22,3%	17,1%
Angola	126 197	28,7%	139 411	32,5%	(9,5%)	62 508	27,2%	72 363	34,5%	(13,6%)
Argelia	59 155	13,4%	55 162	12,9%	7,2%	28 476	12,4%	30 646	14,6%	(7,1%)
Brasil	81 996	18,6%	71 969	16,8%	13,9%	46 376	20,2%	35 362	16,8%	31,1%
España	19 503	4,4%	18 062	4,2%	8,0%	9 796	4,3%	9 406	4,5%	4,1%
Mozambique	15 389	3,5%	12 334	2,9%	24,8%	6 501	2,8%	5 328	2,5%	22,0%
Venezuela	8 694	2,0%	10 255	2,4%	(15,2%)	4 504	2,0%	6 394	3,0%	(29,6%)
Otros	22 317	5,1%	6 608	1,5%	237,7%	16 686	7,3%	3 625	1,7%	360,3%
	440 009	100,0%	428 405	100,0%	2,7%	229 645	100,0%	209 921	100,0%	9,4%

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

Evolución del Volumen de Negocios por sectores de actividad

Sector de Actividad	1er S 19		1er S 18		Variación	2º T 19		2º T 18		Variación
	Valor	Contribución	Valor	Contribución		Valor	Contribución	Valor	Contribución	
Construcción (*)	264 708	60,2%	219 784	51,3%	20,4%	141 320	61,5%	116 873	55,7%	20,9%
Concesiones y Servicios (*)	60 867	13,8%	58 020	13,5%	4,9%	31 546	13,7%	32 046	15,3%	(1,6%)
Inmobiliaria	11 480	2,6%	51 663	12,1%	(77,8%)	4 446	1,9%	11 820	5,6%	(62,4%)
Hostelería	20 979	4,8%	19 281	4,5%	8,8%	11 109	4,8%	10 469	5,0%	6,1%
Distribución	64 861	14,7%	64 229	15,0%	1,0%	32 606	14,2%	31 107	14,8%	4,8%
Automoción	17 114	3,9%	15 428	3,6%	10,9%	8 618	3,8%	7 606	3,6%	13,3%
	440 009	100,0%	428 405	100,0%	2,7%	229 645	100,0%	209 921	100,0%	9,4%

(*) – VALORES DE 2018 RECLASIFICADOS COMO CONSECUENCIA DE QUE EN ESTE SEMESTRE SE HAYA PROCEDIDO A LA RECLASIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN DEL PUERTO DE LA GUARIA, EN VENEZUELA, DEL SECTOR DE CONSTRUCCIÓN A CONCESIONES Y SERVICIOS.

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

Desarrollando lo indicado anteriormente, pasamos a exponer algunas notas relativas a la actuación de las empresas del Grupo en los diferentes sectores de actividad durante el primer semestre de 2019:

CONSTRUCCIÓN

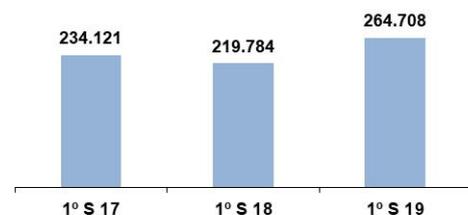
El Volumen de Negocios en la Construcción creció un 20,4 % con respecto al primer semestre de 2018.

En Portugal, se registró un aumento del 23,7 % con respecto al año anterior, debido principalmente al buen comportamiento mostrado por el mercado privado de la construcción.

192.783.000 euros fue la cifra de negocio de las operaciones en el exterior, lo que representa un incremento global del 19,3% con respecto al primer semestre de 2018, con crecimientos como el mercado argelino, del 7,2 %, del brasileño, del 43,8% o del mozambiqueño, del 22,6% que compensaron el descenso del mercado angoleño (43,5%).

De este modo, el 30 de junio de 2019 el mercado externo pasó a representar un 72,8 % del volumen de negocios en el sector de la Construcción, frente al 73,5 % de junio de 2018.

Volumen de negocios de la construcción



(*) – VALORES DE 2018 REEXPRESADOS

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

La cartera de pedidos del Grupo Teixeira Duarte en el sector de la construcción disminuyó con respecto a finales de 2018, quedando, a 30 de junio de 2019, fijada en un importe global de 1.459.436.000 euros.

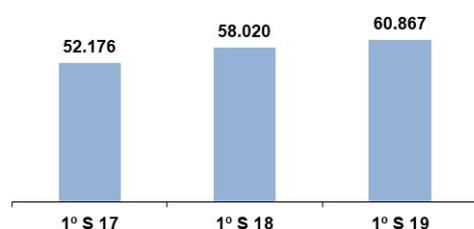
Señálese que el valor de la Cartera de Pedidos recoge, tan solo, los compromisos de ejecución de obras vigentes y no incluye aquellos que, a pesar de figurar como contratados, no existe previsión de desarrollo.

CONCESIONES Y SERVICIOS

El Grupo desarrolla actualmente su actividad en este sector en las áreas del *Facilities Management* (a través de "TDGI" en diversos mercados) y de Educación (a través de EDUCARE, en Angola), y cuenta, asimismo, con empresas que actúan en el sector medioambiental (RECOLTE, en España) y de Actividades Portuarias (Puerto La Guaria, en Venezuela), estas dos últimas de importancia más relativa.

Las empresas del Grupo que operan en el sector de Concesiones y Servicios alcanzaron un crecimiento conjunto del 4,9% en su cifra de negocio con respecto a junio en 2018, siendo dicho crecimiento en Portugal, del 17,3%.

Volumen de Negocios de las Concesiones y servicios



(*) – VALORES DE 2018 REEXPRESADOS

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

INMOBILIARIA

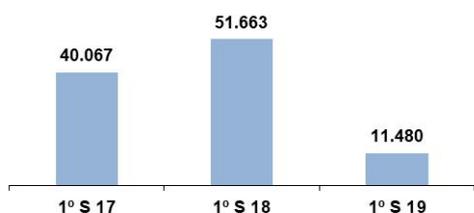
El Grupo redujo su Volumen de Negocios en el sector Inmobiliario en un 77,8 % con respecto a junio de 2018.

En Portugal se registró una reducción de 26.642.000 euros, o lo que es lo mismo, un 81,1% menos que en los primeros seis meses de 2018, circunstancia esta derivada del hecho de que en el primer semestre del pasado año se hubiese concretado la venta de un significativo número de inmuebles hasta la fecha en venta (ello se habría traducido en un incremento del 128,7% con respecto a 2017).

En Portugal, se encuentra en fase de desarrollo un proyecto ubicado en Cascais y cuya denominación comercial es «One Living», del mismo, y hasta el día 30 de junio de 2019, el Grupo ha podido ya celebrar compromisos de venta por un importe global de 108.140.000 euros, lo que se traduce en un significativo incremento en la cifra de negocio.

En Brasil, el Grupo sufrió un retroceso del 80,3% con respecto al mismo período del ejercicio anterior, ingresando por ello 13.266.000 euros menos, a ello contribuyó también el hecho de que con respecto a la base contable aplicable a los proyectos en desarrollo se hubiese procedido al aplazamiento del registro de los beneficios.

Volumen de negocios del sector Inmobiliario

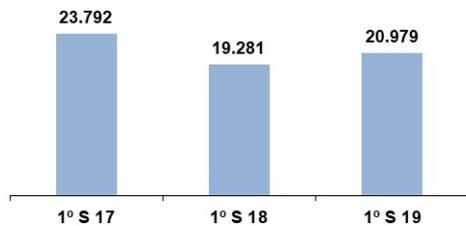


(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

HOSTELERÍA

La cifra de negocio de las empresas del Grupo actuantes en el sector hostelero registró un crecimiento conjunto del 8,8% con respecto al primer semestre de 2018, con crecimientos del 37,2 % en Portugal y en Mozambique del 35,5%, cifras estas que compensaron el descenso del 7,7% registrado en Angola.

Volumen de negocios de la hostelería

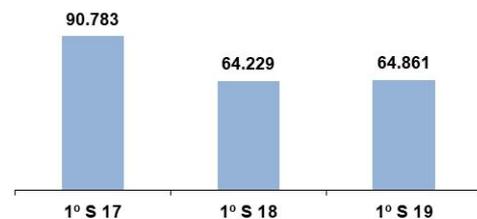


(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

DISTRIBUCIÓN

En el sector de la Distribución, las empresas del Grupo experimentaron un crecimiento del 1% en su volumen de negocios con respecto al mismo período del ejercicio anterior.

Volumen de negocios de la Distribución



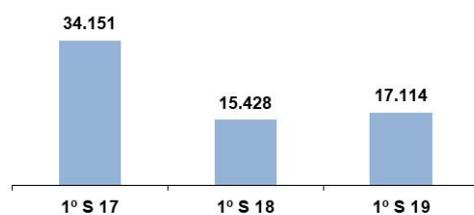
(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

En Angola, la actividad en Kwanzas registró un crecimiento del 35,3 % con respecto a junio de 2018, mientras que, en la conversión a la moneda del Grupo (Euros), se determinó, condicionada por la devaluación cambiaria del Kwanza, un aumento, tan solo, del 0,9 % con respecto al período finalizado a 30 de junio de 2018.

AUTOMOCIÓN

En el sector de la automoción animado por el reinicio de la actividad regular de importación de vehículos y piezas para Angola, por parte de las empresas del Grupo, se ha podido constatar un aumento global del Volumen de Negocios del orden del 10,9% con respecto a los primeros seis meses de 2018.

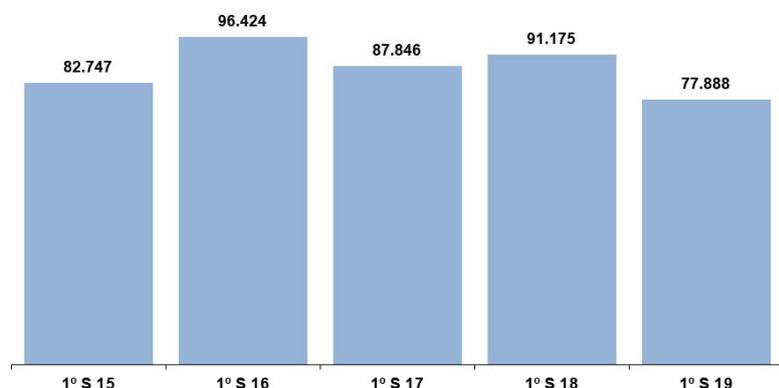
Volumen de negocios del sector Automoción



(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

El **EBITDA** registró una disminución del 14,6 % con respecto al mismo período del ejercicio anterior y quedó fijado en 77.888.000 euros.

Evolución del EBITDA



(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

EBITDA por sectores de actividad

Sector de Actividad	1er S 19	1er S 18	Var (%)	2º T 19	2º T 18	Var (%)
Construcción (*)	40 534	28 757	41,0%	9 725	8 115	19,8%
Concesiones y Servicios (*)	8 678	7 911	9,7%	5 490	5 348	2,7%
Inmobiliaria	13 058	39 899	(67,3%)	11 453	16 999	(32,6%)
Hostelería	8 520	6 284	35,6%	5 008	2 256	122,0%
Distribución	3 284	6 208	(47,1%)	2 383	4 457	(46,5%)
Automoción	5 587	6 888	(18,9%)	3 703	4 839	(23,5%)
No afectados a segmentos	(1 730)	(4 781)	63,8%	1 248	(3 031)	141,2%
Eliminaciones	(43)	9	-	(44)	9	-
	77 888	91 175	(14,6%)	38 966	38 992	(0,1%)

(*) – VALORES DE 2018 REEXPRESADOS

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

Cabe señalar que el EBITDA alcanzado por el Grupo en el primer semestre de 2018 se benefició de la plusvalía obtenida con la venta de la participada "Lagoas Park, S.A." por un importe de 24.898.000 euros, lo que explica la variación negativa tan significativa en el sector inmobiliario.

En cuanto a distribución y automoción, las reducciones son reflejo de la coyuntura económico-financiera que se vive en Angola.

Cabe, asimismo, destacar el buen dato de este indicador en el Sector de la Construcción explicado no solo por el aumento de la actividad por parte de las empresas del Grupo, sino también por la optimización lograda en su día a día.

Los **resultados financieros** fueron negativos y se establecieron en 35.476.000 euros, mientras que, en el mismo período del ejercicio anterior se cifraban en 37.633.000 euros menos.

Este indicador refleja importantes variaciones que es preciso tener en consideración:

- Variación positiva de 17.311.000 euros de las diferencias de cambio;
- Variación positiva de 2.826.000 euros de los intereses soportados;
- Variación negativa de 14.890.000 euros de la posición monetaria neta.

El **Impuesto sobre la Renta** alcanzó a 30 de junio de 2019 un importe negativo de 3.312.000 euros, mientras que en los primeros seis meses de 2018 había quedado fijado en 13.940.000 euros negativos.

Las **Ganancias Netas Correspondientes a Tenedores de Capital** de 12,285 millones de euros; lo que representa un descenso del 29,3% con respecto al primer semestre de 2019.

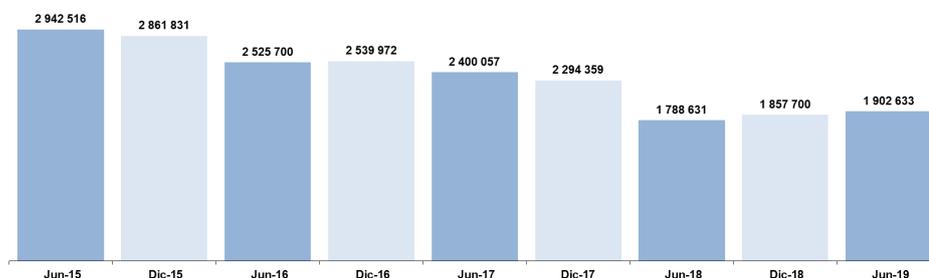
Más allá del impacto normal del desarrollo de la actividad de las entidades que conforman el Grupo Teixeira Duarte en sus diferentes mercados de actuación este indicador se ha visto asimismo influido:

-Positivamente, por el hecho de que las diferencias de cambio financieras en el primer semestre de 2019 hubiesen sido negativas por un importe de 21.266.000 euros, mientras que, en el mismo período del ejercicio anterior habían arrojado una cifra negativa de 38.577.000 euros.

-Negativamente, porque el impacto de la posición monetaria neta derivado de la aplicación de la NIC 29 a las empresas de Angola y Venezuela se tradujo en 4.852.000 euros en junio de 2019 frente a los 19.742.000 euros de 2018.

El **Activo Neto Total** creció un 2,4 % con respecto al 31 de diciembre de 2018, alcanzando los 1.902.633.000 euros, lo que corresponde a un aumento de 44.933.00 euros, de los cuales 40.097.000 euros se derivan de la aplicación de la NIIF 16 – Arrendamientos.

Evolución del Activo Neto



(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

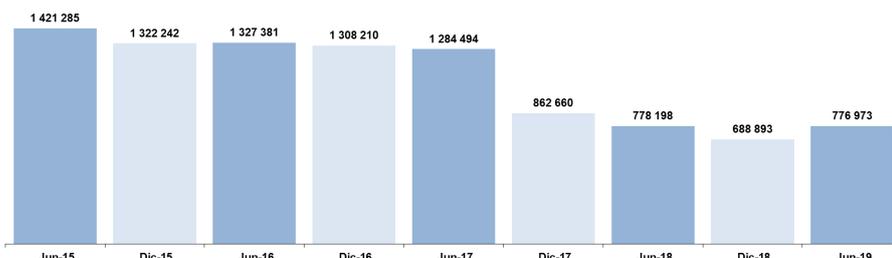
La **Deuda Financiera Neta** registró un aumento de 88.080.000 euros desde el final de 2018, situándose en 776.973.000 euros.

