

# COMUNICADO

- Informação Privilegiada -

**"Teixeira Duarte, S.A." informa sobre parceria com o Grupo "China State Construction Engineering Corporation" para desenvolvimento de projeto imobiliário, em Oeiras, através de venda de 50% de uma sua participada pelo montante de 31,1 milhões de euros**

A "TEIXEIRA DUARTE, S.A." informa que celebrou com a "CSCEC – China Construction Portugal, S.A." – sociedade de direito português integrada no Grupo liderado pela "China State Construction Engineering Corporation" – uma parceria para desenvolvimento de um projeto imobiliário, em Oeiras, Portugal, que se formaliza através de um contrato de venda de ações correspondentes a 50% do capital social de uma participada do Grupo Teixeira Duarte, há muito detentor dos terrenos onde será implantado o projeto.

O empreendimento será constituído por diversos edifícios de escritórios, habitação e comércio, integrados num grande parque verde, num modelo que se pretende que seja uma referência de inovação e sustentabilidade.

A Teixeira Duarte atua em Portugal desde 1921, tendo uma experiência consolidada no setor imobiliário com mais de 40 anos, incluindo em projetos de grande escala em diversos segmentos do mercado e em vários países, tendo neste projeto como parceiro o Grupo "China State Construction Engineering Corporation", um dos maiores conglomerados de investimento e construção a nível mundial, número 21 no ranking "Fortune Global 500".

A referida alienação de ações para a mencionada "CSCEC – China Construction Portugal, S.A." tem um impacto estimado nos resultados da "Teixeira Duarte, S.A." de cerca de 22,2 milhões de euros.

Lagoas Park, 23 de julho de 2019

O Representante para as Relações com o Mercado,

---

***José Pedro Cobra Ferreira***