Dicha evolución se debió, fundamentalmente, a los siguientes factores:

- Aumento de 40.571.000 euros resultante de la aplicación de la NIIF 16 – Arrendamientos;
- Reducción de 56.053.000 euros en disponibilidades, derivado por un lado del refuerzo en la inversión inmobiliaria y, por otro, del capital de explotación desfavorable y de la devaluación de las divisas con las que opera el Grupo, que alcanzó los 7.641.000 euros.
- Reducción de 9.410.000 euros de deuda financiera.

El ratio de **Deuda Financiera Neta/EBITDA** quedó fijada a 30 de junio de 2019 en 4,99x.

Evolución de la Deuda Financiera Neta



(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

El **Capital Propio Atribuible a Accionistas** se redujo en 34.976.000 euros, pasando de 367.624.000 euros a 332.648.000 euros, lo que representa una reducción del 9,5 % en comparación con el 31 de diciembre de 2018.

El **total del capital propio** disminuyó en un 9%, quedando fijado en 367.209.000 euros, influido, esencialmente, por los siguientes factores:

- Resultado neto positivo de 10.819.000 euros;
- Efecto negativo de 49.232.000 de euros, fruto del cambio de divisa registrado en función de la devaluación de las divisas con las que el Grupo opera frente al Euro;

La **Autonomía Financiera** pasó del 21,7 % a 31 de diciembre de 2018 al 19,3 % a 30 de junio de 2019.

El **Número Promedio de Trabajadores** a 30 de junio de 2019 era de 11.511, lo que supone un incremento del 9,3% con respecto al 31 de diciembre de 2018 como consecuencia, fundamentalmente, de la actividad registrada en el sector de la construcción en Brasil.

La **cotización de los títulos de “Teixeira Duarte, S.A.”** evolucionó de 0,135 euros el 31 de diciembre de 2018 a los 0,099 euros del 30 de junio de 2019.

En el siguiente gráfico se presenta la evolución de las cotizaciones de las acciones durante los primeros seis meses de este año, período en el que variaron desde un mínimo de 0,0906 euros a un máximo de 0,172 euros.



En este período se comercializaron en bolsa 88.210.914 acciones, con un volumen de negocios por un importe global de 12.162.543 euros.

III. HECHOS OCURRIDOS TRAS EL CIERRE DEL 1º SEMESTRE DE 2019

TEIXEIRA DUARTE siguió con su actividad en los diferentes mercados en los que actúa, debiendo señalarse el siguiente hecho relevante acontecido después del 30 de junio de 2019 y oportunamente comunicado en el mercado:

"TEIXEIRA DUARTE, S.A." celebró con "CSCEC – China Construction Portugal, S.A." – sociedad de derecho portugués integrada en el Grupo liderado por "China State Construction Engineering Corporation" – un acuerdo de colaboración para el desarrollo de un proyecto inmobiliario, en Oeiras, Portugal formalizado mediante un contrato de venta de acciones correspondientes al 50% del capital social de una participada del Grupo Teixeira Duarte, propietaria desde tiempo atrás, de los terrenos en los que se habrá de ubicar el proyecto. El proyecto se compone de diversos edificios de oficinas, viviendas y bajos comerciales, con una gran área verde, modelo este que se pretende se convierta en un referente en materia de innovación y sostenibilidad.

La citada venta de acciones para la mencionada "CSCEC – China Construction Portugal, S.A." tiene un impacto positivo estimado en los resultados del 3º Trimestre de 2019 de "Teixeira Duarte, S.A." de cerca de 22,2 millones de euros.

IV. PERSPECTIVAS

Para 2019, el Grupo Teixeira Duarte mantiene su previsión de beneficio operativo consolidado de cerca de 1.100.000 euros.

Teniendo en cuenta la relevancia de la Construcción en los beneficios operativos del Grupo se recuerda que la Cartera de Pedidos de la Construcción se estableció a 30 de junio de 2019 en un importe global de 1.459.436.000 euros.

Para un análisis más detallado de los periodos más inmediatos, compartimos a continuación un mapa en el que se detallan elementos adicionales sobre su distribución por mercados de actuación:

	Jul a Dic 2019		2020	
	Valor	Contribución (%)	Valor	Contribución (%)
Portugal	135 104	33,6%	124 640	23,1%
Otros mercados	267 583	66,4%	414 974	76,9%
Total	402 687	100,0%	539 614	100,0%

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

V. ANEXOS AL INFORME DE SITUACIÓN

NÚMERO DE VALORES MOBILIARIOS DE LOS MIEMBROS DE LOS ÓRGANOS SOCIALES

En cumplimiento de los deberes de información a los que está vinculada por las diversas normas en vigor, Teixeira Duarte, S.A. presenta, a continuación, la lista de valores emitidos por la Sociedad y por sociedades con las cuales se encuentre en relación de dominio o de grupo, propiedad de titulares de los órganos sociales, así como todas las adquisiciones, gravámenes o transmisiones durante el primer semestre de 2019, especificando el importe, la fecha del hecho y la contrapartida pagada o recibida:

En el marco de la Asamblea General de "Teixeira Duarte, S.A.» del 27 de mayo de 2019 se celebraron elecciones para el cuatrienio (2019-2022), proceso en el que no fueron reelegidos los señores Rogério Paulo Castanho Alves (Presidente de la Mesa de la Asamblea General), José Gonçalo Pereira de Sousa Guerra Costenla (Vicepresidente de la Mesa de la Asamblea General) Joel Vaz Viana de Lemos (Administrador), Mateus Moreira (Vocal del Consejo Fiscal) y Miguel Pereira Coutinho (Vocal del Consejo Fiscal), no habiendo estos realizado hasta la fecha operación alguna con valores emitidos por la Sociedad o por sociedades con las que esta se encuentre en relación de dominio o de grupo.

Desde esa misma fecha y hasta el 30 de junio de 2019, los entonces elegidos nuevos titulares de los cargos, identificados anteriormente, no realizaron operación alguna con los valores emitidos por la Sociedad y por sociedades con las que se encuentre en relación de dominio o de grupo.

I. Número de acciones propiedad de los miembros de los Órganos Sociales a 31 de diciembre de 2018:

Nombre	Sociedad	Calidad
Rogério Paulo Castanho Alves	Teixeira Duarte, S.A.	Presidente de la Mesa de la Asamblea General
José Gonçalo Pereira de Sousa Guerra Costenla	Teixeira Duarte, S.A.	Vice-Presidente de la Mesa de la Asamblea General
José Pedro Poiares Cobra Ferreira	Teixeira Duarte, S.A.	Secretario de la Mesa de la Asamblea General
Pedro Maria Calainho Teixeira Duarte	Teixeira Duarte, S.A.	Presidente del Consejo de Administración
Manuel Maria Calainho de Azevedo Teixeira Duarte	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Joel Vaz Viana de Lemos	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Carlos Gomes Baptista	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Diogo Bebiano Branco de Sá Viana Rebelo	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Óscar Manuel Machado de Figueiredo	Teixeira Duarte, S.A.	Presidente del Consejo Supervisor
Mateus Moreira	Teixeira Duarte, S.A.	Vocal del Consejo Supervisor
Miguel Carmo Pereira Coutinho	Teixeira Duarte, S.A.	Vocal del Consejo Supervisor
Rui Pedro Ferreira de Almeida	Teixeira Duarte, S.A.	Suplente del Consejo Supervisor
Moore Stephens & Associados, SROC, S.A.	Teixeira Duarte, S.A.	Auditor de cuentas

(a) - Mantenidas en régimen de copropiedad con su esposa.

II. Operaciones con acciones propiedad, directa e indirectamente, de los miembros de los Órganos Sociales durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019:

Se informa, a los debidos efectos, que no constan operaciones con acciones propiedad, directa e indirectamente, de los miembros de los Órganos Sociales de "Teixeira Duarte, S.A.".

III - Número de acciones propiedad de los Miembros de los Órganos Sociales a 30 de junio de 2019:

Nombre	Sociedad	Calidad
José Luciano Vaz Marcos	Teixeira Duarte, S.A.	Presidente de la Mesa de la Asamblea General
José Mário Ferreira de Almeida	Teixeira Duarte, S.A.	Vice-Presidente de la Mesa de la Asamblea General
José Pedro Poiares Cobra Ferreira	Teixeira Duarte, S.A.	Secretario de la Mesa de la Asamblea General
Pedro Maria Calainho Teixeira Duarte	Teixeira Duarte, S.A.	Presidente del Consejo de Administración
Manuel Maria Calainho de Azevedo Teixeira Duarte	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Carlos Gomes Baptista	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Maria da Conceição Maia Teixeira Duarte	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Diogo Bebiano Branco de Sá Viana Rebelo	Teixeira Duarte, S.A.	Administrador
Óscar Manuel Machado de Figueiredo	Teixeira Duarte, S.A.	Presidente del Consejo Supervisor
Ana Cristina Louro Ribeiro Doutor Simões	Teixeira Duarte, S.A.	Vocal del Consejo Supervisor
João Salvador dos Santos Matias	Teixeira Duarte, S.A.	Vocal del Consejo Supervisor
Rui Pedro Ferreira de Almeida	Teixeira Duarte, S.A.	Suplente del Consejo Supervisor
Moore Stephens & Associados, SROC, S.A.	Teixeira Duarte, S.A.	Auditor de cuentas

LISTA DE LOS TITULARES DE PARTICIPACIONES CUALIFICADAS A 30 DE JUNIO DE 2019

En cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias aplicables y con arreglo a los registros de la Sociedad y a la información recibida, TEIXEIRA DUARTE, S.A. publica por este medio la lista de los titulares de participaciones cualificadas en su capital social a 30 de junio de 2019, haciendo constar, asimismo, el número de acciones poseídas e imputadas y el porcentaje de derechos de voto correspondientes, calculado en conformidad con el artículo 20.º del Código de Valores Mobiliarios.

Teixeira Duarte - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	N.º de acciones a 30.06.2019	% Capital social con derecho a voto
Directamente	202 160 000	48,13%
A través de los miembros del Consejo de Administración de "Teixeira Duarte - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.";	49 452 501	11,77%
TOTAL IMPUTABLE	251 612 501	59,91%
Miguel Calainho de Azevedo Teixeira Duarte	N.º de acciones a 30.06.2019	% Capital social con derecho a voto
Directamente	1 042 895	0,25%
A través de la sociedad por si dominada directamente "MIDINVEST, S.G.P.S., Sociedade Unipessoal, Lda."	44 189 468	10,52%
TOTAL IMPUTABLE	45 232 363	10,77%
João Afonso Calainho de Azevedo Teixeira Duarte	N.º de acciones a 30.06.2019	% Capital social con derecho a voto
Directamente	9 717 325	2,31%
TOTAL IMPUTABLE	9 717 325	2,31%

DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD

(CON ARREGLO A LO DISPUESTO EN LA LETRA C) DEL N.º 1 DEL ARTÍCULO 246.º DEL CÓDIGO DE LOS VALORES MOBILIARIOS)

Según los datos en poder de los signatarios, la información compartida en el presente informe y los correspondientes estados financieros ha sido elaborado en conformidad con las normas contables aplicables, ofreciendo una imagen veraz y fiel del activo y del pasivo, de la situación financiera y de los resultados de TEIXEIRA DUARTE, S.A., y de las empresas incluidas en su ámbito de consolidación, del mismo modo que el informe de situación expone con fidelidad los acontecimientos más relevantes de los primeros seis meses de 2019 así como el impacto en los correspondientes estados financieros, así como una descripción de los principales riesgos e incertidumbre para los siguientes meses.

Lagoas Park, 28 de agosto de 2019

El Consejo de Administración,

Pedro Maria Calainho Teixeira Duarte

Manuel Maria Calainho de Azevedo Teixeira Duarte

Carlos Gomes Baptista

Maria da Conceição Maia Teixeira Duarte

Diogo Bebiano Branco de Sá Viana Rebelo



Teixeira Duarte

1er Semestre de 2019

Estados Financieros Consolidados

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA POSICIÓN FINANCIERA

A 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

	Notas	30/06/2019 (No Auditados)	31/12/2018 (Auditados)
Activos no corrientes:			
Fondo de comercio		12 277	12 271
Activos intangibles		69 481	65 013
Activos fijos tangibles	13	488 825	552 632
Inversiones inmobiliarias	14	194 023	194 091
Derecho de uso	27	48 939	-
Inversiones en asociadas y proyectos conjuntos (Nota 23)	7 y 15	17 989	16 821
Otras inversiones financieras al coste amortizado	16	4 123	4 219
Otras inversiones financieras al valor razonable a través de otro resultado global	7 y 16	17 470	16 930
Activos por impuestos diferidos	18	160 806	149 435
Cientes		18 773	23 441
Otros deudores		13 979	11 091
Total de activos no corrientes		1 046 685	1 045 944
Activos corrientes:			
Inventarios		204 627	192 645
Cientes		226 665	186 103
Otros deudores		18 462	22 194
Otras inversiones financieras al coste amortizado	16	13 026	14 665
Efectivo y equivalentes de efectivo	20	115 938	171 991
Otros activos corrientes		223 149	189 262
		801 867	776 860
Activos mantenidos para la venta:	17	54 081	34 897
Total de activos corrientes		855 948	811 757
TOTAL DEL ACTIVO	7	1 902 633	1 857 700
Capital propio:			
Patrimonio	21	210 000	210 000
Ajustes de parte de capital en asociadas y proyectos conjuntos		154	(673)
Ajustes de conversión monetaria	26	(352 198)	(303 790)
Reservas y resultados retenidos	22	462 407	450 960
Resultado neto consolidado		12 285	11 127
Patrimonio atribuible a accionistas		332 648	367 624
Intereses no controlados		34 561	35 736
TOTAL DEL PATRIMONIO		367 209	403 360
Pasivos no corrientes:			
Préstamos	23	705 790	730 200
Provisiones		41 625	43 946
Obligaciones en materia de arrendamientos	27	40 205	-
Arrendamientos financieros		-	3 814
Pasivos por impuestos diferidos	18	101 785	112 548
Otros Pasivos no corrientes		66 461	63 654
Total de pasivos no corrientes		955 866	954 162
Pasivos corrientes:			
Préstamos	23	139 076	124 076
Obligaciones en materia de arrendamientos	27	7 840	-
Proveedores		151 054	139 646
Arrendamientos financieros		-	2 794
Otros acreedores		27 050	21 472
Otros Pasivos corrientes		219 889	188 629
		544 909	476 617
Pasivos mantenidos para la venta:	17	34 649	23 561
Total de pasivos corrientes		579 558	500 178
TOTAL DEL PASIVO	7	1 535 424	1 454 340
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1 902 633	1 857 700

As notas anexas fazem parte integrante da demonstração consolidada da posição financeira em 30 de junho de 2019.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS RESULTADOS

DE LOS PERIODOS FINALIZADOS EL 30 DE MARZO DE 2019 Y 2018

(NO AUDITADOS)

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

	Notas	1er Sem. 19	1er Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Beneficios operativos:					
Ventas y Prestaciones de Servicios	7 e 8	440 009	428 405	229 645	209 921
Otros beneficios operativos	8	49 872	66 248	24 328	35 361
Total de beneficios operativos	8	489 881	494 653	253 973	245 282
Costos operativos:					
Costo de las ventas		(115 283)	(113 063)	(56 213)	(54 745)
Variación de la producción		697	(19 678)	234	(1 040)
Suministros y servicios externos		(153 995)	(133 117)	(87 669)	(74 937)
Gastos de personal		(115 512)	(108 623)	(58 838)	(54 918)
Amortizaciones y depreciaciones	7	(28 520)	(21 788)	(13 761)	(10 272)
Provisiones y pérdidas por deterioro en activos depreciables y amortizables y Fondos de comercio	7	239	(2 904)	(1 012)	(998)
Otros costos operativos		(27 900)	(28 997)	(12 521)	(20 650)
Total de costos operativos		(440 274)	(428 170)	(229 780)	(217 560)
Resultados operativos	7	49 607	66 483	24 193	27 722
Costes y pérdidas financieros:	7 y 9	(62 381)	(86 636)	(45 007)	(20 794)
Ingresos y ganancias financieros:	7 y 9	25 704	47 656	20 598	17 117
Resultados relativos a actividades de inversión:					
Resultados relativos a asociadas y proyectos conjuntos	7 y 9	609	486	262	(286)
Otros	7 y 9	592	861	(209)	824
Resultados financieros		(35 476)	(37 633)	(24 356)	(3 139)
Resultados antes de impuestos	7	14 131	28 850	(163)	24 583
Impuesto sobre la renta	10	(3 312)	(13 940)	2 875	(6 690)
Resultado consolidado neto del ejercicio		10 819	14 910	2 712	17 893
Resultado neto atribuible a:					
Tenedores de capital	11	12 285	17 370	4 264	19 462
Intereses no controlados		(1 466)	(2 460)	(1 552)	(1 569)
Resultado por acción:					
Básico (euros)	11	0,03	0,04	0,01	0,05
Diluido (euros)	11	0,03	0,04	0,01	0,05

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS RESULTADOS Y OTROS INGRESOS INTEGRALES

DE LOS PERIODOS FINALIZADOS EL 30 DE MARZO DE 2019 Y 2018

(NO AUDITADOS)

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

	Notas	1er Sem. 19	1er Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18	1º Trim. 19
Resultado consolidado neto del ejercicio		10 819	14 910	2 712	17 893	8 107
Ingresos y gastos que no serán posteriormente reclasificados a resultados						
Otras variaciones de capital		1 207	(4 814)	1 819	(551)	(612)
Otras inversiones financieras al valor razonable a través de otro resultado global, sin impuestos	16	228	-	218	-	10
		1 435	(4 814)	2 037	(551)	(602)
Ingresos y gastos que pueden ser posteriormente reclasificados a resultados						
Ajustes de conversión monetaria	26	(49 232)	(200 948)	(40 389)	(34 138)	(8 843)
Ajustes de parte de capital en asociadas y proyectos conjuntos	15	827	(111)	645	1 597	182
Impacto de la aplicación de la NIC 29 en Angola y Venezuela a 1 de enero de 2018		-	83 171	-	-	-
		(48 405)	(117 888)	(39 744)	(32 541)	(8 661)
Resultado reconocido directamente en el patrimonio		(46 970)	(122 702)	(37 707)	(33 092)	(9 263)
Rendimiento íntegro del ejercicio:		(36 151)	(107 792)	(34 995)	(15 199)	(1 156)
Rendimiento íntegro atribuible a:						
Tenedores de capital		(34 976)	(103 653)	(34 011)	(14 175)	(965)
Intereses no controlados		(1 175)	(4 139)	(984)	(1 024)	(191)

El anexo forma parte integrante del estado consolidado del otro rendimiento integral del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS CAMBIOS EN EL CAPITAL PROPIO

DE LOS PERIODOS FINALIZADOS EL 30 DE MARZO DE 2019 Y 2018

(NO AUDITADOS)

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

Notas	Capital	Reservas y resultados retenidos						Resultado del ejercicio consolidado	Total del Capital propio atribuido a accionistas	Participaciones no dominantes	Total
		Ajustes de parte de cambios en moneda extranjera	Reserva legal	Otras reservas	Reserva de valor razonable de inversiones	Reserva de realización de inmuebles	Resultados diferidos				
Saldo a 1 de enero de 2018	210.000	215	42.000	195.213	(8.490)	-	733	(4.650)	367.566	41.277	408.843
Rendimiento íntegro del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	17.370	17.370	(2.460)	14.910
Resultado consolidado neto del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impacto de la aplicación de la NIC 29 en Angola y Venezuela a 1 de enero de 2018	-	-	-	81.520	-	-	-	-	81.520	1.642	83.171
Variación en los ajustes de conversión monetaria	-	-	-	(194.632)	-	-	-	-	(194.632)	(8.316)	(202.948)
Efecto de la aplicación del método de equivalencia patrimonial	-	(111)	-	-	-	-	-	-	(111)	-	(111)
Otros	-	-	-	-	-	-	(7.809)	-	(7.809)	2.995	(4.814)
Operaciones con denominación de capital en el ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aplicación del resultado consolidado del 2017	-	-	-	-	-	-	-	4.650	-	-	4.650
Transferencia a resultados de ejercicios anteriores	-	104	-	-	-	-	(11.726)	-	263.913	37.138	301.051
Saldo a 30 de junio de 2018	210.000	104	42.000	276.742	(8.490)	-	(11.726)	17.370	263.913	37.138	301.051
Saldo a 1 de enero de 2019	210.000	(673)	42.000	253.230	588	-	(7.649)	11.127	367.524	38.736	403.300
Rendimiento íntegro del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado consolidado neto del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	12.285	12.285	(1.466)	10.819
Variación en los ajustes de conversión monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(824)	(824)
Variación del valor razonable de otras inversiones en base a otro resultado global sin impuestos	-	-	-	-	228	-	-	-	228	-	228
Reserva de realización de inmuebles	-	-	-	-	-	-	3.226	-	3.226	-	3.226
Efecto de la aplicación del método de equivalencia patrimonial	-	827	-	-	-	-	-	-	827	-	827
Aplicación de intereses no contabilizados	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.641)	1.641	-
Otros	-	-	-	-	-	-	1.733	-	1.733	(526)	1.207
Operaciones con tenedores de capital en el ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aplicación del resultado consolidado del 2018	-	-	-	-	-	-	-	(11.127)	-	-	(11.127)
Transferencia a otras reservas y resultados de ejercicios anteriores	-	154	-	-	-	-	6.455	-	332.648	34.561	367.209
Saldo a 30 de junio de 2019	210.000	154	42.000	257.980	826	-	2.724	12.285	332.648	34.561	367.209

El anexo forma parte integrante del estado de Cambios en el Capital Propio del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LOS FLUJOS DE CAJA

DE LOS PERIODOS FINALIZADOS EL 30 DE MARZO DE 2019 Y 2018

(NO AUDITADOS)

(CIFRAS EN MILES DE EUROS)

	Notas	1er Sem. 19	1er Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
ACTIVIDADES OPERATIVAS:					
Cobros de clientes		408 210	460 919	200 212	237 192
Pagos a proveedores		(295 769)	(288 071)	(133 362)	(160 698)
Pagos al personal		(112 153)	(107 904)	(57 692)	(53 202)
Flujo generado por las operaciones		288	64 944	9 158	23 292
Pago/cobro del impuesto sobre la renta		(5 837)	(11 078)	(4 208)	(8 538)
Otros cobros/pagos relativos a la actividad operativa		(12 902)	(32 480)	(12 251)	(25 196)
Flujos de las actividades operativas (1)		(18 451)	21 386	(7 301)	(10 442)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN					
Cobros procedentes de:					
Inversiones financieras	20	1 646	109 722	(101)	109 460
Inmovilizados materiales y propiedades de inversión		5 369	1 715	5 086	1 019
Intereses y costes similares		1 534	3 029	539	1 335
Dividendos	20	623	1 104	623	1 104
		9 172	115 570	6 147	112 918
Pagos referentes a:					
Inmovilizados materiales y propiedades de inversión		(17 611)	(15 602)	(5 657)	(8 407)
Activos intangibles		(159)	(540)	(81)	(434)
		(17 770)	(16 142)	(5 738)	(8 841)
Flujos de las actividades de inversión (2)		(8 598)	99 428	409	104 077
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:					
Cobros procedentes de:					
Préstamos obtenidos	23	634 807	990 413	306 439	566 626
Pagos referentes a:					
Préstamos obtenidos	23	(643 134)	(1 096 055)	(311 589)	(645 260)
Intereses y costos similares		(13 036)	(12 048)	(7 933)	(6 953)
		(656 170)	(1 108 103)	(319 522)	(652 213)
Flujos de las actividades de financiación (3)		(21 363)	(117 690)	(13 083)	(85 587)
Variación de efectivo y sus equivalentes (4)=(1)+(2)+(3)		(48 412)	3 124	(19 975)	8 048
Efecto de las diferencias de cambio		(7 641)	(25 701)	(4 088)	(4 600)
Efectivo y sus equivalentes al comienzo del periodo	20	171 991	154 265	140 001	128 240
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	20	115 938	131 688	115 938	131 688

NOTAS ANEXAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A 30 DE JUNIO DE 2019

(NO AUDITADO)

1 - NOTA INTRODUCTORIA

Teixeira Duarte, S.A. ("Empresa" o "TD, S.A.") tiene sede en Porto Salvo y fue constituida el 30 de noviembre de 2009, con un capital social de 210.000.000 euros, representado por 420.000.000 acciones con un valor nominal de 0,5 euros (Nota 21), y tiene como actividad principal la realización y gestión de inversiones, y la coordinación y supervisión de otras sociedades integradas o relacionadas con su Grupo empresarial.

El universo empresarial de Teixeira Duarte ("Grupo") está formado por las empresas filiales indicadas en la Nota 4. Las principales actividades del Grupo son las siguientes: Construcción; Concesiones y Servicios; Inmobiliario; Hostelería; Distribución; Energía y Automoción (Nota 7).

Señálese, asimismo, el hecho de que el Grupo haya reclasificado la Explotación del Puerto de La Guaria, en Venezuela, del área de Construcción para el de Concesiones y Servicios, por lo que en este documento, las notas a los estados financieros consolidados del primer semestre de 2018 han sido -en lo que se refiere a dichos sectores- reclasificados para permitir un nivel de comparabilidad óptimo.

Los valores indicados se expresarán en miles de euros, excepto cuando se indique expresamente.

2 - BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros consolidados el 30 de marzo de 2019 se prepararon empleando políticas contables acordes a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), adoptadas por la Unión Europea, efectivas para los periodos iniciados el 1 de enero de 2019 y de conformidad con la NIC 34 – Informe Financiero Intermedio.

3 - ALTERACIONES DE POLÍTICAS, ESTIMATIVAS Y ERRORES

Las políticas contables adoptadas son acordes a las empleadas en la preparación de los estados financieros del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018 y descritas en las respectivas notas anexas, excepto en lo que respecta a las normas e interpretaciones, cuya data de eficacia corresponde a los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2019, o posteriores a dicha fecha, principalmente en cuanto a la aplicación por primera vez de la NIIF 16 – Arrendamientos.

La NIIF 16 establece un modelo global para la identificación de contratos de arrendamiento y para su tratamiento en los estados financieros de propietarios y arrendatarios. La NIIF 16 reemplaza a la NIC 17 – Arrendamientos y respectivas Interpretaciones, una vez efectiva el 1 de enero de 2019.

El Grupo optó por el modelo de transición retrospectivo modificado de la NIIF 16, por lo que no volvió a expresar la información financiera comparativa y no se produjo ningún impacto en los capitales propios del Grupo en el momento de la transición. Los impactos de la aplicación de la NIIF 16 se presentan en la nota 27.

Los arrendamientos operativos del Grupo se refieren principalmente a contratos de arrendamiento de edificios, tiendas y almacenes y también alquiler de equipos y vehículos.

En cuanto a los compromisos anteriores con arrendamientos financieros, los valores contables de los activos y pasivos por arrendamiento el 31 de diciembre de 2018 se asumieron como derecho de uso y responsabilidades por arrendamiento, de acuerdo con la NIIF 16 el 1 de enero de 2019.

En la aplicación inicial de la NIIF 16, para todos los arrendamientos (excepto los citados a continuación), el Grupo:

- a) reconoció activos de derechos de uso y pasivos de arrendamiento en el estado de situación financiera consolidado, inicialmente calculados al valor presente de los pagos futuros de cada arrendamiento;
- b) reconoció depreciaciones de activos de derechos de uso y gastos financieros sobre pasivos de arrendamiento en la cuenta de resultados consolidada;
- c) separó el importe total pagado entre capital e intereses (presentados como actividades de financiación) en el estado consolidado de flujos de tesorería.

Para arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o inferior) y arrendamientos de escaso valor (como ordenadores personales o mobiliario de oficina), el Grupo optará por reconocer un gasto de arrendamiento en una base lineal como un gasto operativo, tal y como permite la NIIF 16.

4 - EMPRESAS INCLUIDAS EN EL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

El 30 de junio de 2019 se incluyeron en la consolidación, por el método integral, TEIXEIRA DUARTE S.A. y las siguientes empresas controladas:

Denominación social	Domicilio social	% participación efectiva
MERCADO INTERIOR		
CONSTRUCCIÓN		
CONSTRUSALAMONDE, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	92,50%
EPOS - Empresa Portuguesa de Obras Subterrâneas, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
SOMAFEL - Engenharia e Obras Ferroviárias, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	67,74%
TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
CONCESIONES Y SERVICIOS		
DPLG - Desenvolvimento do Terminal Especializado de Contentores do Porto de La Guaira, Sociedade Unipessoal Lda.;	Rua das Pretas, 4 - Fracção 4 D - Funchal	100,00%
TDAP - Atividades Portuárias, S.A.	Rua das Pretas, 4 - Fracção 4 D - Funchal	100,00%
TDGI AÇORES - Unipessoal, Lda.	Zona Industrial Chã do Rego d'Água, Lote 39 - Cabouco, Ilha de São Miguel - Açores	100,00%
TDGI - Tecnologia de Gestão de Imóveis, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TDGI Manutenção, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
INMOBILIARIA		
Fundo de Investimento Imobiliário Fechado TDF	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
IMOPEDROUÇOS - Sociedade Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
IMOTD - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
MALANGA – Investimentos Imobiliários, Unipessoal Lda.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
QUINTA DE CRAVEL - Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TD VIA - Sociedade Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	93,75%
TEIXEIRA DUARTE - Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
TRANSBRITAL - Britas e Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%

V8 - Gestão Imobiliária, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
-------------------------------	---------------------------------------	---------

HOSTELERÍA

ESTA - Gestão de Hotéis, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
-------------------------------	---------------------------------------	---------

GO CORP TRAVEL SOLUTIONS – Agência de Viagens, S.A.	Rua Encosta das Lagoas, nº 8 - Porto Salvo	100,00%
---	--	---------

LAGOASFUT - Equipamento Recreativo e Desportivo, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
---	---------------------------------------	---------

LAGOAS HOTEL, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--------------------	---------------------------------------	---------

SINERAMA - Organizações Turísticas e Hoteleiras, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
---	---------------------------------------	---------

TDH - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

TDHC - Instalações para Desporto e Saúde, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

DISTRIBUCIÓN

BONAPAPEL - Artigos de Papelaria e Equipamentos Informáticos - Unipessoal, Lda.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
---	---------------------------------------	---------

TEDAL – Participações e Distribuição, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

TEDAL II – Distribuição e Investimentos, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
---	---------------------------------------	---------

TEIXEIRA DUARTE – Distribuição, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--------------------------------------	---------------------------------------	---------

AUTOMOCIÓN

SMOTORS, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
---------------	---------------------------------------	---------

TDO - Investimento e Gestão, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
-----------------------------------	---------------------------------------	---------

TEDAL III – Automóveis e Investimentos, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

TEDAL IV – Participações e Automóveis, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
---	---------------------------------------	---------

OTRAS

C + P.A. - Cimento e Produtos Associados, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

TDO - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

Tedal - Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A.	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	100,00%
--	---------------------------------------	---------

MERCADO EXTERNO

SUDÁFRICA

CONSTRUCCIÓN

Global Net Distributors (Pty) Ltd.	10 Ninth Avenue - Northmead, Gauteng 1501	100,00%
------------------------------------	---	---------

ANGOLA

CONCESIONES Y SERVICIOS

EDUCARE - Actividades Educativas e Culturais, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
--	--	---------

TDGI - Tecnologia de Gestão de Imóveis, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	42,40%
--	--	--------

INMOBILIARIA

AFRIMO - Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	51,00%
---	--	--------

TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções (Angola), Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
---	--	---------

HOSTELERÍA

ALVALADE - Empreendimentos Turísticos e Hoteleiros, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
--	--	---------

ANGOPREDIAL - Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
--	--	---------

HOTEL TRÓPICO, S.A.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	80,00%
---------------------	--	--------

HOTEL BAÍA, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
------------------	--	---------

DISTRIBUCIÓN

CND – Companhia Nacional de Distribuição, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
--	--	---------

COM 1 - Comércio e Distribuição, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
---------------------------------------	--	---------

DCG – Distribuição e Comércio Geral, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
---	--	---------

IMO 1 - Empreendimentos Imobiliários, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
--	--	---------

OCC – Operador Central de Comércio, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	80,00%
--	--	--------

AUTOMOCIÓN

AUTO 1 - Comércio Automóvel, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
-----------------------------------	--	---------

Auto Competição Angola, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
------------------------------	--	---------

AUTO 8, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
--------------	--	---------

Comércio de Automóveis, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
------------------------------	--	---------

TDA - Comércio e Indústria, Lda.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark)	100,00%
----------------------------------	---	---------

VAUCO - Automóveis e Equipamentos, Lda.	Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	100,00%
OTRAS		
Investipart – Participações e Investimentos, S.A.	Avenida Pedro de Castro Van-Dúnem, Loy Bairro Morro Bento (Maxipark) Edifício Teixeira Duarte, n.º 387 Luanda	36,00%
<u>ARGELIA</u>		
CONSTRUCCIÓN		
TEIXEIRA DUARTE ALGERIE, SPA	8 Route Ben Aknoun, Rez-de-Chaussée El Biar – Argel	99,94%
<u>BÉLGICA</u>		
CONCESIONES Y SERVICIOS		
TDGI, S.A.	Avenue Jean-Monnet, 1, 1348 Louvain-La-Neuve – RPM Bruselas	100,00%
<u>BRASIL</u>		
CONSTRUCCIÓN		
EMPA, S.A. - Serviços de Engenharia	Rua Paraíba, 1000, 12º piso – Parte Barrio Savassi – Belo Horizonte	100,00%
SOMAFEL – Obras Ferroviárias e Marítimas, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 6.º andar conjuntos 602, 604, 606, 608 e 610 Bairro Itaim Bibi, São Paulo	67,74%
CONCESIONES Y SERVICIOS		
GONGOJI Montante Energia, S.A.	Rua Paraíba, 1000, 12º piso – Parte Barrio Savassi – Belo Horizonte	100,00%
PAREDÃO de Minas Energia, S.A.	Rua Paraíba, 1000, 12º piso – Parte Barrio Savassi – Belo Horizonte	100,00%
TABOQUINHA Energia, S.A.	Rua Paraíba, 1000, 12º piso – Parte Barrio Savassi – Belo Horizonte	100,00%
TDGI FACILITIES E MANUTENCAO DE INSTALACOES LTDA.	Rua Iguatemi, n.º 448, 6.º andar Conjunto 602, sala 18 Bairro Itaim Bibi, São Paulo	100,00%

IMOBILIARIA

TDPG - Empreendimentos Imobiliários e Hoteleiros, Ltda.	Rua Irene Ramos Gomes de Matteo, n.º 97 – Casa 097 Pina – Recife	100,00%
TDSP - Participações, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 01 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP - Elisa de Moraes Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 02 Itaim Bibi - São Paulo	90,00%
TDSP - Bela Vista Empreendimentos Imobiliários, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 06 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP - Galeno de Castro Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 03 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Maratona Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 08 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP - Direitos Humanos Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 4 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Alta Vista I Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 19 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Verum Mooca Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 18 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Gilberto Sabino Empreendimentos Imobiliários, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 05 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Alta Vista II Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 20 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Gualaxos Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 07 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Alta Vista III Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 6º andar Conjunto 602 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – Zanzibar Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 09 Itaim Bibi - São Paulo	92,50%
TDSP – Dionísio da Costa Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 10 Itaim Bibi - São Paulo	92,50%
TDSP – Baceunas Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso	100,00%

	Conjunto 1001, sala 11 Itaim Bibi - São Paulo	
TDSP – Maria de Jesus Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 12 Itaim Bibi - São Paulo	95,00%
TDSP – Volta Redonda Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 13 Itaim Bibi - São Paulo	95,00%
TDSP – Nilo Empreendimentos Imobiliários, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 14 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Alta Vista IV Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 15 Itaim Bibi - São Paulo	92,65%
TDSP – 16 Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 16 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
TDSP – Carolina Ribeiro - Empreendimentos Imobiliários SPE, Ltda.	Rua Iguatemi, n.º 448, 10º piso Conjunto 1001, sala 17 Itaim Bibi - São Paulo	95,00%
DISTRIBUIÇÃO		
TDD – Distribuição Brasil, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 6º andar Conjunto 602 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
OTRAS		
EMES – Participações, Ltda.	Rua Iguatemi, nº 448, 6º andar Conjunto 602, sala 21 Itaim Bibi - São Paulo	100,00%
COLOMBIA		
CONSTRUCCIÓN		
TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções (Colômbia) S.A.S.	Carrera 11 nº 94 – 02 oficina 201 Centro empresarial Manhattan, Bogotá	100,00%
CHIPRE		
OTRAS		
LEVENEL, Limited	Irakli, 2, Egkomi, 2413 Nicosia	100,00%
ESPAÑA		
CONSTRUCCIÓN		

UTE DE VIANA	Av. Alberto Alcocer, 24 – 7º Madrid	100,00%
--------------	--	---------

CONCESIONES Y SERVICIOS

RECOLTE, Servicios Y Medioambiente, S.A. Sociedade Unipersonal.	Av. Alberto Alcocer, 24 – 7º Madrid	100,00%
---	--	---------

TDGI - Mantenimiento y Servicios Integrales, S.L.	Av. Alberto Alcocer, 24 – 7º Madrid	100,00%
---	--	---------

ECUADOR

CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO PUENTE DAULE - GUAYAQUIL II	Av. Francisco de Orellana, Kilómetro uno y medio (1,5) y Juan Tanca Marengo, Edificio Cofin, piso seis (6) Guayaquil, Ecuador	61,00%
---------------------------------------	---	--------

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

CONSTRUCCIÓN

TEIXEIRA DUARTE CONSTRUCTION SERVICES, LLC.	1030 Salem Road Union, NJ 07083	100,00%
---	------------------------------------	---------

INMOBILIARIA

TDRE INVESTMENTS, LLC	4100 Spring Valley Road, Suit 310, Dallas Texas 75244	100,00%
-----------------------	--	---------

TDRE LEE PARK, LLC.	4100 Spring Valley Road, Suit 310, Dallas Texas 75244	100,00%
---------------------	--	---------

TDRE HOOD, LLC.	4100 Spring Valley Road, Suit 300, Dallas Texas 75244	100,00%
-----------------	--	---------

MACAU

CONSTRUCCIÓN

TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções (Macau), Lda.	Av. Dr. Mário Soares, nº 25 Edifício Montepio Apr. 26 e 28 – 3º andar Macau	100,00%
--	---	---------

MOZAMBIQUE

CONSTRUCCIÓN

TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções (Moçambique), Lda.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	74,46%
---	--------------------------------------	--------

CONCESIONES Y SERVICIOS

TDGI - Tecnologia de Gestão de Imóveis, Lda.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	69,55%
--	--------------------------------------	--------

INMOBILIARIA

IMOPAR - Centro Comercial de Maputo, S.A.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	100,00%
---	--------------------------------------	---------

MALANGA - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Av. Július Nyerere, n.º 4 – R/C Maputo	74,71%
--	---	--------

HOSTELERÍA

AVENIDA - Empreendimentos Turísticos e Hoteleiros, Lda.	Av. Július Nyerere, nº 627 Maputo	100,00%
---	--------------------------------------	---------

Sociedade Hotel Tivoli, Lda.	Av. 25 de Setembro, 1321 Maputo	65,00%
------------------------------	------------------------------------	--------

TIVOLI BEIRA - Hotelaria e Serviços, Lda.	Av. Július Nyerere, nº 130 Maputo	100,00%
---	--------------------------------------	---------

PERÚ

CONSTRUCCIÓN

TEIXEIRA DUARTE PERÚ – Ingeniería y Construcciones, Sociedad Anonima Cerrada	Avenida Arenales, nº 773 Lima	100,00%
--	----------------------------------	---------

VENEZUELA

CONSTRUCCIÓN

Consorcio Boyacá – La Guaira	Av. San Juan Bosco, Edifício Centra Altamira Piso 5, Oficina 54, Urb. Altamira Caracas	57,20%
------------------------------	---	--------

TEGAVEN – Teixeira Duarte y Asociados, C.A.	Av. Venezuela del Rosal con Calle Mohedano, Torre JWM Piso 5, Of. 5-2, Urb El Rosal - Caracas	100,00%
---	---	---------

5 - CAMBIOS EN EL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

Durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2019, no se produjeron modificaciones con respecto al ámbito de consolidación del 31 de diciembre de 2018:

- Venta de MMK Cement, Limited Liability Company.

6 - COTIZACIONES

Las cotizaciones utilizadas para convertir a euros los activos y pasivos expresados en moneda extranjera a 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, así como los resultados de las operaciones desarrolladas en países con moneda distinta al Euro, en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, fueron las siguientes:

Divisa	Cambio de cierre			Cambio medio		
	30/06/2019	31/12/2018	Var.	30/06/2019	30/06/2018	Var.
Dólar americano	1,1380	1,1450	(0,6%)	1,1334	1,2051	(5,9%)
Pataca de Macao	9,1532	9,2365	(0,9%)	9,1515	9,7256	(5,9%)
Metical de Mozambique	69,8700	70,2400	(0,5%)	70,5443	72,7371	(3,0%)
Bolívar venezolano	8 790,0486	813,5683	S.S.	8 790,0486	57 221,2350	S.S.
Kwanza angolés	385,2699	353,0155	9,1%	385,2699	258,1752	49,2%
Dinar argelino	134,8538	135,5660	(0,5%)	134,5291	138,7170	(3,0%)
Dirham de los Emirados	4,1796	4,2058	(0,6%)	4,1629	4,4298	(6,0%)
Dirham de marruecos	10,8975	10,9560	(0,5%)	10,8879	11,2326	(3,1%)
Real brasileño	4,3511	4,4440	(2,1%)	4,3580	4,1367	5,3%
Escudo Cabo Verde	110,2650	110,2650	-	110,2650	110,2650	-
Rublo Ruso	71,5975	79,7153	(10,2%)	74,2121	71,5155	3,8%
Dinar Tunecino	3,2727	3,4485	(5,1%)	3,3952	2,9858	13,7%
Rand de Sudáfrica	16,1218	16,4594	(2,1%)	16,0630	14,8932	7,9%
Nuevo Sol Peruano	3,7378	3,8667	(3,3%)	3,7741	3,9167	(3,6%)
Peso Colombiano	3 654,1200	3 718,3900	(1,7%)	3 632,1114	3 462,4229	4,9%

7 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

El Grupo se encuentra organizado de acuerdo con los siguientes segmentos de negocio:

- Construcción;
- Concesiones y Servicios;
- Inmobiliaria;
- Hostelería;
- Distribución;
- Automoción.

Las ventas y prestaciones de servicios y los resultados de cada uno de los segmentos operativos antes mencionados, en los periodos finalizados a 30 de junio de 2019 y de 2018, fueron las siguientes:

Ventas y Prestaciones de Servicios						Resultados operativos	
1º Sem. 19			1º Sem. 18			1º Sem. 19	1º Sem. 18
Cientes externos	Intersegmental	Total	Cientes externos	Intersegmental	Total		
264 708	9 815	274 523	219 784	9 444	229 228	27 756	13 909
60 867	253	61 120	58 020	7 721	65 741	3 561	5 567
11 480	5 494	16 974	51 663	6 585	58 248	13 322	38 530
20 979	290	21 269	19 281	292	19 573	4 766	4 258
64 861	335	65 196	64 229	727	64 956	(519)	3 188
17 114	1 515	18 629	15 428	1 864	17 292	2 603	5 914
-	-	-	-	-	-	(1 839)	(4 892)
-	(17 702)	(17 702)	-	(26 633)	(26 633)	(43)	9
440 009	-	440 009	428 405	-	428 405	49 607	66 483
						(62 381)	(86 636)
						25 704	47 656
ota 9)						1 201	1 347
						14 131	28 850

(*) – Valores reclasificados conforme explicación de la nota introductoria.

Las transacciones intersegmentarias se realizan en condiciones y términos de mercado, comparables a transacciones con terceros.

Otra información:

Segmento	Gastos de capital fijo		Amortizaciones y depreciaciones en resultados		Provisiones y pérdidas por deterioro de valor	
	1º Sem. 19	1º Sem. 18	1º Sem. 19	1º Sem. 18	1º Sem. 19	1º Sem. 18
Construcción (*)	14 620	6 842	12 510	11 861	268	2 987
Concesiones y Servicios (*)	1 636	957	2 117	2 364	3 000	(20)
Inmobiliaria	8 968	4 545	3 303	1 369	(3 567)	-
Hostelería	958	3 911	3 707	2 026	47	-
Distribución	1 884	3 339	3 803	3 020	-	-
Automoción	322	78	2 971	1 037	13	(63)
No afectados a segmentos	43	168	109	111	-	-
	28 431	19 840	28 520	21 788	(239)	2 904

(*) – Valores reclasificados conforme explicación de la nota introductoria.

El activo y pasivo de los segmentos y la respectiva reconciliación con el total consolidado, el 30 de marzo de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Segmento	Activos				Activos				Pasivos	
	30/06/2019				31/12/2018				30/06/2019	31/12/2018
	Inversiones en asociadas y proyectos conjuntos (Nota 15)	Activos financieros al valor razonable mediante otro resultado global(Nota 16)	Otros activos	Total	Inversiones en asociadas y proyectos conjuntos (Nota 15)	Activos financieros al valor razonable mediante otro resultado global(Nota 16)	Otros activos	Total		
Construcción	2 164	13 970	1 932 908	1 949 042	2 134	12 978	1 850 492	1 865 604	1 022 900	975 325
Concesiones y Servicios	1 635	75	116 072	117 782	1 249	76	117 939	119 264	43 177	43 351
Inmobiliaria	1	1 490	1 182 702	1 184 193	75	1 285	1 124 972	1 126 332	515 158	457 749
Hostelería	-	15	219 102	219 117	-	12	234 698	234 710	66 924	71 653
Distribución	-	12	254 344	254 356	-	10	248 399	248 409	148 661	145 517
Automoción	-	8	211 478	211 486	24	7	207 273	207 304	89 072	88 905
No afectados a segmentos	14 189	1 900	985 420	1 001 509	13 339	2 562	896 707	912 608	846 652	841 532
Eliminaciones	-	-	(3 034 852)	(3 034 852)	-	-	(2 856 531)	(2 856 531)	(1 197 120)	(1 169 692)
	17 989	17 470	1 867 174	1 902 633	16 821	16 930	1 823 949	1 857 700	1 535 424	1 454 340

Las ventas y prestaciones de servicios y la información relativa a los activos no corrientes no monetarios por segmento geográfico presentan la siguiente composición en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, respectivamente:

Segmento geográfico	Ventas y Prestaciones de Servicios		Activos no corrientes no monetarios	
	1º Sem. 19	1º Sem. 18	30/06/2019	31/12/2018
Portugal	106 758	114 604	244 652	196 576
Angola	126 197	139 411	476 242	536 284
Argelia	59 155	55 162	18 469	20 451
Brasil	81 996	71 969	19 074	16 529
España	19 503	18 062	17 881	17 528
Mozambique	15 389	12 334	31 994	31 818
Venezuela	8 694	10 255	999	1 014
Otros	22 317	6 608	4 234	3 807
	440 009	428 405	813 545	824 007

Los activos no corrientes no monetarios incluyen fondo de comercio, activos intangibles, activos fijos tangibles, propiedades de inversión y derecho de uso.

8 - RESULTADOS OPERATIVOS

En los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, las ganancias operativas fueron las siguientes:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Ventas y Prestaciones de Servicios:				
Ventas	236 115	245 425	117 919	114 203
Prestación de servicios	203 894	182 980	111 726	95 718
	440 009	428 405	229 645	209 921
Otros beneficios operativos:				
Variación de ajuste del valor de propiedades de inversión a)	20 296	16 607	14 056	(671)
Diferencias de cambio	19 711	17 219	2 295	7 053
Ingresos complementarios	4 427	2 879	3 510	988
Venta de activos b)	2 634	25 928	2 473	25 663
Trabajos para la propia entidad c)	1 328	1 235	821	724
Reversión de pérdidas por deterioro en deudas por cobrar	823	107	820	79
Reversiones de pérdidas por deterioro de valor en inventarios	63	147	(6)	(60)
Otros beneficios operativos	590	2 126	359	1 585
	49 872	66 248	24 328	35 361
	489 881	494 653	253 973	245 282

a) En el periodo finalizado el 30 de junio de 2019 la variación del valor razonable de las inversiones inmobiliarias se deriva de la valoración de las inversiones inmobiliarias realizadas en Portugal.

b) En el periodo finalizado a 30 de junio de 2019, las ganancias indicadas se obtuvieron mediante la enajenación de activos fijos tangibles por 2.547.000 euros (1.030.000 euros en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2018).

En el primer semestre de 2019, el Grupo vendió la participada "MMK Cement, Limited Liability Company", lo que representó una plusvalía de 87.000 de euros, mientras que, en el primer semestre de 2018, el Grupo vendió la participada "Lagoas Park", lo que supuso una plusvalía de 24.898.000 de euros.

c) Los trabajos para la propia empresa corresponden fundamentalmente a acondicionamiento de equipos.

9 - RESULTADOS FINANCIEROS

Los resultados financieros de los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y 2018 fueron los siguientes:

	1º Sem.19	1º Sem.18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Costes y pérdidas financieros:				
Cargas de intereses	(10 917)	(13 779)	(7 046)	(7 082)
Diferencias negativas de cambio	(38 190)	(63 579)	(30 249)	(10 755)
Otros costes y pérdidas financieros	(13 274)	(9 278)	(7 712)	(2 957)
	(62 381)	(86 636)	(45 007)	(20 794)
Ingresos y ganancias financieros:				
Intereses obtenidos	2 070	2 578	1 038	1 144
Diferencias positivas de cambio	16 924	25 002	13 570	7 205
Posición monetaria neta a)	4 852	19 742	4 556	8 596
Otros ingresos y ganancias financieros	1 858	334	1 434	172
	25 704	47 656	20 598	17 117
Resultados relativos a actividades de inversión:				
Resultados relacionados con empresas asociadas y asociaciones de empresas b)	609	486	262	(286)
Dividendos c)	624	824	624	824
Otras inversiones d)	(32)	37	(833)	-
	1 201	1 347	53	538
Resultados financieros	(35 476)	(37 633)	(24 356)	(3 139)

a) El valor presentado corresponde a la ganancia obtenida por la aplicación del NIC 29.

b) Los resultados relativos a empresas asociadas y proyectos conjuntos en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018 incluyen el efecto de la aplicación del método de equivalencia patrimonial a estas inversiones (Nota 15).

c) A 30 de junio de 2019 y de 2018 los valores presentados corresponden a dividendos con origen en "Otras inversiones".

d) A 30 de JUNIO de 2019 y 2018, en la partida "Otras Inversiones", se contabilizan las ganancias y pérdidas en la enajenación de Activos financieros

Las diferencias de cambio netas, registradas en los periodos finalizados a 30 de junio de 2019 y de 2018 se deben a pagos y cobros, así como a actualizaciones cambiarias en saldos, registradas en base a monedas diferentes del Euro.

10 - IMPUESTO SOBRE LA RENTA

"TD, SA" es la sociedad dominante de un grupo de sociedades tributado según el Régimen Especial de Imposición de los Grupos de Sociedades (RETGS), que abarca todas las sociedades en las que participa, directa o indirectamente en, por lo menos, el 75% del respectivo capital social, desde que esa participación le confiera más del 50% de los derechos de voto y que tenga sede y dirección fija en territorio portugués y sea tributada según el régimen general del Código del Impuesto sobre Rendimiento de las Personas Jurídicas ("IRC").

Las restantes empresas participadas, no cubiertas por el RETGS, son tributadas de forma individual, en función de sus respectivas bases imponibles y a las tasas de IRC, Derrama Municipal y Derrama Estadual aplicables.

"TD, SA" y la mayor parte de sus filiales con sede en Portugal están sujetas al impuesto sobre sociedades, a la tasa del 21 %, que incide sobre la base imponible. Las entidades que apuran lucro tributable quedan también sujetas a la Derrama Municipal (Impuesto Municipal) cuya tasa podrá variar hasta el máximo del 1,5%, así como la Derrama Estadual (Impuesto Estatal), incidente sobre la parte del lucro tributable que excede el montante de 1.500, 7.500 y 35.000 miles de euros, a las tasas del 3%, del 5% y del 9%, respectivamente.

Dichas entidades están también sujetas a imposición autónoma a las tasas y sobre los gastos y encargos previstos en el artículo 88.º del Código del IRC.

En el proceso de determinación del resultado fiscal, se suman y restan al resultado contable importes que no compiten fiscalmente. Estas diferencias entre el resultado contable y el fiscal pueden ser de naturaleza temporal o permanente.

De acuerdo con la legislación vigente en Portugal, las pérdidas fiscales son registrables durante un periodo de 5 (cinco) años en el caso de aquellos que se hayan generado en el periodo impositivo de 2018 en adelante, y pueden deducirse de los beneficios fiscales determinados a posteriori, dicha deducción se limita al 70% del beneficio imponible determinado en el periodo fiscal en el que se realice.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones fiscales en Portugal son pasibles de revisión y corrección por parte de las autoridades fiscales durante un período de cuatro años, excepto cuando haya habido deducción de pérdidas fiscales o haya inspecciones, reclamaciones o impugnaciones pendientes, en cuyo caso, dependiendo de las circunstancias, los plazos pueden prolongarse o suspenderse.

Para las entidades con presencia en otros países, el plazo de revisión de sus declaraciones fiscales varía entre tres y cinco años.

El Consejo de Administración entiende que las posibles correcciones resultantes de revisiones/inspecciones fiscales a estas declaraciones no tendrán un efecto relevante sobre los estados financieros consolidados y publicados a 30 de junio de 2019.

El Grupo procede a registrar los impuestos diferidos correspondientes a las diferencias temporales entre el valor contable de los activos y pasivos y la correspondiente base fiscal, según lo dispuesto en la IAS 12 - Impuesto sobre el rendimiento (Nota 18).

Los impuestos sobre la renta reconocidos en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018 son los siguientes:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Impuesto corriente:				
Impuesto sobre la renta en Portugal	(6 583)	(8 257)	(690)	(4 447)
Impuesto sobre la renta en otras jurisdicciones	(5 593)	(10 047)	(2 624)	(5 631)
Impuesto corriente	(12 176)	(18 304)	(3 314)	(10 078)
Impuesto diferido (Nota 18):	8 864	4 364	6 189	3 388
	(3 312)	(13 940)	2 875	(6 690)

Además de los importes de impuestos diferidos registrados directamente en el estado de los resultados, se registraron directamente en los capitales propios impuestos diferidos por un valor de (66) miles de euros a 30 de junio de 2019 (2000 de euros a 30 de junio de 2018) (Nota 18).

11 - RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado por acción en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018 se calculó teniendo en cuenta los siguientes importes:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Resultado para efectos de cálculo del resultado neto básico por acción (resultado neto del ejercicio)	12 285	17 370	4 264	19 462
Número medio ponderado de acciones para efectos de cálculo del resultado neto básico por acción (miles)	420 000	420 000	420 000	420 000
Resultado neto básico por acción	0,03	0,04	0,01	0,05

Dado que en los periodos terminados a 30 de junio de 2019 y 2018 no se constataron efectos dilusivos del resultado por acción, el resultado por acción es igual al resultado básico por acción.

12 - DIVIDENDOS

En Asamblea General de Accionistas realizada a 27 de mayo del 2019 se decidió no proceder al reparto de dividendos.

13 - INMOVILIZADO MATERIAL

Durante los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, los movimientos producidos en los activos fijos tangibles, así como en las respectivas depreciaciones y pérdidas por deterioro de valor acumuladas, fueron los siguientes:

	Terrenos e recursos naturales	Edificios y Otras construcciones	Equipo básico	Equipo de transporte	Herramientas e utensilios	Equipo administrativo	Otros activos tangibles	Activos fijos tangibles en curso	Anticipos por cuenta de activos fijos intangibles	Total
Activo bruto:										
Saldo a 31 de diciembre de 2017	30 939	445 299	360 898	78 659	41 990	34 340	10 937	7 297	143	1 010 502
Impacto de la aplicación de la NIC 29 - Hiperinflación a 1 de enero de 2018	2 557	87 545	23 694	8 361	125	4 733	1 197	1 023	38	129 273
Impacto de la aplicación de la NIC 29 - Hiperinflación	562	17 629	5 840	2 078	43	1 153	308	1 573	9	29 195
Ajustes de conversión monetaria	(4 689)	(166 090)	(30 816)	(10 790)	(947)	(7 250)	(2 013)	(1 747)	(64)	(224 406)
Adiciones	-	439	5 102	1 215	1 143	478	225	6 816	-	15 418
Transferencias y destrucciones	(5 377)	(1 163)	(5 251)	(1 040)	(408)	(319)	31	(1 356)	-	(14 883)
Enajenaciones	-	(132)	(1 696)	(610)	(207)	(670)	(29)	-	-	(3 344)
Saldo a 30 de junio de 2018	23 992	383 527	357 771	77 873	41 739	32 465	10 656	13 606	126	941 755
Saldo a 31 de diciembre de 2018	27 157	828 208	348 539	73 198	41 227	30 535	11 183	8 972	112	1 369 131
Impacto de la aplicación de la NIC 29 - Hiperinflación	18	4 287	4 258	1 101	29	975	341	595	7	11 611
Ajustes de conversión monetaria	(931)	(62 248)	(4 985)	(1 803)	108	(1 165)	(379)	(592)	(9)	(72 004)
Adiciones	-	1 218	9 015	4 805	1 772	394	129	2 472	-	19 805
Transferencias y destrucciones	-	(9 880)	(4 313)	(3 850)	(69)	(486)	(1 905)	(1 179)	-	(21 682)
Enajenaciones	(4 605)	(192)	(7 821)	(2 544)	(1 476)	(107)	(6)	-	-	(16 751)
Transferencias para Activos mantenidos para venta	-	-	(5)	-	(1)	(19)	-	-	-	(25)
Saldo em 30 de junio de 2019	21 639	761 393	344 688	70 907	41 590	30 127	9 363	10 268	110	1 290 085
Depreciaciones e pérdidas por deterioro de valor acumuladas:										
Saldo a 31 de diciembre de 2017	164	163 951	300 807	67 870	34 050	30 140	6 943	-	-	603 925
Impacto de la aplicación de la NIC 29 - Hiperinflación a 1 de enero de 2018	-	25 090	19 563	7 706	103	4 132	649	-	-	57 243
Impacto de la aplicación de la NIC 29 - Hiperinflación	-	4 966	5 136	1 783	31	1 046	216	-	-	13 178
Efecto de la conversión de divisas	-	(49 733)	(23 096)	(9 995)	169	(6 340)	(1 101)	-	-	(90 096)
Refuerzos	-	6 025	9 703	1 912	1 481	672	433	-	-	20 226
Transferencias y destrucciones	-	(9 14)	(5 557)	(1 000)	(468)	(319)	(37)	-	-	(8 295)
Enajenaciones	-	(40)	(1 528)	(582)	(126)	(548)	(28)	-	-	(2 852)
Saldo a 30 de junio de 2018	164	149 345	305 028	67 694	35 240	28 783	7 075	-	-	583 329
Saldo a 31 de diciembre de 2018	164	389 169	298 546	60 021	35 118	27 183	6 298	-	-	816 499
Impacto de la aplicación de la NIC 29 - Hiperinflación	-	2 995	3 855	365	31	933	248	-	-	8 427
Efecto de la conversión de divisas	-	(27 349)	(4 380)	(1 520)	43	(1 036)	(198)	-	-	(34 440)
Refuerzos	-	9 694	9 409	1 841	1 354	601	391	-	-	23 290
Transferencias y destrucciones	-	(1 048)	(1 315)	(379)	(66)	(332)	(1)	-	-	(3 141)
Enajenaciones	(164)	(94)	(6 221)	(1 962)	(819)	(87)	(3)	-	-	(9 350)
Transferencias para Activos mantenidos para venta	-	-	(5)	-	(1)	(19)	-	-	-	(25)
Saldo em 30 de junio de 2019	-	373 367	299 859	58 366	35 660	27 243	6 735	-	-	801 260
Valor neto:										
Em 30 de junio de 2018	23 828	234 182	52 743	10 179	6 499	3 682	3 581	13 606	126	348 426
Em 30 de junio de 2019	21 639	388 026	44 799	12 541	5 930	2 884	2 628	10 268	110	488 825

Las partidas de activos fijos tangibles realizadas en el período finalizado el 30 de junio de 2019 se refieren, esencialmente, a inversiones realizadas en instalaciones y equipos.

14 - INVERSIONES INMOBILIARIAS

Durante los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, el movimiento producido en las inversiones inmobiliarias fue el que sigue:

	2019	2018
Saldo a 1 de enero	194 091	217 647
Ajustes de conversión monetaria	(7 073)	(41 640)
Incrementos / (enajenaciones)	(163)	3 699
Variación en el valor razonable	7 168	12 681
Transferencias de / para activos fijos tangibles	-	181
Saldo em 30 de junho	194 023	192 568

Durante los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, la variación de valor razonable en las inversiones inmobiliarias por región, fue la siguiente:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Portugal	7 168	(3 302)	6 901	(2 457)
Angola	-	15 983	-	(1 042)
	7 168	12 681	6 901	(3 499)

Las ganancias obtenidas por inversiones inmobiliarias derivadas de la existencia de contratos de arrendamiento operativo ascendieron a 2.338.000 euros en el período finalizado el 30 de junio de 2019 (2.970.000 euros el 30 de junio de 2018). Los gastos operativos directos con inversiones inmobiliarias en el período finalizado el 30 de junio de 2019 ascendieron a 588.000 euros (531.000 euros a 30 de de junio de 2018).

15 - INVERSIONES EN ASOCIADAS Y EMPRENDIMIENTOS CONJUNTOS

Las empresas asociadas y proyectos conjuntos que, el 30 de junio de 2019, se registraron a través del método de equivalencia patrimonial, son las siguientes:

Denominación social	Domicilio social	% participación efectiva
ADOQUINES VARGAS, (ADOQUINVAR), C.A.	Instalaciones de Bolivariana de Puertos Puerto de La Guaria – Parroquia Maiquetia Municipio Vargas del Estado Vargas	49,00%
ALVORADA PETRÓLEO, S.A.	Rua Paraíba, nº 1000, sala 1518 15º andar – Bairro Funcionário Belo Horizonte - Minas Gerais - Brasil	43,21%
ALSOMA, GEIE.	3 Av André Malraux - Levallois Peret - França	30,48%
AVIAS - Grupo Ferroviário para a Alta Velocidade, ACE	Edifício 1, Lagoas Park - Porto Salvo	15,92%
AK10 - Empreendimentos e Participações SPE Ltda.	Alameda Santos, nº 960, 19º andar, Edifício CYK Cerqueira César – São Paulo	25,00%
CAIS DE CRUZEIROS 2ª FASE, ACE	Rua da Tapada da Quinta de Cima - Linhão – Sintra	16,94%
CONBATE, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	20,00%
Consortio Minero Luso Vargas C.A. (CONLUVAR)	Av. Venezuela com Calle Mohedano, Torre JWM Piso 5, Of. 5-2, Urb El Rosal – Caracas – Venezuela	49,00%
CONSORCIO OPSUT 2010	Calle 4, Casa nº 4, Urbanización Los Laureles Valle de la Pascoa - Venezuela	51,00%
DOURO LITORAL, ACE	Tower Plaza, Rotunda Edgar Cardoso, nº 23, 12º andar, sala F - Vila Nova de Gaia	40,00%
D.L.O.E.A.C.E. – Douro Litoral Obras Especiais, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	40,00%
FERROVIAL/TEIXEIRA DUARTE – Obras Hidráulicas do Alqueva, ACE	Edifício Central Park Rua Alexandre Herculano, Edifício 1 – 4º Piso, Fracción B y C – Linda-a-Velha	50,00%
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Av. Julius Nyerere, 130 - Maputo	49,92%
METROLIGEIRO - Construção de Infraestruturas, ACE	Rua Abranches Ferrão, nº 10 – 5º F - Lisboa	26,80%
NOVA ESTAÇÃO, ACE	Edifício 6 – Piso 1, Lagoas Park - Porto Salvo	25,00%
RPK Gulfstream, Ltd.	Tri Ruchja str. - 183003, Murmansk	42,70%
TEIXEIRA DUARTE - SOPOL - Metro Superfície, ACE	Edifício 2, Lagoas Park - Porto Salvo	57,30%
TDGISERV Services, LLC	PO Box 7098, Doha - Qatar	49,00%
TRÊS PONTO DOIS – Trabalhos Gerais de Construção Civil, Vía e Catenária de Modernização da Linha do Norte, ACE	Av. das Forças Armadas, 125 - 2º C - Lisboa	50,00%

Las inversiones en empresas asociadas y proyectos conjuntos tuvieron los siguientes movimientos en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018:

	Partes de capital	Goodwill	Total
Saldo a 1 de enero de 2018	20 296	-	20 296
Efectos de la aplicación del método de la equivalencia patrimonial:			
- Efectos en el resultado del ejercicio (Nota 9)	486	-	486
- Efecto en patrimonio	(111)	-	(111)
Aumentos	203		203
Ajustes de conversión monetaria	246	-	246
Otros	(241)	-	(241)
Saldo a 30 de junio de 2018	20 879	-	20 879
Saldo a 1 de enero de 2019	16 821	-	16 821
Efectos de la aplicación del método de la equivalencia patrimonial:			
- Efectos en el resultado del ejercicio (Nota 9)	609	-	609
- Efecto en patrimonio	827	-	827
Enajenaciones	(24)	-	(24)
Ajustes de conversión monetaria	257	-	257
Otros	(501)	-	(501)
Saldo em 30 de junho de 2019	17 989	-	17 989

El detalle de las inversiones en asociadas y proyectos conjuntos el 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Asociadas y proyectos conjuntos	30/06/2019		31/12/2018		Valor de la posición financiera
	Partes de capital	Fondo de comercio	Partes de capital	Fondo de comercio	
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	14 189	-	13 339	-	13 339
TDGISERV Services, LLC	1 635	-	770	-	770
Alvorada Petróleo, S.A.	1	-	75	-	75
RPK Gulfstream Ltd.	-	-	479	-	479
Otros	2 164	-	2 158	-	2 158
	17 989	-	16 821	-	16 821

Dichas participaciones están relevadas por el método de equivalencia patrimonial que, en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, tuvieron los siguientes impactos:

1º Sem. 19

Asociadas y proyectos conjuntos	Beneficios y pérdidas en empresas asociadas y proyectos conjuntos (Nota 9)	Ajustes de cuotas de acciones	Total
Alvorada Petróleo, S.A.	(76)	-	(76)
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	(47)	826	779
TDGISERV Services, LLC	861	(1)	860
Otros	(129)	2	(127)
	609	827	1 436

1º Sem. 18

Asociadas y proyectos conjuntos	Beneficios y pérdidas en empresas asociadas y proyectos conjuntos (Nota 9)	Ajustes de cuotas de acciones	Total
Alvorada Petróleo, S.A.	(26)	54	28
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	148	(98)	50
TDGISERV Services, LLC	276	(67)	209
Otros	88	-	88
	486	(111)	375

16 – OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS

El 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el detalle de las otras inversiones financieras era el siguiente:

	30/06/2019		31/12/2018	
	No corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes
Activos financieros al valor razonable mediante otro resultado global				
Aginyo Inversiones Y Gestiones Inmobiliarias S.L.	12 646	-	12 398	-
Banco Comercial Português, S.A.	1 840	-	1 553	-
TDHOSP - Gestão de Edifício Hospital, S.A.	768	-	768	-
EIA - Ensino, Investigação e Administração, S.A.	624	-	624	-
KUIKILA Investments, Lda.	486	-	483	-
MATADOURO DE MACAU, S.A.R.L.	317	-	317	-
ILTA - Urbanizadora da Ilha de Tavira, S.A.	256	-	256	-
COLT Resources Inc.	153	-	146	-
Macau CPM Holdings	150	-	150	-
Otros	230	-	235	-
	17 470	-	16 930	-
Activos financieros al coste amortizado				
Títulos de la Deuda Pública del Gobierno República Popular de Angola	4 123	13 026	4 219	14 665
	4 123	13 026	4 219	14 665
	21 593	13 026	21 149	14 665

En el período finalizado el 30 de junio de 2019, el movimiento producido en las otras inversiones financieras fue el siguiente:

	No corrientes	Corrientes
Saldo a 1 de enero de 2019	21 149	14 665
Reducciones	-	(1 643)
Variación de valor razonable	294	-
Variación cambio	155	4
Otras variaciones	(5)	-
Saldo a 30 de junio de 2019	21 593	13 026

17 - ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, los activos y pasivos poseídos para la venta tienen la siguiente composición:

	30/06/2019	31/12/2018
Activos mantenidos para la venta:		
Fondo de comercio	1 979	1 979
Activos fijos tangibles	441	441
Inversiones inmobiliarias	30 548	30 548
Otras inversiones	1 159	1 159
Inventarios	19 288	199
Cientes corriente	206	115
Otros deudores	5	5
Efectivo y equivalentes de efectivo	28	24
Otros activos	427	427
Total activos mantenidos para la v	54 081	34 897
Pasivos mantenidos para venta:		
Préstamos	21 698	21 698
Pasivos por impuestos diferidos	(1 848)	(1 848)
Arrendamientos financieros	2 417	2 417
Proveedores	450	212
Otros acreedores	10 616	634
Otros pasivos	1 316	448
Total pasivos mantenidos para la v	34 649	23 561
Total Neto	19 432	11 336

18 - IMPUESTOS DIFERIDOS

Todas las situaciones que puedan llegar a afectar significativamente los futuros impuestos han sido destacadas por medio de la aplicación de la normativa de impuestos diferidos.

El movimiento producido en los activos y pasivos por impuestos diferidos en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018 fue el siguiente:

	Activos por impuestos diferidos		Pasivos por impuestos diferidos	
	2019	2018	2019	2018
Saldo a 1 de enero	149 435	155 276	112 548	35 424
Constitución / Reversión				
Resultado neto (Nota 10)	6 922	9 055	(1 942)	4 691
Capital propio	(66)	2	-	-
Efecto de la conversión de divisas e ajustes	4 515	11 005	(8 821)	(11 732)
Saldo a 30 de junio	160 806	175 338	101 785	28 383

En relación a los activos por impuestos diferidos, éstos sólo son registrados en la medida en que se considera probable que existan beneficios tributables en periodos de imposición futuros que puedan ser utilizados para recuperar las pérdidas fiscales o diferencias tributarias deducibles. Esta evaluación se basa en los planos de negocios de las empresas del Grupo, periódicamente revisados y actualizados, y en las perspectivas de generación de resultados tributables.

19 - PARTES RELACIONADAS

Las transacciones y saldos entre "TD, S.A." y las empresas del Grupo incluidas en el perímetro de consolidación, que son partes relacionadas, fueron eliminados en el proceso de consolidación, por lo que no son objeto de divulgación en la presente nota. Los saldos y transacciones entre el Grupo y las empresas asociadas y proyectos conjuntos, relacionadas e individuos con poder de voto significativo con empresas propias, están detallados a continuación.

Los términos o condiciones acordados entre estas son sustancialmente idénticos a los que serían contratados, aceptados y puestos en práctica normalmente entre entidades independientes en operaciones equiparables.

Los principales saldos con entidades relacionadas el 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, pueden detallarse de la siguiente manera:

Entidades	Saldos por cobrar		Saldos por pagar		Préstamos concedidos		Otras deudas	
	30/06/2019	31/12/2018	30/06/2019	31/12/2018	30/06/2019	31/12/2018	30/06/2019	31/12/2018
ADOQUINES VARGAS, (ADOQUINVAR), C.A.	28	67	(1)	-	-	-	-	-
AEBT - Auto Estradas do Baixo Tejo, S.A.	7	7	-	-	115	-	-	-
AVIA PORTUGAL, S.A.	-	8	-	-	-	-	-	-
CINTEL - Construção Interceptor Esgotos, S.A.	46	46	-	-	4	4	-	-
CONBATE, ACE	33	33	1	1	-	-	-	-
DOURO LITORAL, ACE	8	24	(26)	28	-	-	(3)	-
DOURO LITORAL OBRAS ESPECIAIS, ACE	-	-	2	2	-	-	-	-
EIA - Ensino de Investigação e Administração, S.A.	9	9	-	-	-	-	-	-
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	377	35	96	21	-	-	1 603	-
LUSOPONTE - Concessionária para a Travessia do Tejo, S.A.	-	49	-	-	-	-	-	-
METROLIGEIRO - Construção de Infraestruturas, ACE	32	32	-	-	11	11	-	-
NOVA ESTAÇÃO, ACE	267	267	88	88	13	13	-	-
Promociones Inmobiliárias 3003, C.A.	-	-	-	-	-	-	(449)	(34)
RPK Gulfstream, Ltd.	-	-	-	-	-	1 251	-	-
TEIXEIRA DUARTE - SOPOL - Metro Superfície, ACE	7	7	55	55	-	-	-	-
TRÉS PONTO DOIS - Trabalhos Gerais de Construção Civil, Via e Catenária de Modernização da Linha do Norte, ACE	-	-	35	35	-	-	-	-
TDGISERV Services, LLC	92	52	-	-	447	447	-	-
TDHOSP - Gestão de Edifício Hospitalar, S.A.	468	224	74	-	768	-	-	-
	1 374	860	324	230	1 358	1 726	1 151	(34)

Las principales transacciones realizadas en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018 con entidades relacionadas fueron las siguientes:

Entidades	Ventas e prestações de serviços		Compras e serviços obtidos	
	1º Sem. 19	1º Sem. 18	1º Sem. 19	1º Sem. 18
AEBT - Auto Estradas do Baixo Tejo, S.A.	12	-	-	-
CONBATE, ACE	45	36	-	-
DOURO LITORAL, ACE	17	27	2	9
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	408	80	67	77
SOMAFEL/FERROVIAS, ACE	-	1	-	-
TEIXEIRA DUARTE - SOPOL - Metro Superfície, ACE	-	-	-	3
TDGISERV Services, LLC	40	-	-	-
TDHOSP - Gestão de Edifício Hospitalar, S.A.	1.853	-	124	-
	2.375	144	193	89

Las remuneraciones de los miembros de los órganos sociales de "TD, S.A.", en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, fueron las siguientes:

Entidades	Ventas y Prestaciones de Servicios		Compras y Servicios Obtenidos	
	1º Sem. 19	1º Sem. 18	1º Sem. 19	1º Sem. 18
AEBT - Auto Estradas do Baixo Tejo, S.A.	12	-	-	-
CONBATE, ACE	45	36	-	-
DOURO LITORAL, ACE	17	27	2	9
IMOC - Empreendimentos Imobiliários, S.A.R.L.	408	80	67	77
SOMAFEL/FERROVIAS, ACE	-	1	-	-
TEIXEIRA DUARTE - SOPOL - Metro Superfície, ACE	-	-	-	3
TDGISERV Services, LLC	40	-	-	-
TDHOSP - Gestão de Edifício Hospitalar, S.A.	1 853	-	124	-
	2 375	144	193	89

Las remuneraciones de los miembros de alta dirección de "TD, S.A.", en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, fueron las siguientes:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Alta administración:				
Beneficios a corto plazo	2 509	3 337	1 117	1 775
	2 509	3 337	1 117	1 775

20 - NOTAS SOBRE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE LOS FLUJOS DE CAJA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, esta partida se conformó del siguiente modo:

	30/06/2019	31/12/2018
Depósitos en cuentas a la vista	81 169	129 629
Depósitos a plazo	29 633	22 066
Otras aplicaciones de tesorería	3 151	18 332
Efectivo	1 985	1 964
	115 938	171 991

El epígrafe de efectivo y equivalentes de efectivo incluye los valores de efectivo, depósitos inmediatamente movilizables, depósitos a plazo y aplicaciones de tesorería con vencimiento a menos de tres meses, y para los cuales el riesgo de alteración de valor es insignificante.

FLUJOS DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Los cobros provenientes de inversiones financieras en los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, se refieren a la enajenación de partes de capital en las siguientes entidades:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Titulos da Dívida Pública do Governo República Popular de Angola	1.612	-	(135)	-
Lagoas Park, S.A.	-	109.460	-	109.460
LUSOPONTE - Concessionária para a Travessia do Tejo, S.A.	-	150	-	-
Outros	34	112	34	-
	1.646	109.722	(101)	109.460

Los dividendos recibidos en los ejercicios finalizados a 30 de junio del 2019 y del 2018 fueron como siguen:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Macau CPM Holdings	303	823	303	823
AEBT - Vias do Baixo Tejo, S.A.	310	-	310	-
Outros	10	281	10	281
	623	1.104	623	1.104

21 - CAPITAL

El 30 de junio de 2019 y de 2018, el capital suscrito y desembolsado estaba representado por 420.000.000 acciones con un valor nominal de 0,50 euro cada una.

A 30 de junio de 2019, TEIXEIRA DUARTE – Sociedade Gestora de Participações Sociais, S.A. poseía, directamente, 202.160.000 acciones representativas del capital de Teixeira Duarte, S.A., correspondientes al 48,13 % del correspondiente capital social (202.392.526 acciones representativas del capital de Teixeira Duarte, S.A., correspondientes al 48,19 % del capital social a 30 de junio de 2018).

22 - RESERVAS Y RESULTADOS RETENIDOS

Reserva legal: De acuerdo con la legislación en vigor, la Empresa tiene la obligación de transferir a la reserva legal por lo menos el 5% del resultado neto anual, hasta que la misma alcance, como mínimo, el 20% del capital. Esta reserva no es repartible entre los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber perjuicios, una vez agotadas todas las restantes reservas, o incorporada al capital.

Reserva de valor razonable – Inversiones financieras: La reserva de valor razonable de las inversiones financieras refleja las variaciones de valor razonable de los activos financieros registrados al valor razonable como contrapartida del otro resultado global y no es susceptible de ser distribuida o utilizada para absorber pérdidas.

Reserva de revalorización – Inmuebles: Esta reserva no puede distribuirse, excepto si se encuentra desembolsada en su totalidad o si los respectivos bienes objeto de reevaluación hubieren sido enajenados.

Otras reservas: Las otras reservas están disponibles para distribución, en los términos y límites establecidos en el Código de Sociedades Mercantiles.

23 - PRÉSTAMOS

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, los préstamos obtenidos eran los siguientes:

	30/06/2019	31/12/2018
Pasivos no corrientes:		
Préstamos bancarios a)	368 865	376 100
Papel comercial b)	331 825	343 900
Empréstito obligacional c)	5 100	10 200
	705 790	730 200
Pasivos corrientes:		
Préstamos bancarios a)	95 551	84 976
Papel comercial b)	38 425	34 000
Empréstito obligacional c)	5 100	5 100
	139 076	124 076
	844 866	854 276

a) Préstamos bancarios

El 30 de junio de 2019, los préstamos bancarios internos, los descubiertos bancarios y las cuentas corrientes caucionadas vencían intereses con una tasa media anual ponderada del 2,26 % (2,58 % el 30 de junio de 2018).

A 30 de junio de 2019, los préstamos bancarios más significativos contratados por el Grupo corresponden esencialmente a:

Geografía	Banco	Tipo de Financiación	Fecha Contrato	Fecha de Vencimiento	Moneda	Importe Moneda	Importe (€)
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	05/01/2009	15/12/2033	EUR	141 020	141 020
Portugal	Banco Santander Totta	Préstamo	13/12/2012	13/12/2019	EUR	284	284
Portugal	Banco Atlântico Europa	Préstamo	08/04/2013	08/07/2019	EUR	507	507
Portugal	Banco Atlântico Europa	Préstamo	08/04/2013	08/07/2019	EUR	353	353
Angola	BCGA - Banco Caixa Geral Angola (Angola)	Préstamo	23/01/2014	30/04/2021	AON	611 111	1 586
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	27/01/2014	15/12/2020	EUR	1 793	1 793
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	27/01/2014	15/12/2020	EUR	2 528	2 528
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	22/09/2014	15/12/2033	EUR	9 960	9 960
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	22/09/2014	15/12/2033	EUR	2 235	2 235
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	22/09/2014	15/12/2033	EUR	3 000	3 000
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	22/09/2014	15/12/2033	EUR	67 805	67 805
Portugal	Novo Banco	Préstamo	26/01/2015	15/12/2021	EUR	32 144	32 144
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	04/04/2015	15/12/2019	USD	369	324
Portugal	Caterpillar	Préstamo	02/06/2016	07/06/2020	EUR	329	329
Portugal	Banco BPI	Préstamo	05/07/2016	05/11/2021	EUR	8 713	8 713
Portugal	Caterpillar	Préstamo	11/07/2016	07/07/2020	EUR	158	158
España	Bankinter (España)	Préstamo	22/07/2016	22/07/2020	EUR	279	279
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	12/08/2016	31/12/2033	EUR	10 179	10 179
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	12/08/2016	31/12/2033	EUR	7 235	7 235
Portugal	Novo Banco	Préstamo	12/08/2016	31/12/2033	EUR	9 722	9 722
Portugal	Banco Atlântico Europa	Préstamo	22/09/2016	30/09/2019	USD	1 574	1 383
Portugal	Caixa Económica Montepio Geral	Factoring C/ Recurso	17/01/2017	31/12/2019	EUR	4 291	4 291
España	Banco Popular (España)	Préstamo	16/06/2017	20/07/2021	EUR	1 081	1 081
Brasil	Banco Itaú	Préstamo	26/07/2017	28/02/2020	BRL	22 405	5 149
Portugal	BAI Europa	Préstamo	04/09/2017	02/08/2019	EUR	348	348
España	Banco Santander Central Hispano (España)	Préstamo	22/11/2017	22/11/2022	EUR	465	465
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	27/11/2017	31/12/2033	EUR	6 959	6 959
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	27/11/2017	31/12/2033	EUR	24 714	24 714
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	12/01/2018	31/12/2033	EUR	7 029	7 029
Portugal	Novo Banco	Préstamo	12/01/2018	31/12/2033	EUR	11 917	11 917
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	16/01/2018	31/12/2033	EUR	6 982	6 982
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	30/01/2018	15/06/2021	EUR	12 260	12 260
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	30/01/2018	15/06/2021	EUR	2 600	2 600
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	30/01/2018	15/06/2021	EUR	1 340	1 340
España	De Lage Landen International	Préstamo	10/10/2018	10/10/2023	EUR	342	342
Bélgica	ING Belgium	Préstamo	28/02/2019	31/12/2019	EUR	150	150

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, los préstamos bancarios también incluyen las cuentas caucionadas por un importe de 76.116.000 y 72.316.000 euros, respectivamente.

b) Papel comercial

A 30 de junio de 2019, el Grupo ha negociado los siguientes programas de papel comercial:

Geografía	Banco	Tipo de Financiación	Fecha Contrato	Fecha de Vencimien	Spread	Moneda	Importe (€)
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	16/12/2005	15/12/2023	1,60%	EUR	42 500
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Papel Comercial	07/07/2010	31/12/2033	2,50%	EUR	20 850
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	30/12/2013	31/12/2033	2,00%	EUR	182 750
Portugal	Banco Finantia	Papel Comercial	02/05/2014	02/05/2020	4,25%	EUR	2 850
Portugal	Banco BIC Português	Papel Comercial	18/11/2014	02/01/2020	3,25%	EUR	5 000
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	28/12/2015	15/06/2027	1,95%	EUR	95 000
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	14/01/2016	31/12/2033	1,55%	EUR	16 800
Portugal	Banco BPI	Papel Comercial	30/01/2018	30/01/2021	2,90%	EUR	4 500
							370 250

c) Empréstito obligacional

TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções S.A. y TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A. firmaron con el Banco Comercial Português, S.A. un Contrato de Prestación de Servicios de Asistencia y de Colocación de una Oferta Particular de Emisión de Obligaciones”, así como un Contrato de Agente Pagador relativo a la Emisión Agrupada por Subscripción Particular de Obligaciones por un importe de 10.200.000 euros (1.000.000 euros por parte de TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções S.A. y 9.20.000 euros por parte de TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A.) denominada “TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construções, S.A. / TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A. – 2014/2021”. Los intereses se liquidarán trimestralmente al tipo del 4,57% y el reembolso se hará a la par en dos cuotas iguales el 2 de abril de 2020 y el 2 de abril de 2021.

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, los préstamos no corrientes tienen definido el siguiente plan de reembolso:

	30/06/2019	31/12/2018
2020	36.201	59.485
2021	52.189	65.804
2022	37.227	40.130
2023	103.260	39.547
2024 e siguientes	476.913	525.234
	705.790	730.200

El 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, las financiaciones en moneda extranjera se encontraban expresadas en las siguientes divisas:

Divisa	30/06/2019		31/12/2018	
	Divisa	Euros	Divisa	Euros
Bolívar venezolano	59 462	7	143 668	177
Dólar americano	2 664	2 341	2 293	2 003
Kwanza angoleño	3 861 111	10 022	4 962 223	14 057
Peso Colombiano	4 448	1	6 143	2
Real brasileño	22 405	5 149	17 029	3 832

Los préstamos denominados en moneda extranjera devengan intereses a la tasa de mercado y fueron convertidos a euros en base al tipo de cambio existente en la fecha de la posición financiera.

El 30 de junio de 2019, presentamos la reconciliación de las modificaciones en las responsabilidades derivadas de la actividad de financiación:

1er Sem. 19					
	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Efecto de la conversión de divisas	Saldo final
Préstamos	854 276	634 807	(643 134)	(1 083)	844 866
	854 276	634 807	(643 134)	(1 083)	844 866

24 – PASIVOS CONTINGENTES, GARANTÍAS Y COMPROMISOS

Después de diversas inspecciones a los ejercicios de 2007 a 2013, realizadas por la Autoridade Tributária e Aduaneira (AT) a los elementos contables de TEIXEIRA DUARTE - Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A., sociedad propiedad al 100 % de su capital social de "TD, SA", se efectuaron las siguientes correcciones a las pérdidas fiscales inicialmente determinadas por esta filial:

Ejercicio	Pérdida fiscal determinada	Corrección de la AT
2007	42 088	29 331
2008	36 573	45 938
2009	46 203	24 807
2010	5 123	6 467
2011	12 779	3 213
2012	13 294	2 299
2013	26 221	5 000

A continuación se presenta la naturaleza de las correcciones realizadas:

1. Encargos financieros no aceptados

Con excepción de las situaciones descritas en los puntos siguientes, las correcciones resultan de la no consideración, como gasto fiscal, de los encargos financieros afrontados con la inversión realizada en empresas subsidiarias en forma de prestaciones accesorias sujetas al régimen de las prestaciones complementarias.

Dado que TEIXEIRA DUARTE – Gestão de Participações e Investimentos Imobiliários, S.A., se encuentra tributada en IRC según el Régimen Especial de Tributación de los Grupos de Sociedades (artículo 69.º y siguientes del Código del IRC), las correcciones a las pérdidas fiscales de los ejercicios de 2007 a 2011 fueron objeto de Estados de Liquidación de IRC e intereses compensatorios emitidos a la sociedad dominante en dichos ejercicios – TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A.. La empresa refutó, en los términos de la ley, las correcciones realizadas por la AT sobre los ejercicios de 2007 a 2011.

Tras el cierre del ejercicio de 2017, TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A., en su calidad de sociedad dominante del ejercicio de 2007 recibió la correspondiente notificación en relación con la sentencia emitida por el Tribunal Supremo Administrativo (STA), determinando la anulación de la liquidación adicional emitida por la AT, lo que fue objeto de recurso, considerado improcedente por el STA en el transcurso del segundo trimestre de 2018.

La corrección relativa al ejercicio de 2012 fue objeto de liquidación adicional a la sociedad dominante de dicho ejercicio, "TD, SA", y esta presentó la impugnación dentro de los plazos legales.

2. Aplicación del artículo 51º del Código del IRC

La corrección a la pérdida fiscal determinada en el ejercicio de 2013, corresponde en su totalidad a la aplicación incorrecta, según la AT, del artículo 51º del Código del IRC. Esta corrección fue objeto de una impugnación judicial por parte de "TD, SA", en calidad de sociedad dominante.

3. Eliminación de la doble imposición económica – beneficios distribuidos por el Fondo TDF

En la corrección a la pérdida fiscal de 2008 se incluye el importe de 611.000 euros que corresponde, según la AT, a la aplicación indebida del nº 10 del artículo 22º del Estatuto de Beneficios Fiscales (EBF) a la distribución de ingresos por parte del Fondo de Inversión Inmobiliaria TDF.

TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A., en su calidad de sociedad dominante en el ejercicio 2008, impugnó, con arreglo a la ley, esta corrección.

Como consecuencia de una inspección llevada a cabo por la AT a los datos contables de la participada TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A. del ejercicio de 2010, se procedió a la corrección de la base imponible constatada en dicho ejercicio, por un importe de 35.467.000 euros.

En relación con esta corrección, la participada TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construções, S.A., en calidad de sociedad dominante del grupo de sociedades vigente en dicha fecha, confirmó 32.595.000 euros, relacionados con crédito fiscal, régimen de reinversión de plusvalías fiscales y aplicación del punto 10 del artículo 22º del EBF.

Como consecuencia de una inspección hecha al ejercicio de 2014 de la participada TDO – Investimento e Gestão, S.A., la AT liquidó adicionalmente Recargo regional por un importe de 102.000 euros.

Dado que esta participada figuraba, en 2014, en el régimen previsto en el artículo 36º del Estatuto de los Beneficios Fiscales, tal corrección fue objeto de recurso judicial.

Como consecuencia de las diversas inspecciones que la AT realizó respecto al cálculo del IRC de los ejercicios de 2013, 2014 y 2015 debido por el grupo de sociedades tributado en el ámbito del Régimen Especial de Imposición de los Grupos de Sociedad (RETGS) del que «TD, SA» es la sociedad dominante, se efectuaron las siguientes correcciones.

1. Aplicación del artículo 51º del Código del IRC

Ejercicio	Impuesto corregido
2013	811
2014	1 097
2015	559

Estas correcciones tienen su origen en la diferente interpretación que la AT hace del uso de las deducciones aplicables y previstas en el artículo 90º del Código del IRC en el Recargo municipal y Estatal liquidadas en la aplicación del (RETGS).

Todas estas correcciones fueron judicialmente impugnadas por «TD, SA».

2. (d) Gastos de Financiación Netos (artículo 67.º del Código del IRC)

En el transcurso del ejercicio de 2018, «TD, SA» recibió una notificación del Informe de Conclusiones elaborado a raíz de la inspección realizada por la AT sobre el IRC debido por el RETGS en el ejercicio de 2015, habiéndose determinado una corrección en la base imponible constatada por un importe de 22.710.000 euros.

A esta corrección, incidente que afecta a la utilización, en 2015, del concepto "descanso" establecido en ejercicios anteriores en el ámbito del artículo 67 del Código del IRC, le realizará objeciones «TD,SA», en calidad de sociedad dominante.

Garantías:

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, el conjunto de empresas incluidas en la consolidación había prestado garantías a terceros de la siguiente manera:

	30/06/2019	31/12/2018
Garantías bancarias prestadas	265 919	275 996
Seguros de fianza	149 706	149 676

Las garantías bancarias se prestaron principalmente a efectos de concursos, anticipos recibidos y como garantía de ejecución de obras.

TEIXEIRA DUARTE - Engenharia e Construgões, S.A., EPOS - Empresa Portuguesa de Obras Subterrâneas, S.A., SOMAFEL - Engenharia e Obras Ferroviárias, S.A., RECOLTE, Servicios y Medioambiente, S.A.U., EMPA - Servigos de Engenharia, S.A., y el consorcio Boyacá - La Guaira, tienen seguros de fianza prestados como garantía para la buena ejecución de obras y prestación de servicios.

A efectos de suspensión de dos procesos de ejecución fiscal instaurados a la filial TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construgbes, S.A., y relativos a la deuda del impuesto sobre sociedades del periodo de 2008, cuyas liquidaciones se contestaron, se emitieron, a favor de la Autoridade Tributária e Aduaneira (AT), garantías bancarias por un importe global que supera los 27.546.000 de euros.

A raíz del fallo favorable relativo al IRC de 2007, con impacto directo en las pérdidas identificadas para el ejercicio de 2008, la AT resolvió, en el transcurso de 2018, reducir las garantías bancarias mencionadas en el párrafo precedente a un importe de 16.887.000 euros.

A efectos de la suspensión del procedimiento de ejecución fiscal interpuesto a TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construgões, S.A., relativo a la deuda de IRC del periodo de 2010, «TD, S.A.» presentó una fianza, por un importe de 10.139 miles de euros, que fue aceptada por la Autoridad Tributaria (AT).

A efectos de la suspensión del procedimiento de ejecución fiscal interpuesto a «TD, SA» y relativo a la deuda de IRC del periodo 2013, se emitieron a favor de la AT garantías bancarias por un importe total de 1.125.000 euros.

A efectos de la suspensión del procedimiento de ejecución fiscal interpuesto a la subsidiaria TEIXEIRA DUARTE – Engenharia e Construgões, S.A., relativo a la deuda de IRC del periodo 2014, que está siendo liquidada en un plan de cuotas, se emitieron a favor de la AT ,garantías bancarias por un importe total de 4.038.000 euros. El importe de dichas garantías se ha visto reducido en virtud de los pagos realizados por aquella participada, ascendiendo, el 31 de marzo de 2019, a un importe de 1.001.000 euros.

A efectos de la suspensión del procedimiento de ejecución fiscal interpuesto a la participada TDO – Investimento e Gestão, S.A., relativo a la deuda de IRC del periodo 2014, se emitió a favor de la AT una garantía bancaria por un importe total de 181.000 euros.

A efectos de la suspensión del procedimiento de ejecución fiscal interpuesto a «TD, SA» y relativo a la deuda de IRC del periodo 2014, se emitieron a favor de la AT garantías bancarias por un importe total de 1.528.000 euros.

A efectos de la suspensión del procedimiento de ejecución fiscal interpuesto a «TD, SA» relativo a la deuda de IRC del periodo de 2015, se emitió a favor de la AT, una garantía bancaria por un importe de 898.000 euros.

A 30 de junio de 2019, los colaterales del Grupo presentan el siguiente detalle:

Geografía	Banco	Tipo de Financiación	Fecha Contrato	Fecha de Vencimiento	Colaterales
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	16/12/2005	15/12/2023	Pignoración 4.760.000 Acciones BCP
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Papel Comercial	07/07/2010	31/12/2033	Pignoración 4.675.000 Participaciones del Fondo TDF
Portugal	Banco Santander Totta	Préstamo	13/12/2012	13/12/2019	Hipoteca de 65 inmuebles - Santa Marinha - Vila Nova de Gaia
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	30/12/2013	31/12/2033	Penhor 12.500.000 Ações EPOS e de 200.000.000 Ações C+PA + Penhor 1.325.000 Unidades de Participação TDF + Hipoteca Pólo Operacional TD Montijo + Hipoteca 9 Lotes Mafamude + Hipoteca 10 Lotes Empreendimento Santa Marinha Design District - Santa Marinha
Angola	BCGA - Banco Caixa Geral Angola (Angola)	Préstamo	23/01/2014	30/04/2021	Hipoteca Hotel Trópico (Inmueble nº 1826) - Ingombotas
Portugal	Caterpillar	Préstamo	19/07/2016	07/08/2020	Equipo(s)
Portugal	Caterpillar	Préstamo	12/12/2016	22/12/2020	Equipo(s)
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Cuentas de garantía	07/07/2010	31/12/2033	Pignoración 4.675.000 Participaciones del Fondo TDF
Portugal	Novo Banco	Préstamo	26/01/2015	15/12/2021	Pignoración 2.006.396 Acciones BCP
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	28/12/2015	15/06/2027	Hipoteca Terreno Pedregueiras - (14+10) Tierras Agrícolas + Pignoración 1.045.610 Acciones de Recolte España
Portugal	Novo Banco	Papel Comercial	14/01/2016	31/12/2033	Pignoración 1.000.000 Acciones BCP
Portugal	Caterpillar	Préstamo	02/06/2016	07/06/2020	Equipo(s)
Portugal	Caterpillar	Préstamo	11/07/2016	07/07/2020	Equipo(s)
Portugal	Banco Comercial Português	Préstamo	12/08/2016	31/12/2033	Hipoteca Empreendimento Magnólia e Coina, Vale Figueira, Lezíria Park 2, Villa Rio, Jardins da Póvoa e Parque Logístico da Póvoa
Portugal	Caixa Geral de Depósitos	Préstamo	12/08/2016	31/12/2033	Hipoteca Empreendimento Magnólia e Coina, Vale Figueira, Lezíria Park 2, Villa Rio, Jardins da Póvoa e Parque Logístico da Póvoa
Portugal	Novo Banco	Préstamo	12/08/2016	31/12/2033	Hipoteca Empreendimento Magnólia e Coina, Vale Figueira, Lezíria Park 2, Villa Rio, Jardins da Póvoa e Parque Logístico da Póvoa
Brasil	Banco Itaú	Préstamo	26/07/2017	28/02/2020	Complejo Residencial Urbanización Retrato Pinheiros - São Paulo / Brasil (104 apartamentos autónomos)
España	RCl Banque (España)	Préstamo	20/12/2017	20/06/2021	Equipo(s)
España	RCl Banque (España)	Préstamo	30/01/2018	25/07/2021	Equipo(s)

Compromisos financieros:

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, las cartas de garantía prestadas por TEIXEIRA DUARTE, S.A. y sus filiales ascendían a 335.647.000 y 344.459.000 euros, respectivamente.

El 30 de junio de 2019 y el 31 de diciembre de 2018, se encontraban vigentes contratos de *factoring* sin derecho de retorno, los cuales se registraron como reducción de cuenta por cobrar, por un importe de 5.434.000 y 5.024.000 euros, respectivamente. De acuerdo con las condiciones contractuales, la responsabilidad del Grupo se limita principalmente a la garantía de aceptación por parte de los clientes de las facturas objeto de *factoring*.

25 - MEDIDAS AL VALOR RAZONABLE

Estimación del valor razonable - activos y pasivos medidos al valor razonable

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos del Grupo medidos al valor razonable el 30 de junio de 2019, de acuerdo con los siguientes niveles de jerarquía del valor razonable:

- Nivel 1: justo valor de instrumentos financieros y basado en cotizaciones de mercados netos activos a la fecha de referencia del estado de la posición financiera;
- Nivel 2: el justo valor de instrumentos financieros no se determina en base a cotizaciones de mercado activo, sino en base a modelos de evaluación;
- Nivel 3: el justo valor de instrumentos financieros no se determina en base a cotizaciones de mercado activo, sino en base a modelos de evaluación, cuyos principales *inputs* no son observables en el mercado.

Categoría	Item	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos:				
Otras inversiones financieras al valor razonable a través de otro resultado global	Acciones	1 993	-	-
Otras inversiones financieras al valor razonable a través de otro resultado global	Acciones	-	12 646	2 831
Inversiones inmobiliarias	Edificios y terrenos	-	194 023	-

Salvo en el caso de los préstamos no corrientes, la mayoría de los activos y pasivos financieros tiene vencimientos a corto plazo, por lo que se considera que su valor razonable es idéntico a los respectivos valores contables.

Con respecto a los préstamos, la mayoría de ellos está contratada a tasas de interés variables. Por lo tanto, se entiende que el valor contable correspondiente (coste amortizado) no difiere significativamente de su valor de mercado.

26 – AJUSTES DE CONVERSIÓN DE DIVISAS

En los periodos finalizados el 30 de junio de 2019 y de 2018, los ajustes de conversión de divisas determinados en la conversión de los estados financieros de empresas expresados en moneda extranjera, por zonas geográficas, fueron los siguientes:

	1º Sem. 19	1º Sem. 18	2º Trim. 19	2º Trim. 18
Angola	(37 514)	(164 745)	(33 943)	(16 265)
Argelia	(2 403)	(4 684)	387	(4 172)
Brasil	2 698	(21 139)	1 230	(15 521)
Mozambique	305	545	1 053	5 573
Venezuela	(12 509)	(11 525)	(9 018)	(4 756)
Otros mercados	191	600	(98)	1 003
	(49 232)	(200 948)	(40 389)	(34 138)

27 – IMPACTO DE LA APLICACIÓN DE LA NIIF 16

Derivados de la aplicación de la NIIF 16 – Arrendamientos, presentamos los impactos en la cuenta de resultados y en la posición financiera el 30 de junio de 2019:

CUENTA DE RESULTADOS

	1er Sem. 19 (Antes de la aplicación de la IFRS 16)	Impacto IFRS 16	1er Sem. 19 (Tras de la aplicación de la IFRS 16)
Beneficios operativos:			
Ventas y Prestaciones de Servicios	440 009	-	440 009
Otros beneficios operativos	49 872	-	49 872
Total de beneficios operativos	489 881	-	489 881
Costos operativos:			
Costo de las ventas	(115 283)	-	(115 283)
Variación de la producción	697	-	697
Suministros y servicios externos	(158 405)	4 410	(153 995)
Gastos de personal	(115 512)	-	(115 512)
Amortizaciones y depreciaciones	(24 813)	(3 707)	(28 520)
Provisiones y pérdidas por deterioro en activos depreciables y amortizables y Fondos de c...	239	-	239
Otros costos operativos	(27 900)	-	(27 900)
Total de costos operativos	(440 977)	703	(440 274)
Resultados operativos	48 904	703	49 607
Costes y pérdidas financieros:	(61 204)	(1 177)	(62 381)
Ingresos y ganancias financieros:	25 704	-	25 704
Resultados relativos a actividades de inversión:			
Resultados relativos a asociadas y proyectos conjuntos	609	-	609
Otros	592	-	592
Resultados financieros	(34 299)	(1 177)	(35 476)
Resultados antes de impuestos	14 605	(474)	14 131
Impuesto sobre la renta	(3 312)	-	(3 312)
Resultado consolidado neto del ejercicio	11 293	(474)	10 819
Resultado neto atribuible a:			
Tenedores de capital	12 759	(474)	12 285
Intereses no controlados	(1 466)	-	(1 466)

POSICIÓN FINANCIERA A 30 DE JUNIO DE 2019

	(Antes de la aplicación de la IFRS 16)	Impacto IFRS 16	(Tras de la aplicación de la IFRS 16)
Activos no corrientes:			
Fondo de comercio	12 277	-	12 277
Activos intangibles	69 481	-	69 481
Activos fijos tangibles	497 667	(8 842)	488 825
Inversiones inmobiliarias	194 023	-	194 023
Derecho de uso	-	48 939	48 939
Inversiones en asociadas y proyectos conjuntos (Nota 23)	17 989	-	17 989
Otras inversiones financieras al coste amortizado	4 123	-	4 123
Otras inversiones financieras al valor razonable a través de otro resultado global	17 470	-	17 470
Activos por impuestos diferidos	160 806	-	160 806
Clientes	18 773	-	18 773
Otros deudores	13 979	-	13 979
Total de activos no corrientes	1 006 589	40 097	1 046 685
Activos corrientes:			
Inventarios	204 627	-	204 627
Clientes	226 665	-	226 665
Otros deudores	18 462	-	18 462
Otras inversiones financieras al coste amortizado	13 026	-	13 026
Efectivo y equivalentes de efectivo	115 938	-	115 938
Otros activos corrientes	223 149	-	223 149
	801 867	-	801 867
Activos mantenidos para la venta:	54 081	-	54 081
Total de activos corrientes	855 948	-	855 948
TOTAL DEL ACTIVO	1 862 536	40 097	1 902 633
Capital propio:			
Patrimonio	210 000	-	210 000
Ajustes de parte de capital en asociadas y proyectos conjuntos	154	-	154
Ajustes de conversión monetaria	(352 198)	-	(352 198)
Reservas y resultados retenidos	462 407	-	462 407
Resultado neto consolidado	12 759	(474)	12 285
Patrimonio atribuible a accionistas	333 122	(474)	332 648
Intereses no controlados	34 561	-	34 561
TOTAL DEL PATRIMONIO	367 683	(474)	367 209
Pasivos no corrientes:			
Préstamos	706 040	-	706 040
Provisiones	41 625	-	41 625
Obligaciones en materia de arrendamientos	-	40 205	40 205
Arrendamientos financieros	3 967	(3 967)	-
Pasivos por impuestos diferidos	101 785	-	101 785
Otros Pasivos no corrientes	66 461	-	66 461
Total de pasivos no corrientes	919 878	36 238	956 116
Pasivos corrientes:			
Préstamos	138 826	-	138 826
Obligaciones en materia de arrendamientos	-	7 840	7 840
Proveedores	151 054	-	151 054
Arrendamientos financieros	3 507	(3 507)	-
Otros acreedores	27 050	-	27 050
Otros Pasivos corrientes	219 889	-	219 889
	540 326	4 333	544 659
Pasivos mantenidos para la venta:	34 649	-	34 649
Total de pasivos corrientes	574 975	4 333	579 308
TOTAL DEL PASIVO	1 494 853	40 571	1 535 424
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1 862 536	40 097	1 902 633

28 – APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del período finalizado el 30 de junio de 2019 fueron aprobados por el Consejo de Administración el 28 de agosto de 2019.

29 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

TEIXEIRA DUARTE siguió con su actividad en los diferentes mercados en los que actúa, debiendo señalarse el siguiente hecho relevante acontecido después del 30 de junio de 2019 y oportunamente comunicado en el mercado:

"TEIXEIRA DUARTE, S.A." informa que celebró con "CSCEC – China Construction Portugal, S.A." – sociedad de derecho portugués integrada en el Grupo liderado por "China State Construction Engineering Corporation" – un acuerdo de colaboración para el desarrollo de un proyecto inmobiliario, en Oeiras, Portugal formalizado mediante un contrato de venta de acciones correspondientes al 50% del capital social de una participada del Grupo Teixeira Duarte, propietaria desde tiempo atrás, de los terrenos en los que se habrá de ubicar el proyecto. El proyecto se compone de diversos edificios de oficinas, viviendas y bajos comerciales, con una gran área verde, modelo este que se pretende se convierta en un referente en materia de innovación y sostenibilidad.

La citada venta de acciones para la mencionada "CSCEC – China Construction Portugal, S.A." tiene un impacto positivo estimado en los resultados de "Teixeira Duarte, S.A.» de cerca de 22,2 millones de euros.

